Exposició

AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

ASSISTENTS

PRESIDENT

Jordi Llopart i Senent

REGIDORS

Pilar Romero Gracia
Silvia Farrero Tahull
Francesc Sentís Escamilla

SECRETARI

Josep Ma. Piqué i Cugat.

A Creixell, a les set de la tarda del dia 27 de setembre de 2018, es reuneixen en la Casa de la Vila, els membres de la **Junta de Govern Local** per tal de celebrar **SESSIÓ ORDINÀRIA** en 1a convocatòria amb l'assistència dels Srs. regidors expressats al marge.

Presideix el sr. alcalde amb l'assistència del sr. secretari de la Corporació.

Obert l'acte pel sr. President, es passa tot seguit a la deliberació dels punts de l'ORDRE DEL DIA i s'adopten els següents

A C O R D S

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 13 DE SETEMBRE DE 2018.

Feta avinent per part del sr. secretari de la Corporació l'acta de la sessió anterior de data 13 de setembre de 2018, es troba conforme i s'aprova per unanimitat dels quatre membres assistents dels quatre que formen la Junta de Govern Local.

2.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 17/2018.

Es fa avinent la relació de factures núm. 17/2018 per un import de 91.949,54 €.

Aquestes factures tenen consignació pressupostaria per l'exercici 2018.

Atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Aprovar la relació de factures núm. 17/2018 per un import de 91.949,54 €.

3.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE RELACIONS DE LIQUIDACIONS DE PLUS-VÀLUES.

Es presenten les relacions de les liquidacions efectuades de l'impost sobre l'increment del valor del terreny (plus-vàlua) amb els números i imports següents:

relació núm. 29/2018, per un import de 9.632,36 €.
relació núm. 30/2018, per un import de 0,00 €.
relació núm. 31/2018, per un import de 0,00 €.

Atesa la proposta emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Aprovar les relacions de les liquidacions de plus-vàlues següents,

relació núm. 29/2018, per un import de 9.632,36 €.
relació núm. 30/2018, per un import de 0,00 €.
relació núm. 31/2018, per un import de 0,00 €.

4.- MODIFICACIONS DE REBUTS D'ESCOMBRARIES (BAIXES I ALTES).

.- Carrer Joaquim Sunyer, 28

L'empresa PROMOCIONES RESIDENCIALES CASTELL MAR SL, és contribuent pel concepte de taxa de recollida d'escombraries, dels anys 2015, 2016, 2017 i 2018, de la finca situada al carrer Joaquin Sunyer, 28.

Revisat el padró d'IBI de l'any 2018, aquesta finca surt a nom de l'empresa MADRID RMBS III FONDO TITULACION DE ACTIVOS, per adquisició o consolidació propietat amb data d'alteració 29 de maig de 2014, tipus de moviment 901N, canvi de domini, segons les dades de l'expedient d'estructura de propietat de BASE.

Consultat, a BASE, l'estat dels rebuts de la taxa de recollida d'escombraries dels anys 2015, 2016, 2017 i 2018, de la finca del carrer Joaquin Sunyer, 28, aquests es troben pendents de pagament a nom de l'anterior propietari, l'empresa PROMOCIONES RESIDENCIALES CASTELL MAR SL, per la qual cosa s'ha de tramitar el canvi de titularitat.

Atesa la proposta emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- Donar de baixa els rebuts de la taxa de recollida d'escombraries dels anys 2015, 2016, 2017 i 2018, de la finca situada al carrer Joaquin Sunyer, 28, a nom de l'empresa PROMOCIONES RESIDENCIALES CASTELL MAR SL, ja que no és la propietària de la finca, segons les dades que consten a BASE i al padró de l'IBI de l'any 2018, amb les següents dades:

Taxa recollida d'escombraries,

Clau de cobrament	Adreça	Import
43-051-560-2015-01-0003099	CL JOAQUIN SUNYER, 28	40,13
43-051-560-2015-02-0003099	CL JOAQUIN SUNYER, 28	40,13
43-051-560-2015-03-0003099	CL JOAQUIN SUNYER, 28	40,14
43-051-560-2016-01-0003099	CL JOAQUIN SUNYER, 28	40,94
43-051-560-2016-02-0003099	CL JOAQUIN SUNYER, 28	39,73
43-051-560-2016-03-0003099	CL JOAQUIN SUNYER, 28	39,73
43-051-560-2017-01-0003099	CL JOAQUIN SUNYER, 28	40,94
43-051-560-2017-02-0003099	CL JOAQUIN SUNYER, 28	39,73
43-051-560-2017-03-0003099	CL JOAQUIN SUNYER, 28	39,73
43-051-560-2018-01-0003099	CL JOAQUIN SUNYER, 28	40,94
43-051-560-2018-02-0003099	CL JOAQUIN SUNYER, 28	39,73
43-051-560-2018-03-0003099	CL JOAQUIN SUNYER, 28	39,73

Segon.- Donar d'alta els rebuts de la taxa de recollida d'escombraries del anys 2015, 2016, 2017 i 2018, de la finca situada al carrer JOAQUIN SUNYER, 28, a nom del propietari actual, l' empresa MADRID RMBS III FONDO TITULACION DE ACTIVOS, amb les següents dades:

TAXA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES
TITULAR: MADRID RMBS III FONDO TITULACION DE ACTIVOS NIF: V85160935
ADREÇA FISCAL: CARLOS MARTIN ALVAREZ, 21, LO. 5 28018 MADRID
ADREÇA TRIBUTÀRIA: JOAQUIN SUNYER, 28

ANY	IMPORT
2015	120,40
2016	120,40
2017	120,40
2018	120,40

Tercer.- Notificar la present resolució a Base perquè tramiti la baixa dels rebuts i el cobrament dels rebuts donats alta, i a l'empresa MADRID RMBS III FONDO TITULACION DE ACTIVOS.

.- Av. Ntra. Sra. dels Àngels, 9 i Pz. Sant Antoni, 7 1r

L'empresa GESCAT VIVENDES EN COMERCIALITZACIÓ SL, és contribuent pel concepte de taxa de recollida d'escombraries, dels anys 2016, 2017 i 2018, de les finques situades al carrer Av. Ntra. Sra. dels Àngels, 9, i Pz Sant Antoni, 7, 1r.

