



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

ASSISTENTS

PRESIDENT

Jordi Llopart i Senent

REGIDORS

Pilar Romero Gracia

Francesc Sentís Escamilla

HA EXCUSAT L'ASSISTÈNCIA

Silvia Farrero Tahull

SECRETARI

Josep Ma. Piqué i Cugat.

A Creixell, a dos quarts de nou de la nit del dia 25 de gener de 2018, es reuneixen en la Casa de la Vila, els membres de la **Junta de Govern Local** per tal de celebrar **SESSIÓ ORDINÀRIA** en 1a convocatòria amb l'assistència dels Srs. regidors expressats al marge.

Presideix el sr. alcalde amb l'assistència del sr. secretari de la Corporació.

Obert l'acte pel sr. President, es passa tot seguit a la deliberació dels punts de l'ORDRE DEL DIA i s'adopten els següents

A C O R D S

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 11 DE GENER DE 2018.

Feta avinent per part del sr. secretari de la Corporació l'acta de la sessió anterior de data 11 de gener de 2018, es troba conforme i s'aprova per unanimitat dels tres membres assistents dels quatre que formen la Junta de Govern Local.

2.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 1/2018.

Es fa avinent la relació de factures núm. 1/2018 per un import de 70.590,94 €.

Aquestes factures tenen consignació pressupostaria per l'exercici 2018.

Atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat dels tres membres assistents dels quatre que la formen, acorda,

Aprovar la relació de factures núm. 1/2018 per un import de 70.590,94 €.

3.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DELS PADRONS FISCALS DE L'ANY 2018.

PADRÓ TAXA GUAL..... 31.299,61 €

PADRÓ TAXA ESCOMBRARIES	662.663,55 €
PADRÓ TAXA CEMENTIRI.....	8.261,73 €

Atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat dels tres membres assistents dels quatre que la formen, acorda,

Primer.- Aprovar els Padrons de FISCALS de l'exercici 2018, pel següent import:

PADRÓ TAXA GUAL.....	31.299,61 €
PADRÓ TAXA ESCOMBRARIES	662.663,55 €
PADRÓ TAXA CEMENTIRI.....	8.261,73 €

Segon.- Que es publiqui l'edicte corresponent al Butlletí Oficial de la Província i estigui en exposició pública durant un termini de vint dies des de la seva publicació, a partir dels quals si no hi ha cap reclamació, es considerarà aprovat definitivament.

4.- APROVACIÓ DEL CALENDARI DE PAGAMENT EN PERÍODE VOLUNTARI PER A L'EXERCICI 2018.

Per tal de donar una major eficàcia a la gestió i cobrament dels rebuts, d'entre les dates proposades per Base, es proposen les següents per al cobrament dels impostos i de les taxes per a l'exercici 2018.

CONCEPTE	INICI	FINAL
IMPOST VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA	29/03/2018	31/05/2018
TAXA ESCOMBRARIES (1r període)	29/03/2018	31/05/2018
TAXA ESCOMBRARIES (2n període)	31/05/2018	31/07/2018
TAXA ESCOMBRARIES (3r període)	31/08/2018	31/10/2018
GUAL OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC (1r període)	29/03/2018	31/05/2018
GUAL OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC (2n període)	27/07/2018	28/09/2018
*IBI URBANA	29/06/2018	31/08/2018
* DOMICILIATS 1a FRACCIÓ		15/06/2018
* DOMICILIATS 2a FRACCIÓ		17/08/2018



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

* DOMICILIATS 3a FRACCIÓ		28/09/2018
IBI RÚSTEGA	29/06/2018	31/08/2018
IBI CARACTERÍSTIQUES ESPECIALS	29/06/2018	31/08/2018
IAE	27/07/2018	28/09/2018
CONSERVACIÓ CEMENTIRI	27/07/2018	28/09/2018

Atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat dels tres membres assistents dels quatre que la formen, acorda,

Primer.- Aprovar el següent calendari de cobrament proposat:

CONCEPTE	INICI	FINAL
IMPOST VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA	29/03/2018	31/05/2018
TAXA ESCOMBRARIES (1r període)	29/03/2018	31/05/2018
TAXA ESCOMBRARIES (2n període)	31/05/2018	31/07/2018
TAXA ESCOMBRARIES (3r període)	31/08/2018	31/10/2018
GUAL OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC (1r període)	29/03/2018	31/05/2018
GUAL OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC (2n període)	27/07/2018	28/09/2018
*IBI URBANA	29/06/2018	31/08/2018
* DOMICILIATS 1a FRACCIÓ		15/06/2018
* DOMICILIATS 2a FRACCIÓ		17/08/2018
* DOMICILIATS 3a FRACCIÓ		28/09/2018
IBI RÚSTEGA	29/06/2018	31/08/2018
IBI CARACTERÍSTIQUES ESPECIALS	29/06/2018	31/08/2018
IAE	27/07/2018	28/09/2018
CONSERVACIÓ CEMENTIRI	27/07/2018	28/09/2018

Segon.- Que es cobrin en tres fraccions els rebuts de la taxa de recollida d'escombraries, el rebuts domiciliats de l'IBI, i en dos fraccions els rebuts de la taxa de gual.

Tercer.- Donar trasllat al Servei de Recaptació BASE.

5.- ESMENA D'ERROR MATERIAL EN LA PROPOSTA D'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 14 DE DESEMBRE DE 2017, REFERENT A L'APROVACIÓ DE RELACIONS DE LIQUIDACIONS DE PLUSVÀLUES 40/2017.

En l'acord de la Junta de Govern Local de data 14 de desembre de 2017, es van aprovar les relacions de plusvàlues núm. 40/2017 i 41/2017.

El text de l'acord diu el següent:

"3.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE RELACIONS DE LIQUIDACIONS DE PLUSVÀLUES.

Relació núm. 40/2017, per un import de 9.317,19 €.

Relació núm. 41/2017, per un import de 679,05 €.

Hi ha un error a l'import de la relació núm. 40/2017, en lloc de 9.317,19 €, han de ser 21.055,70 €."

Atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat dels tres membres assistents dels quatre que la formen, acorda,

Rectificar l'error material existent en el punt 3 de l'acord de la junta de Govern Local de data 14 de desembre de 2017, quedant de la següent manera:

Relació núm. 40/2017, per un import de 21.055,70 €.

Relació núm. 41/2017, per un import de 679,05 €.

6.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE RELACIONS DE LIQUIDACIONS DE PLUSVÀLUES.

Es fan avinents les relacions de l'impost sobre l'increment del valor del terreny (plusvàlua) següents:

relació núm. 1/2018, per un import de 31.825,68 €.

relació núm. 2/2018, per un import de 1.166,92 €.



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

Atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat dels tres membres assistents dels quatre que la formen, acorda,

Aprovar les següents relacions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys (plusvàlua):

relació núm. 1/2018, per un import de 31.825,68 €.

relació núm. 2/2018, per un import de 1.166,92 €.

7.- DONAR DE BAIXA, SI ESCAU, REBUTS DE TAXA DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES.

BASE, en data 16/01/2018, ens comunica que surten uns rebuts de la taxa de recollida d'escombraries, a nom de CLINICA DENTAL SAN DIEGO, per l'activitat desenvolupada a l'Av. de Navarra, 30, bx. 01, i altres rebuts, a nom de xxx, per l'activitat del Passatge de les Eres, 1, 00 01. Que aquestes dues activitats sembla ser que són la mateixa, per la qual cosa hi ha una duplicitat de rebuts.

L'adreça de l'Av. de Navarra, 30, bx.01 i Passatge de les Eres, 1, 00 01, es corresponen al mateix bloc, que té l'entrada per l'Av. de Navarra, 30, però l'entrada de l'activitat és pel Passatge de les Eres, 1.