Revisat el padró d'IBI de l'any 2018, aquesta finca surt a nom de SOCIEDAD GESTION ACTIVOS PROC.RESTRUC.BANCARIA SA, per adquisició o consolidació de propietat, amb data d'alteració 12 de setembre de 2013, tipus de moviment 901N,

canvi de domini, segons les dades de l'expedient d'estructura de propietat de BASE.

Consultat, a BASE, l'estat dels rebuts de la taxa de recollida d'escombraries dels anys 2016, 2017 i 2018, de les finques del carrer Av.Ntra. Sra. dels Àngels, 9, i Pz Sant Antoni, 7, 1r, aquests es troben pendents de pagament a nom de l'anterior propietari, l'empresa GESCAT VIVENDES EN COMERCIALITZACIÓ SL, per la qual cosa s'ha de tramitar el canvi de titularitat.

Atesa la proposta emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- Donar de baixa els rebuts de la taxa de recollida d'escombraries dels anys 2016, 2017 i 2018, de les finques situades al carrer Av.Ntra. Sra. dels Àngels, 9, i Pz Sant Antoni, 7, 1r, a nom de l'empresa GESCAT VIVENDES EN COMERCIALITZACIÓ SL, ja que no és la propietària de la finca, segons les dades que consten a BASE i al padró de l'IBI de l'any 2018, amb les següents dades:

Taxa recollida d'escombraries,

Clau de cobrament	Adreça	Import
43-051-560-2016-01-0001572	PZ SANT ANTONI 7 01	40,94
43-051-560-2016-02-0001572	PZ SANT ANTONI 7 01	39,73
43-051-560-2016-03-0001572	PZ SANT ANTONI 7 01	39,73
43-051-560-2016-01-0001571	AV NTRA SRA DELS ANGELS 9	40,94
43-051-560-2016-02-0001571	AV NTRA SRA DELS ANGELS 9	39,73
43-051-560-2016-03-0001571	AV NTRA SRA DELS ANGELS 9	39,73
43-051-560-2017-01-0001572	PZ SANT ANTONI 7 01	40,94
43-051-560-2017-02-0001572	PZ SANT ANTONI 7 01	39,73
43-051-560-2017-03-0001572	PZ SANT ANTONI 7 01	39,73
43-051-560-2017-01-0001571	AV NTRA SRA DELS ANGELS 9	40,94
43-051-560-2017-02-0001571	AV NTRA SRA DELS ANGELS 9	39,73
43-051-560-2017-03-0001571	AV NTRA SRA DELS ANGELS 9	39,73
43-051-560-2018-01-0001572	PZ SANT ANTONI 7 01	40,94
43-051-560-2018-02-0001572	PZ SANT ANTONI 7 01	39,73
43-051-560-2018-03-0001572	PZ SANT ANTONI 7 01	39,73
43-051-560-2018-01-0001571	AV NTRA SRA DELS ANGELS 9	40,94
43-051-560-2018-02-0001571	AV NTRA SRA DELS ANGELS	39,73

	9	
43-051-560-2018-03-0001571	AV NTRA SRA DELS ANGELS 9	39,73

Segon.- Donar d'alta els rebuts de la taxa de recollida d'escombraries del anys 2016, 2017 i 2018, de les finques situades al carrer Av.Ntra. Sra. dels Àngels, 9, i Pz Sant Antoni, 7, 1r, a nom del propietari actual, SOCIEDAD GESTIÓN ACTIVOS PROC.RESTRUC.BANCARIA SA, amb les següents dades:

TAXA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES
TITULAR: SOCIEDAD GESTIÓN ACTIVOS PROC.RESTRUC.BANCARIA SA
NIF: A86602158
ADREÇA FISCAL: PS. DE LA CASTELLANA, 89, 6º 28046 MADRID
ADREÇA TRIBUTÀRIA: AV.NTRA.SRA. DELS ÀNGELS, 9

ANY	IMPORT
2016	120,40
2017	120,40
2018	120,40

TAXA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES
TITULAR: SOCIEDAD GESTIÓN ACTIVOS PROC.RESTRUC.BANCARIA SA
NIF: A86602158
ADREÇA FISCAL: PS. DE LA CASTELLANA, 89, 6º 28046 MADRID
ADREÇA TRIBUTÀRIA: PZ. SANT ANTONI 7, 1r

ANY	IMPORT
2016	120,40
2017	120,40
2018	120,40

Tercer.- Notificar la present resolució a Base perquè tramiti la baixa dels rebuts i el cobrament dels rebuts donats alta, i a la SOCIEDAD GESTIÓN ACTIVOS PROC.RESTRUC.BANCARIA SA.

.- Carrer Major, 23

El senyor xxx, és contribuent pel concepte de taxa de recollida d'escombraries, 1r termini de l'any 2017 i 1r, 2n i 3r termini de l'any 2018, de la finca situada al carrer Major, 23.

El senyor xxx va traspassar.

Revisat el padró d'IBI de l'any 2018, aquesta finca surt a nom de xxx, pel traspàs del senyor xxx, procedència escriptura d'acceptació d'herència protocol 2000/1335 del notari José Luis Maroto Ruiz, tipus de moviment 901N, canvi de domini, segons les dades que consten a l'expedient d'estructura de propietat de BASE.

Consultat, a BASE, l'estat dels rebuts de la taxa de recollida d'escombraries 1r termini de l'any 2017 i 1r, 2n i 3r termini de l'any 2018, de la finca situada al carrer Major, 23, aquests es troben pendents de pagament a nom de l'anterior propietari, el senyor xxx, per la qual cosa s'ha de tramitar el canvi de titularitat.

Atesa la proposta emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- Donar de baixa els rebuts de la taxa de recollida d'escombraries, 1r termini de l'any 2017 i 1r, 2n i 3r termini de l'any 2018, de la finca situada al carrer Major, 23, a nom del senyor xxx, ja que no és el propietari de la finca, segons les dades que consten a BASE i al padró de l'IBI de l'any 2018, amb les següents dades:

Taxa recollida d'escombraries,

Clau de cobrament	Adreça	Import
43-051-560-2017-01-0001356	CL MAJOR, 23	40,94
43-051-560-2018-01-0001356	CL MAJOR, 23	40,94
43-051-560-2018-02-0001356	CL MAJOR, 23	39,73
43-051-560-2018-03-0001356	CL MAJOR, 23	39,73

Segon.- Donar d'alta els rebuts de la taxa de recollida d'escombraries, 1r termini de l'any 2017 i 1r, 2n i 3r termini de l'any 2018, de la finca situada al carrer Major, 23, a nom de la propietària actual, la senyora xxx, amb les següents dades:

TAXA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES
TITULAR: XXX NIF: XXX
ADREÇA FISCAL: XXX 43839 CREIXELL
ADREÇA TRIBUTÀRIA: MAJOR, 23

ANY	IMPORT
2017 – 1r termini	40,94
2018 – 1r termini	40,94
2018 – 2n termini	39,73
2018 – 3r termini	39,73

Tercer.- Notificar la present resolució a Base perquè tramiti la baixa dels rebuts i el cobrament dels rebuts donats alta, i a la senyora xxx.

AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

.- Carrer Sant Ferran, 43

La senyora xxx, és contribuent pel concepte de taxa de recollida d'escombraries, del anys 2015(2n i 3r termini), 2016, 2017 i 2018, de la finca situada al carrer Sant Ferran, 43.

Revisat el padró d'IBI de l'any 2018, aquesta finca surt (com a Sant Ricard, 21-23) a nom de xxx, pel traspàs de la senyora xxx, procedència Cens 2007, tipus de moviment 901N, canvi de domini, segons les dades que consten a l'expedient d'estructura de propietat de BASE.

Consultat, a BASE, l'estat dels rebuts de la taxa de recollida d'escombraries dels anys 2015(2n i 3r termini), 2016, 2017 I 2018, de la finca del carrer Sant Ferran, 43, aquests es troben pendents de pagament a nom de la senyora xxx, per la qual cosa s'ha de tramitar el canvi de titularitat.

Atesa la proposta emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- Donar de baixa els rebuts de la taxa de recollida d'escombraries del anys 2015(2n i 3r termini), 2016, 2017 i 2018, de la finca situada al carrer Sant Ferran, 43, a nom de la senyora xxx, perquè aquesta senyora no és la propietària, segons consta a BASE i al padró de l'IBI de l'any 2018, amb les següents dades:

Taxa recollida d'escombraries,

Clau de cobrament	Adreça	Import
43-051-560-2015-02-0002535	SANT FERRAN, 43	40,13
43-051-560-2015-03-0002535	SANT FERRAN, 43	40,14
43-051-560-2016-01-0002535	SANT FERRAN, 43	40,94
43-051-560-2016-02-0002535	SANT FERRAN, 43	39,73
43-051-560-2016-03-0002535	SANT FERRAN, 43	39,73
43-051-560-2017-01-0002535	SANT FERRAN, 43	40,94
43-051-560-2017-02-0002535	SANT FERRAN, 43	39,73
43-051-560-2017-03-0002535	SANT FERRAN, 43	39,73
43-051-560-2018-01-0002535	SANT FERRAN, 43	40,94
43-051-560-2018-02-0002535	SANT FERRAN, 43	39,73
43-051-560-2018-03-0002535	SANT FERRAN, 43	39,73

Segon.- Donar d'alta els rebuts de la taxa de recollida d'escombraries del anys 2015(2n i 3r termini), 2016, 2017 i 2018, de la finca situada al carrer Sant ferran, 43, a nom de la propietària segons consta a l'IBI, la senyora xxx, amb les següents dades:

TAXA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES
TITULAR: XXX NIF: XXX
ADREÇA FISCAL: XXX 08758 CERVELLO
ADREÇA TRIBUTÀRIA: SANT FERRAN, 43

ANY	IMPORT
2015 – 2n i 3r termini	80,27
2016	120,40
2017	120,40
2018	120,40

Tercer.- Notificar la present resolució a Base perquè tramiti la baixa dels rebuts i el cobrament dels rebuts donats alta, i a xxx.

.- Carrer de la Vinya, 2

L'empresa SIERRA ELVIRA 101 SL, és contribuent pel concepte de taxa de recollida d'escombraries, de l'any 2018, de la finca situada al carrer De la Vinya, 2.

Revisat el padró d'IBI de l'any 2018, aquesta finca surt a nom de l'empresa BUILDINGCENTER SAU, per adquisició o consolidació propietat amb data d'alteració 2 de març de 2017, tipus de moviment 901N, canvi de domini, segons les dades de l'expedient d'estructura de propietat de BASE.

Consultat, a BASE, l'estat dels rebuts de la taxa de recollida d'escombraries de l'any 2018, de la finca del carrer De la Vinya, 2, aquests es troben pendents de pagament a nom de l'anterior propietari, l'empresa SIERRA ELVIRA 101 SL, per la qual cosa s'ha de tramitar el canvi de titularitat.

Atesa la proposta emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- Donar de baixa els rebuts de la taxa de recollida d'escombraries de l'any 2018, de la finca situada al carrer De la Vinya, 2, a nom de l'empresa SIERRA ELVIRA 101 SL, ja que no és la propietària de la finca, segons les dades que consten a BASE i al padró de l'IBI de l'any 2018, amb les següents dades:

Taxa recollida d'escombraries,

Clau de cobrament	Concepte / adreça	Import
43-051-560-2018-01-0003736	Escombraries CL DE LA VINYA 2	40,94
43-051-560-2018-02-0003736	Escombraries	39,73

	CL DE LA VINYA 2	
43-051-560-2018-03-0003736	Escombraries CL DE LA VINYA 2	39,73

Segon.- Donar d'alta els rebuts de la taxa de recollida d'escombraries de l'any 2018, de la finca situada al carrer De la Vinya, 2, a nom del propietari actual, l' empresa BUILDINGCENTER SAU, amb les següents dades:

TAXA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES ANY 2018
TITULAR: BUILDINGCENTER SAU NIF: A63106157
ADREÇA FISCAL: PROVENÇALS, 39 08019 BARCELONA
ADREÇA TRIBUTÀRIA: DE LA VINYA, 2

ANY	PERÍODE	IMPORT
2018	1a FRACCIÓ	40,94
2018	2a FRACCIÓ	39,73
2018	3a FRACCIÓ	39,73

Tercer.- Notificar la present resolució a Base perquè tramiti la baixa dels rebuts i el cobrament dels rebuts donats alta, i a l'empresa BUILDINGCENTER SAU.