Comprovat als arxius l'alta de les activitats es constata que, l'any 2004, es va sol·licitar donar d'alta una activitat al local de l'Av. De Navarra, 30 bx. 01 per CLINICA DENTAL SAN DIEGO, representada pel sr. xxx.

Posteriorment, a l'any 2009, es va sol·licitar un canvi de nom de l'activitat, i aleshores es quan es va produir la duplicitat, ja que, en lloc de fer el canvi de nom i rectificar l'adreça de desenvolupament de l'activitat, es va donar d'alta com a una nova activitat, emetent-se dos rebuts de la taxa de recollida d'escombraries, un a nom de CLINICA DENTAL SAN DIEGO i un altre a nom del propietari del local sr. xxx.

Per l'exposat, en haver-hi una duplicitat de l'activitat en diferents adreces, s'han de donar de baixa els rebuts no prescrits de la taxa de recollida d'escombraries a nom de CLINICA DENTAL SAN DIEGO.

Atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat dels tres membres assistents dels quatre que la formen, acorda,

Primer.- Donar de baixa els rebuts de la taxa de recollida d'escombraries des de l'any 2015 i successius, de l'activitat desenvolupada a l'Av. de Navarra, 30, bx. 01, a nom de l'empresa CLINICA DENTAL SAN DIEGO, amb les següents dades:

ANY	CONCEPTE	CLAU DE COBRAMENT	IMPORT
2015	Escombraries 1r termini	43-051-560-2015-01-0000840	62,00
2015	Escombraries 2n termini	43-051-560-2015-02-0000840	62,00
2015	Escombraries 3r termini	43-051-560-2015-03-0000840	62,00
2016	Escombraries 1r termini	43-051-560-2016-01-0000840	63,24
2016	Escombraries 2n termini	43-051-560-2016-02-0000840	61,38
2016	Escombraries 3r termini	43-051-560-2016-03-0000840	61,38
2017	Escombraries 1r termini	43-051-560-2017-01-0000840	63,24
2017	Escombraries 2n termini	43-051-560-2017-02-0000840	61,38
2017	Escombraries 3r termini	43-051-560-2017-03-0000840	61,38

Segon.- Notificar la present resolució, a BASE, per a que tramiti la baixa dels rebuts i la devolució d'ingressos indeguts, i a CLINICA DENTAL SAN DIEGO.

8.- SOL·LICITUD DE FRACCIONAMENT DE REBUTS D'IBI.

La senyora xxx, amb DNI xxx, domiciliada al carrer xxx, de 43839 CREIXELL, és contribuent de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana expedients 253 i 254/2017, per un import total de 2.964,11 €.

En data 08/01/2018 amb registre d'entrada 68, la senyora xxx, sol·licita mitjançant una instància, que el pagament de les seves liquidacions se fraccioni en 36 terminis, degut que la seva situació econòmica l'impedeix fer front al pagament únic.

1) Les liquidacions es generen per l'escriptura de "manifestació i acceptació d'herència, protocol 392/2017 del notari Javier Vilas Eguileta, de les finques situades al carrer Sant Ferran, 26 i Sant Ferran, 41.

2) El tipus de gravamen és l'aprovat a les ordenances municipals a l'any 2017.

3) Les liquidacions de l'impost sobre l'increment del Valor dels Terrenys expedients 253 i 254/2017 es van notificar mitjançant carta certificada amb avís de rebuda signat el dia 27 de desembre de 2017.

4) L'import del fraccionament sol·licitat per la senyora xxx, és inferior al què per Ordre Ministerial fixa el Ministeri d'Economia i Hisenda, per la qual cosa no s'exigeix la presentació de garantia.

Atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat dels tres membres assistents dels quatre que la formen, acorda,

Primer.- Atorgar un fraccionament de 36 terminis segons la sol·licitud de data



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

08/01/2018 de la senyora xxx, per al pagament de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys expedients 253 i 254/2017, detallat a l'annex.