.- Av. Juli Cèsar, 39, 1r 2a

El senyor xxx, és contribuent pel concepte de taxa de recollida d'escombraries, del anys 2015, 2016, 2017 i 2018, de la finca situada al carrer Av. Juli Cèsar, 39, 1r 2a.

Revisat el padró d'IBI de l'any 2018, aquesta finca surt a nom de xxx, pel traspàs del senyor xxx, procedència Cens 2007, tipus de moviment 901N, canvi de domini, segons les dades que consten a l'expedient d'estructura de propietat de BASE.

Consultat, a BASE, l'estat dels rebuts de la taxa de recollida d'escombraries dels anys 2015, 2016, 2017 I 2018, de la finca del carrer Av. Juli Cèsar, 39, 1r 2a, aquests es troben pendents de pagament a nom del senyor xxx, per la qual cosa s'ha de tramitar el canvi de titularitat perquè es pugui reclamar als hereus.

Atesa la proposta emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- Donar de baixa els rebuts de la taxa de recollida d'escombraries del anys 2015, 2016, 2017 i 2018, de la finca situada al carrer Av. Juli Cèsar, 39, 1r 2a, a nom del senyor xxx, perquè aquest senyor va traspassar, segons consta a BASE i al padró de l'IBI de l'any 2018, amb les següents dades:

Taxa recollida d'escombraries,

Clau de cobrament	Adreça	Import
43-051-560-2015-01-0003807	AV JULI CESAR, 39 01 02	40,13
43-051-560-2015-02-0003807	AV JULI CESAR, 39 01 02	40,13
43-051-560-2015-03-0003807	AV JULI CESAR, 39 01 02	40,14
43-051-560-2016-01-0003807	AV JULI CESAR, 39 01 02	40,94
43-051-560-2016-02-0003807	AV JULI CESAR, 39 01 02	39,73
43-051-560-2016-03-0003807	AV JULI CESAR, 39 01 02	39,73
43-051-560-2017-01-0003807	AV JULI CESAR, 39 01 02	40,94
43-051-560-2017-02-0003807	AV JULI CESAR, 39 01 02	39,73
43-051-560-2017-03-0003807	AV JULI CESAR, 39 01 02	39,73
43-051-560-2018-01-0003807	AV JULI CESAR, 39 01 02	40,94
43-051-560-2018-02-0003807	AV JULI CESAR, 39 01 02	39,73
43-051-560-2018-03-0003807	AV JULI CESAR, 39 01 02	39,73

Segon.- Donar d'alta els rebuts de la taxa de recollida d'escombraries del anys 2015, 2016, 2017 i 2018, de la finca situada al carrer Av. Juli Cesar, 39, 1r 2a, a nom del propietari, el senyor xxx, amb les següents dades:

TAXA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES
TITULAR: XXX NIF: XXX
ADREÇA FISCAL: XXX 12002 CASTELLON DE LA PLANA
ADREÇA TRIBUTÀRIA: AV. JULI CESAR, 39, 01 02

ANY	IMPORT
2015	120,40
2016	120,40
2017	120,40
2018	120,40

Tercer.- Notificar la present resolució a Base perquè tramiti la baixa dels rebuts i el cobrament dels rebuts donats alta, i a xxx.

5.- ALTES DE REBUTS EN LA TAXA D'ESCOMBRARIES.

El senyor xxx és contribuent pel concepte de taxa de recollida d'escombraries i entrada de vehicles "GUAL" dels anys 2015, 2016, 2017 i 2018 de l'habitatge del carrer Sant Ferran, 53.

Revisat el padró d'IBI de l'any 2018, aquesta finca surt a nom de xxx, pel traspàs del senyor xxx, procedència Cens 2007, tipus de moviment 901N, canvi de domini, segons les dades que consten a l'expedient d'estructura de propietat de BASE.

AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

El senyor xxx, segons consta a la BASE DE DADES de l'ajuntament, era titular d'una meitat indivisa de la finca, i l'altre meitat indivisa és propietat de la senyora xxx, des de el dia 14 de juliol de 2004, expedients de plusvàlues 188-190/2004.

Consultat, a BASE, l'estat dels rebuts de la taxa de recollida d'escombraries i de l'entarda de vehicles "GUAL" dels anys 2015, 2016, 2017 i 2018, de la finca situada al carrer Sant Ferran, 53, aquests es troben pendents de pagament a nom del senyor xxx, per la qual cosa s'ha de tramitar el canvi de titularitat.

Atesa la proposta emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- Donar de baixa els rebuts de la taxa de recollida d'escombraries i de l'entrada de vehicles "GUAL", a nom del senyor xxx, ja que no és el propietari del local, amb les següents dades:

Taxa recollida d'escombraries,

Clau de cobrament	Adreça	Import
43-051-560-2015-01-0001077	CL SANT FERRAN, 53	40,13
43-051-560-2015-02-0001077	CL SANT FERRAN, 53	40,13
43-051-560-2015-03-0001077	CL SANT FERRAN, 53	40,14
43-051-560-2016-01-0001077	CL SANT FERRAN, 53	40,94
43-051-560-2016-02-0001077	CL SANT FERRAN, 53	39,73
43-051-560-2016-03-0001077	CL SANT FERRAN, 53	39,73
43-051-560-2017-01-0001077	CL SANT FERRAN, 53	40,94
43-051-560-2017-02-0001077	CL SANT FERRAN, 53	39,73
43-051-560-2017-03-0001077	CL SANT FERRAN, 53	39,73
43-051-560-2018-01-0001077	CL SANT FERRAN, 53	40,94
43-051-560-2018-02-0001077	CL SANT FERRAN, 53	39,73
43-051-560-2018-03-0001077	CL SANT FERRAN, 53	39,73

Taxa entrada de vehicles GUAL,

Clau de cobrament	Adreça	Import
43-051-640-2015-01-0000178	CL SANT FERRAN, 53	18,25
43-051-640-2015-02-0000178	CL SANT FERRAN, 53	18,24
43-051-640-2016-01-0000178	CL SANT FERRAN, 53	18,25
43-051-640-2016-02-0000178	CL SANT FERRAN, 53	18,24
43-051-640-2017-01-0000178	CL SANT FERRAN, 53	18,25
43-051-640-2017-02-0000178	CL SANT FERRAN, 53	18,24
43-051-640-2018-01-0000178	CL SANT FERRAN, 53	18,25
43-051-640-2018-02-0000178	CL SANT FERRAN, 53	18,24

Segon.- Donar d'alta els rebuts de la taxa de recollida d'escombraries i de l'entrada de vehicles "GUAL", dels anys 2015, 2016, 2017 i 2018, de la finca situada al carrer Sant Ferran, 53, a nom de la propietària actual, la senyora xxx, amb les següents dades:

TAXA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES
TITULAR: XXX NIF: XXX
ADREÇA FISCAL: XXX 43830 TORREDEMBARRA
ADREÇA TRIBUTÀRIA: SANT FERRAN, 53

ANY	IMPORT
2015	120,40
2016	120,40
2017	120,40
2018	120,40

TAXA ENTRADA DE VEHICLES GUAL
TITULAR: XXX NIF: XXX
ADREÇA FISCAL: XXX 43830 TORREDEMBARRA
ADREÇA TRIBUTÀRIA: SANT FERRAN, 53

ANY	IMPORT
2015	36,49
2016	36,49
2017	36,49
2018	36,49

Tercer.- Notificar la present resolució a Base perquè tramiti la baixa dels rebuts i el cobrament dels rebuts donats alta, i a la senyora xxx.

6.- CONCESSIÓ, SI S'ESCAU, DE LLICÈNCIES MUNICIPALS URBANÍSTIQUES, D'OBRES i AUTORITZACIONS D'OCUPACIÓ DE VIA PUBLICA.

Tramitats els següents expedients de llicències d'obres, s'han trobat conformes amb el planejament urbanístic, i han estat informats favorablement pels serveis tècnics requerits.

En conseqüència, atesa la proposta formulada per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

EXPEDIENT 101/2018

Primer.- Concedir llicència d'obres per realitzar la substitució del paviment del terra de la planta baixa, 40 m², a l'habitatge situat al carrer Passatge Gregal, 11, expedient d'obres 101/2018, les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 102/2018

Primer.- Concedir llicència d'obres per la reparació de 4 peces de la façana amb fissures, a l'alçada de la segona planta, a l'edifici d'habitatges Sant Jaume, situat al carrer de l'Església, 1 expedient d'obres 102/2018, les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 103/2018

Primer.- Concedir llicència d'obres per posar 12 m² a la façana de la casa, situada al carrer Montblanc, 19, exp.103/2018, les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 104/2018

Primer.- Concedir llicència d'obres per Ampliació de la cuina afegint porxo existent, posar formigó imprès a la rampa existent de terra, revestir la tanca, fer porta a l'entrada de la casa aprofitant la finestra existent, i reformar la cuina i el bany, a l'habitatge situat al c/ de Sant Enric, 25 B, 104/2018, les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 105/2018

Primer.- Concedir llicència d'obres per fer tanca mitgera amb totxana, arrebossar-la i pintar-la, al c/ Via Cristina, 19 , exp. 105/2018, les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

7.- DEVOLUCIÓ, SI ESCAU, DE FIANCES D'OBRES.

Tramitats els següents expedients de devolució de fiances d'obres, s'han trobat conformes.

En conseqüència, atesa la proposta emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

EXPEDIENT 121/2015

Primer.- Retornar la fiança núm. 129/2015 dipositada de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 121/2015, per realitzar les obres de reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aparellat, al carrer ilerda, 2.

Primer.- Retornar la fiança núm. 24/2016 dipositada de 250 €, corresponent a l'execució de les obres de reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat, al carrer ilerda, 2 exp. 121/2015.

EXPEDIENT 91/2017

Primer.- Retornar la fiança núm. 102/2017 dipositada de 250 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 91/2017, per realitzar les obres d'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat, al carrer Av. Barcino, 21.

Primer.- Retornar la fiança núm. 103/2017 dipositada de 250 €, corresponent a l'execució de les obres d'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat, a l'avinguda Barcino, 21, exp. 91/2017.

8.- CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER A LA PRESTACIÓ DE L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA D'ENGINYERIA A L'AJUNTAMENT DE CREIXELL.

1. Antecedents

1. Aquest Ajuntament vol contractar el servei per a la prestació de l'assistència tècnica d'enginyeria a l'Ajuntament de Creixell.

1.2. El preu del contracte ascendeix a la quantitat de 14.520,00 € més 3.049,20 € d'IVA, que fan un total de 17.569,20 € per un any, repartit en 1.464,10 € IVA inclòs al mes.

1.3. La Secretaria Intervenció municipal ha emès, en data 24 de setembre de 2018 un informe sobre el procediment legal a seguir i en el qual s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració del contracte, així com el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l'òrgan competent per a contractar.

2. Fonaments de Dret

2.1. La legislació aplicable és la següent:

a) Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

b) La llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

c) Decret de l'Alcaldia de 29 de juny de 2015, de delegació de competències de l'alcalde en la Junta de Govern Local.

Per tot això, i atesa la proposta d'acord emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- Dur a terme el Servei per a la prestació de l'assistència tècnica d'enginyeria a l'Ajuntament de Creixell, mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista Blau Avant S.L amb NIF: B-43782507, domiciliat en Av. Roma, 23 10è 4a, de 43005 Tarragona, sent l'administrador el sr. Jordi Molas Ruiz, amb DNI 39676136D, per un import de de 14.520,00 € més 3.049,20 € d'IVA, que fan un total de 17.569,20 € per un any, repartit en 1.464,10 € IVA inclòs al mes.

Segon.- Aprovar la despesa per import de 17.569,20 € dels quals la despesa per a l'exercici 2018 és de 3.630,00 € més 762,360 € d'IVA , amb càrrec a la partida 2018-1-920-22706 del vigent pressupost, i la resta serà al 2019.