Segon.- La quota fixa resultant de cada termini és de 87,18 euros. El primer pagament l'haurà d'ingressar el dia 1 de març de 2018, els posteriors el dia 1 de cada mes o l'immediat hàbil posterior, els ingressos s'han de fer al compte:

2100-1438-XXXXXX, de la Caixa de Pensions de Barcelona "la Caixa",
IBAN ES84 2100 1438 XXXXX
BIC/CODIGO SWIFT CAIXESBBXXX

Tercer.- Notificar la present resolució a la senyora xxx, advertint-li que l'incompliment d'ingrés de qualsevol dels terminis en el període establert comportarà que el deute es reclami per la via de constrenyiment.

9.- CONCESSIÓ, SI ESCAU, DE LLICÈNCIES MUNICIPALS D'OBRES I AUTORITZACIONS D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA.

Tramitats els següents expedients de llicències d'obres, s'han trobat conformes amb el planejament urbanístic, i han estat informats favorablement pels serveis tècnics requerits.

En conseqüència, atesa la proposta formulada per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat dels tres membres assistents dels quatre que la formen, acorda,

EXPEDIENT 2/2018

Primer.- Concedir llicència d'obres per substitució de tres tanques mitgeres. Una lateral, i altres dues mitgeres d'altre parcel·la; al carrer Séneca ,9 i al carrer Pau Casals, 39, exp. 2/2018, les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 3/2018

Primer.- Concedir llicència d'obres per Canviar rajoles i mobiliari de la cuina i canviar rajoles i sanitaris de 2 banys. Posar les peces de transició de vehicles a la vorera; al c/ Dalmau, 18 , exp. 3/2018, les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 4/2018

Primer.- Concedir llicència d'obres per posar gelosia a la tanca, al c/ Cerdanya, 4 , exp. 4/2018, les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars

que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 5/2018

Primer.- Concedir llicència d'obres per reformar al bany al c/ Arquitecte Jujol, 10 , exp. 5/2018, les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

AUTORITZACIONS OCUPACIÓ VIA PÚBLICA

REGISTRE D'ENTRADA: 289 DATA 22/01/2018 EXP. OBRES: 129/2017

Primer: Autoritzar a Brodapal, S.L representada pel sr. xxx, a ocupar la via pública amb un contenidor de runa de 10 m², durant 30 dies, al carrer avinguda del Mar, 15, com a conseqüència de les obres de l'exp. 129/2017, d'enderroc d'edificació.

REGISTRE D'ENTRADA: 305 DATA 22/01/2018 EXP. OBRES: 5/2018

Primer: Autoritzar a ocupar la via pública amb un contenidor de runa de 6 m² durant 2 dies, al carrer Arquitecte Jujol, 10, com a conseqüència de les obres de l'exp. 5/2018, de reforma de bany.

10.- DEVOLUCIÓ, SI ESCAU, DE FIANCES D'OBRES.

Tramitats els següents expedients de devolució de fiances d'obres, s'han trobat conformes.

En conseqüència, atesa la proposta emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat dels tres membres assistents dels quatre que la formen, acorda,

EXPEDIENT 106/2016

Primer: Retornar la fiança núm. 115/2016 dipositada de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 106/2016, per realitzar posar rajoles al pati, 30 m², al carrer Via Apia, 5.

EXPEDIENT 36/2017

Primer: Retornar la fiança núm. 34/2017 dipositada de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 36/2017, per realitzar reparar la tanca de l'habitatge, 20 m.l, al carrer llerda, 1 bx. 2a.



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

EXPEDIENT 50/2017

Primer: Retornar la fiança núm. 47/2017 dipositada de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 50/2017, per realitzar aixecar la tanca mitgera entre veïns 20 ml, al carrer Sant Jordi, 21.

EXPEDIENT 62/2017

Primer: Retornar la fiança núm. 61/2017 dipositada de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 62/2017, per realitzar picar i arrebossar un tram de la tanca, al carrer Plató, 4.

EXPEDIENT 78/2017

Primer: Retornar la fiança núm. 79/2017 dipositada de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 78/2017, per realitzar Canviar el paviment del menjador, 20 m², al carrer Doctor Pujol, 3.

EXPEDIENT 81/2017

Primer: Retornar la fiança núm. 82/2017 dipositada de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 81/2017, per realitzar Reparar la tanca mitgera per humitats provocades, suposadament, per tub de clavegueram i posar terra al jardí del darrera, al carrer Doctor Pujol, 3.

EXPEDIENT 84/2017

Primer: Retornar la fiança núm. 85/2017 dipositada de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 84/2017 , per realitzar Legalització de la reparació urgent de la teulada al carrer Verge de Núria, 3.

EXPEDIENT 126/2017

Primer: Retornar la fiança núm. 124/2017 dipositada de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 126/2017, per realitzar Arreglar l'arqueta de clavegueram comunitària de les cases Illa Escorpis 2 a 16, que està al jardí de la casa Illa Escorpis, 8.

11.- CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DE CARRERS I ESPAIS VERDS DEL MUNICIPI DE CREIXELL.

L'Ajuntament ha de realitzar tasques de desbrossament d'herbes dels carrers i neteja de les zones verdes del municipi. La Brigada municipal és insuficient per a la

realització d'aquestes tasques.

En conseqüència a l'igual que altres anys, s'ha demanat a la Fundació Privada Onada que presentin un pressupost per l'any 2018.

El pressupost que presenta ascendeix a la quantitat de 15.685,34 € més IVA, i es contempla la realització dels següents treballs.

Neteja dels carrers i espais verds del municipi de Creixell:

- Eliminació de les males herbes dels carrers pavimentats amb mitjans mecànics o manuals, en funció de les necessitats. Aplicació d'herbicida sistèmic per la seva eliminació.
- Desbrossat dels espais verds, carrers i voreres no pavimentades amb desbrossadora de fil. Aplicació d'herbicida sistèmic per controlar el creixement.

Les intervencions es distribuïran de la següent manera:

- **Hivern (gener i febrer 2018):** Es realitzarà 1 intervenció per setmana. L'objectiu consistirà en finalitzar possibles espais que en la setmana de posta a punt no s'hagin pogut acabar. Aplicació d'herbicida a tots els espais desbrossats i eliminació de petites herbes que puguin haver sortit en aquest impàs de tems.
- **Primavera (març, abril, maig i juny 2018):** S'intensificaran les tasques d'eliminació d'herbes i desbrossats durant els mesos de primavera. Les intervencions detallades anteriorment es realitzaran en dos intervencions per setmana.
- **Estiu (juliol, agost i setembre 2017):** Les intervencions es reduiran a 1 cop per setmana durant aquest període (es considera suficient per mantenir el control de les males herbes dels espais a tractar).
- **Tardor (Octubre, novembre i desembre 2017):** S'intensificaran les tasques d'eliminació d'herbes, aplicació d'herbicida sistèmic desbrossats, realitzant dos intervencions per setmana durant aquests dos mesos, coincidint amb l'època de les pluges de tardor.

Per la quantia té la consideració de contracte menor d'acord amb l'art. 138.3 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

El departament d'intervenció informa que hi ha consignació pressupostària amb càrrec a la partida 2018-1-453-21000 del pressupost prorrogat de l'any 2017.



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

En conseqüència, atesa la proposta de l'alcaldia la Junta de Govern Local, per unanimitat dels tres membres assistents dels quatre que la formen, acorda,

Primer.- Contractar a la fundació privada Onada, per la realització del servei tasques de jardineria, segons el pressupost presentat per l'any 2018, per un import de 15.685,34 € més IVA.

Segon.- L'import del contracte anirà a càrrec de la partida 2018-1-453-21000 del pressupost prorrogat de l'any 2017.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Fundació Privada Onada.

12.- PRECS I PREGUNTES.

No hi ha cap prec ni pregunta.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar per ordre de la presidència s'aixeca la sessió a les nou de la nit, de la qual s'estén aquesta acta de què certifico.

El president

Jordi Llopart i Senent.

El secretari

Josep Ma. Piqué i Cugat.