Tercer.- El termini del contracte serà d'un any, començant l'1 d'octubre de 2018 fins al 30 de setembre de 2019.

Quart.- Les feines a desenvolupar seran les indicades al pressupost presentat per Blau Avant, incorporat a l'expedient.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució a la persona adjudicatària en el termini de deu dies a partir de la data, fent constar que si es vol impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

9.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRE I SUBSTITUCIÓ DE LLUMINÀRIES PER CANVI A SISTEMA DE LEDS DE DIVERSOS CARRERS DEL MUNICIPI.

Antecedents

En diversos carrers del municipi, com Verge del Carme, Sant Ramon, Sant Pelai, Sant Enric, actualment els fanals estan il·luminats per làmpades de vapor de sodi de 125 w i els seus equips corresponents. La seva antiguitat i la dificultat de reposició de

bombetes d'aquestes característiques fa necessària la seva substitució.

La renovació es preveu amb font lumínica de LEDs, ja que aquest sistema ja s'ha instal·lat en diferents parts del municipi i els seus resultats son satisfactoris.

Es considera degudament justificada l'adequació a les necessitats que es pretenen cobrir amb el contracte, així com la idoneïtat de l'objecte i contingut del mateix i fer la contractació del subministre indicat.

Mitjançant Decret de l'Alcalde de data 13 de setembre de 2018 es va acordar Iniciar l'expedient administratiu per a la contractació del subministre substitució de lluminàries per canvi a sistema de leds de diversos carrers del municipi.

Per part del Secretari Interventor s'ha emès informe de legalitat de data 24 de setembre de 2018.

S'han incorporat en l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir el contracte.

Fonaments de Dret

La legislació aplicable és la següent:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
b) Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals

L'òrgan de contractació competent per l'adopció del present acord és l'alcalde, competència delegada en Junta de Govern Local per decret de l'alcaldia de data 29 de juny de 2015.

Per tot l'exposat, i atesa la proposta d'acord emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació del subministre i substitució de lluminàries per canvi a sistema de leds a diversos carrers del municipi, amb diversos criteris d'adjudicació, per un import de licitació de 16.403,27 €, i 3.444,69 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%, que fan un total de 19.847,96 €.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir la contractació del subministre.

Tercer.- Publicar en el Perfil de contractant l'anunci de licitació, i obrir la licitació durant el termini de 15 dies naturals a partir de l'endemà de la publicació al Perfil per que es

puguin presentar les proposicions per part dels interessats.

Quart.- Designar de manera específica als següents membres de la Mesa de contractació i publicar en el Perfil de contractant

President: L'alcalde, sr. Jordi Llopart i Senent.
Vocals: El regidor delegat de Medi Ambient, sr. Francesc Sentís Escamilla.
La regidora delegada de Benestar Social, sra. Pilar Romero Gracia.
El secretari-interventor, sr. Josep Ma. Piqué i Cugat.
Secretària: Sra. Marina Rico Baez, funcionària de l'Ajuntament.

Cinquè.- Autoritzar la despesa per import de 19.847,96€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 16.403,27 €, pressupost net, i 3.444,69 € en concepte d'IVA al tipus del 21% amb un termini d'execució d'un mes i mig, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2018-1-165-61918 del pressupost vigent i, si escau, comprometre els crèdits necessaris en els pressuposts posteriors de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

Sisè.- Contra la present resolució es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'Ajuntament de Creixell, en el termini d'un mes, o un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos des del dia següent al de la seva notificació o publicació, de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015, d'1 octubre, de procediment administratiu comú i la Llei 29/1998,de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

10.- DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET DE LA RELACIÓ CLASSIFICADA DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DE LA PLAÇA MAJOR CREIXELL.

Es fa avinent el decret d'alcaldia pel qual s'aprova la relació classificada de les empreses presentades en el procediment de contractació de les obres de remodelació de la Plaça Major Creixell, el qual es transcriu a continuació,

"ANTECEDENTS

Per acord de la Junta de Govern Local de data 26 de juliol de 2018 es va aprovar l'expedient de contractació de l'obra del modificat del projecte de remodelació de la Plaça Major, mitjançant procediment obert, amb varis criteris d'adjudicació, per un import de licitació de 95.228,12 €, i 19.997,91 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%, que fan un total de 115.226,03 €.

L'anunci de licitació es va publicar al perfil del contractant el 6 d'agost de 2018.

En data 30 d'agost de 2018, es va reunir la Mesa de contractació i mitjançant l'eina Sobre digital de la Plataforma de contractació pública, es va obrir el sobre A documentació administrativa, de les propostes presentades i es va establir la relació definitiva de candidats admesos i no admesos que va ser la següent:

Relació de proposicions admeses presentades pels següents licitadors:

NUM.	EMPRESA	DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIO (DEUC)	DECLARACIÓ RESPONSABLE
1	GREGORIO HP, S.L	CORRECTE	CORRECTE
2	COVAN OBRES PÚBLIQUES,S.L	CORRECTE	CORRECTE
3	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS MIAMI 2013, S.L	CORRECTE	CORRECTE
4	CANALIZACIONES LA TORRE, S.L.	CORRECTE	CORRECTE

El dia 5 de setembre de 2018, la Mesa de contractació es va reunir per a l'obertura del sobre B – Criteris no quantificables automàticament. La documentació va ser lliurada als tècnics per la seva puntuació.

En data 13 de setembre de 2018, la Mesa de contractació, en acte públic, es reuneix per a donar compte de la puntuació obtinguda pels licitadors en els criteris no quantificables automàticament i per l'obertura del sobre C, oferta econòmica i criteris quantificables automàticament.

Es va fer constar que a la plica núm. 1 presentada per Gregorio HP, SL, s'havia inclòs informació que permetia conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició dels criteris avaluables de forma automàtica, i la Mesa de Contractació, en aplicació de la clàusula 1.9 del Plec de clàusules de la contractació, va excloure la plica presentada per Gregorio HP, S.L, i no va obrir el sobre C, relatiu a la proposta econòmica i criteris avaluables automàticament d'aquesta empresa.

Obert el sobre C de la resta de proposicions, es detalla el seu contingut:

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA SENSE IVA	AMPLIACIO TERMINI GARANTIA	REDUCCIÓ TERMINI EXECUCIÓ
COVAN OBRES PUBLIQUES S.L.	70.450,73 €	3 ANYS (36 MESOS)	6 SETMANES DE REDUCCIÓ
CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS MIAMI 2013 S.L	76.182,50 €	3 ANYS (36 MESOS)	30 DIES DE REDUCCIÓ
CANALIZACIONES LA TORRE S.L.	71.897,23 €	3 ANYS (36 MESOS)	30 DIES DE REDUCCIÓ

I es lliura la documentació presentada als serveis tècnics per puntuar-la, i obtenir la proposició més avantatjosa.

En data 20 de setembre de 2018, la Mesa de contractació es reuneix per a valorar l'informe tècnic de la documentació del sobre C- oferta econòmica i criteris automàtics- i la puntuació total obtinguda per tots els licitadors.

La mesa proposa elevar a l'òrgan de contractació la relació classificada, per ordre decreixent de les ofertes presentades:

ORDRE	***LICITADOR***	***PUNTUACIÓ***
1	*COVAN OBRES PÚBLIQUES S.L.*	*95,333 punts*
2	*CANALIZACIONES LA TORRE, SL*	*85,789 punts*
3	*CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS MIAMI 2013*	*76,277 punts*

Proposant com adjudicatari a Covan Obres Públiques S.L, que ha presentat l'oferta que ha obtingut més puntuació.

FONAMENTS DE DRET

La legislació aplicable és la següent:

- *Llei 9/2017, de 8 de novembre , de Contractes del sector públic, per la que es trasponen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.*
- *Article 150 de l'esmentada Llei.*

L'òrgan de contractació competent per l'adopció del present acord es la Junta de Govern local per delegació de competències de l'alcaldia per decret de 29 de juny de 2015.

En conseqüència l'alcalde, en avocació de les seves competències i només per aquest acte atès que la periodicitat de la Junta de Govern no permet prendre l'acord en temps, té per bé dictar la següent resolució:

Primer. *Classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades en l'expedient de contractació de l'obra de remodelació de la Plaça Major de Creixell,*

ORDRE	***LICITADOR***	***PUNTUACIÓ***
1	*COVAN OBRES PÚBLIQUES S.L.*	*95,333 punts*
2	*CANALIZACIONES LA TORRE, SL*	*85,789 punts*
3	*CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS MIAMI 2013*	*76,277 punts*

Segon. *Requerir a Covan Obres Públiques SL, perquè, en el termini màxim de deu dies hàbils, comptats des de la recepció d'aquest requeriment, acrediti que ha constituït la garantia definitiva per un import de 3.522,53 €, i aporti la documentació prevista a la clàusula 1.14 del Plec:*

a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

b) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

c) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte (consignar només en cas d'exigència de compromís d'adscripció) en els termes de la clàusula 1.10 del Plec.
d) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

Tercer. *Fer advertiment exprés que,cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 de la LCSP.*

Quart*.- Publicar el present acord al Perfil del contractant.*

Cinquè.- *Donar compte del present decret a la Junta de Govern Local.*

Sisè.- *Pel seu caràcter d'acte de tràmit no qualificat i de simple impuls de la tramitació, contra el present acord no és procedent cap tipus de recurs.*

Així ho mana i firma l'alcalde, davant meu el secretari, a Creixell, 21 de setembre de 2018"

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada per unanimitat.

AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

11.- APROVACIÓ DE L'ESCRIPTURA DE CONSTITUCIÓ DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PLA PARCIAL XIV BARRANC DE LA MASIETA.

En data 3 de març de 2017, re. 906, el sr. xxx, en nom i representació de la Junta de Compensació del Pla Parcial XIV, Barranc de la Masieta, va presentar còpia simple de l'escriptura de constitució de la Junta de Compensació de l'esmentat Pla Parcial.

L'assessor jurídic requerit per l'ajuntament ha emès el següent,

"INFORME JURÍDIC:

En resposta a l'encàrrec professional de l'Ajuntament de Creixell per Decret 20-9-2018 per informar l'escriptura de constitució de la Junta de compensació del Pla Parcial XIV per la seva aprovació, s'informa:

ANTECEDENTS:

Primer.-Que amb data 3-3-2017 la Junta de Compensació del Pla Parcial XIV, barranc de la Masieta, va presentar l'escriptura de constitució de la Junta de Compensació de data 10-1-2017 i núm. de protocol 50 realitzada a la Notaria del Sr. Joaquín Ochoa de Olza Vidal.

Segon.-Per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona de 27-7-2017 es va suspendre l'aprovació definitiva del Pla Parcial XIV fins l'aportació d'un text refós amb les prescripcions establertes en l'esmentada resolució en la que es posa de manifest l'obsolescència del planejament.

Tercer.-En resposta a les indicacions de la Comissió Territorial d'Urbanisme, els promotors del Pla Parcial XIV van proposar una modificació del Pla General que es va aprovar inicialment pel acord de Ple de 18-4-2018.

FONAMENTS DE DRET

I.-D'acord amb el que disposa l'article 125.6 del Decret 305/2016, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, la tramitació dels instruments de gestió de forma simultània amb el planejament urbanístic requereix que aquest incorpori el corresponent projecte d'urbanització, o que també es tramiti simultàniament el projecte d'urbanització. L'executivitat dels acords d'aprovació definitiva dels instruments de gestió resta supeditada a l'aprovació definitiva de l'instrument de planejament i del projecte d'urbanització.
II.-D'acord amb el que s'estableix a l'article 190.3 del Decret 305/2016, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, el document públic de

constitució de les entitats urbanístiques col·laboradores ha d'incloure el següent:
a) la relació de les persones propietàries i, si s'escau, de les empreses urbanitzadores, i la relació de finques incloses en el polígon d'actuació urbanística, especificant els percentatges de participació en funció de la superfície de terrenys aportada. En aquestes relacions s'han de fer constar les dades identificatives i les adreces de les persones o entitats, així com les descripcions i dades registrals de les finques.
b) L'acord de constitució.
c) Les persones designades per ocupar el càrrecs de l'òrgan rector.

El document públic de constitució de la Junta de Compensació del Pla Parcial XIV aportat inclou la relació de les persones propietàries amb les dades identificatives de les que es diu disposen en aquell moment amb la indicació de que seran complementades on i com sigui adient.

III.-D'acord amb el que disposa l'article 190.2 del Decret 305/2016, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, de la constitució de la Junta de Compensació se'n dóna compte a la resta de persones propietàries afectades, per tal que puguin adherir-s'hi mitjançant un escrit adreçat al notari o fedatari que hagi autoritat l'escriptura o document públic de constitució, a fi que protocol·litzi o incorpori les adhesions que es rebin.

IV.-D'acord amb el que disposen els articles 119.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, i 190.4 del Decret 305/2016, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, procedeix adoptar l'acord d'aprovació de constitució de la Junta de Compensació del Pla Parcial XIV.

V.-D'acord amb el que s'estableix a l'article 192 del Decret 305/2016, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovada la constitució s'ha de comunicar al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores als efectes de la seva inscripció, i adjuntar la documentació que s'indica, entre la que es troba el certificat municipal que acrediti l'executivitat del planejament d'aplicació, i el sistema i la modalitat d'actuació.

Per tot això,

S'INFORMA que:

-Procedeix adoptar l'acord d'aprovació de constitució de la Junta de Compensació del Pla Parcial XIV i designar la persona que representa a l'Ajuntament de Creixell en l'esmentada entitat, amb l'advertiment de que l'executivitat del acords d'aprovació definitiva dels instruments de gestió resta supeditada a l'aprovació definitiva de l'instrument de planejament i del projecte d'urbanització.

-Donar compte de l'acord d'aprovació de constitució de la Junta de Compensació del Pla Parcial XIV a la resta de persones propietàries afectades, per tal que puguin adherir-s'hi mitjançant un escrit adreçat al notari o fedatari que hagi autoritat l'escriptura o document públic de constitució, a fi que protocol·litzi o incorpori les adhesions que es rebin.

-Comunicar l'acord d'aprovació de constitució de la Junta de Compensació del Pla Parcial XIV al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores una vegada es pugui emetre certificat municipal que acrediti l'executivitat del planejament d'aplicació, i el sistema i la modalitat d'actuació, d'acord amb el que disposa l'article 192.1 d) Decret 305/2016, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Tarragona, 26 de setembre de 2018.
José Antonio Sánchez Jiménez
Lletrat col. 1727 ICAT"

En conseqüència, atesa la proposta emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- Aprovar la constitució de la Junta de Compensació del Pla Parcial XIV Barranc de la Masieta constituïda en escriptura de data 10 de gener de 2017, protocol 50 del Notari Sr. Joaquín Ochoa de Olza Vidal.

Segon.- Designar a l'alcalde, com a representant de l'Ajuntament de Creixell en l'esmentada entitat

Tercer.- Fer l'advertiment de que l'executivitat del acords d'aprovació definitiva dels instruments de gestió resta supeditada a l'aprovació definitiva de l'instrument de planejament i del projecte d'urbanització.

Quart.- Donar compte de l'acord d'aprovació de constitució de la Junta de Compensació del Pla Parcial XIV a la resta de persones propietàries afectades, per tal que puguin adherir-s'hi mitjançant un escrit adreçat al notari o fedatari que hagi autoritzat l'escriptura o document públic de constitució, a fi que protocol·litzi o incorpori les adhesions que es rebin.

Cinquè.- Comunicar l'acord d'aprovació de constitució de la Junta de Compensació del Pla Parcial XIV al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores una vegada es pugui emetre certificat municipal que acrediti l'executivitat del planejament d'aplicació, i el sistema i la modalitat d'actuació, d'acord amb el que disposa l'article 192.1 d) Decret 305/2016, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

12.- RESOLUCIÓ D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL CONTRA L'AJUNTAMENT DE CREIXELL.

Antecedents administratius

1. En data 26 d'abril de 2018 té entrada al Registre General de l'Ajuntament de Creixell un escrit de reclamació de responsabilitat patrimonial presentat pel senyor xxx, en el qual manifesta que en data 7 de març de 2018 va patir danys als pneumàtics del seu vehicle quan circulava pel carrer Ferrocarril a causa del mal estat d'aquest carrer.

2. Com que es va apreciar l'existència de defectes en l'escrit de reclamació de responsabilitat patrimonial presentat, es va concedir al senyor xxx un termini de 10 dies hàbils per a esmenar-los, mitjançant l'informe de deficiències a esmenar, de data 16 de maig de 2018, notificat en data 11 de juny de 2018. Entre les deficiències detectades hi figurava la manca d'acreditació de la identitat del reclamant, de la propietat del vehicle que ha patit danys, etc, amb l'advertència que si no s'esmenaven els defectes se'l tindria per desistit en la seva reclamació.

3. Transcorregut el termini sense haver esmenat les deficiències detectades, es va concedir un segon termini d'esmena de defectes mitjançant l'informe de deficiències a esmenar de data 9 de juliol de 2018, aquest segon termini d'esmena de defectes va ser notificat com a carta certificada, al trobar-se absent del domicili el reclamant en el moment de la notificació se li va deixar un avís de recepció a la bústia del seu domicili, el qual no va passar a retirar per la oficina de correus.

4. A data d'avui no consta que s'hagi atès, per part del reclamant, cap de les dues sol·licituds d'esmena.

Fonaments de dret

1. L'article 68.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, disposa que en el cas que la sol·licitud d'inici no reuneixi els requisits necessaris i establerts als articles 66, o, en el seu cas, 67 de la mateixa Llei, o d'altres exigits a la legislació aplicable, s'ha de requerir a l'interessat que, en el termini de 10 dies, esmeni la falta o acompanyi la documentació que manca, amb indicació que si no ho efectua se'l tindrà per desistit de la seva petició, disposant també que caldrà resolució expressa que ho declari.

2. D'acord amb l'article 41 de la Llei 39/2015 les notificacions s'han efectuat al domicili que va indicar el reclamant en el seu escrit de sol·licitud de la forma legalment establerta.

3. L'article 21.1 de la Llei 39/2015 preveu que l'administració està obligada a dictar resolució expressa en tots els procediments i a notificar-la qualsevol que sigui la forma

d'inici.

4. Per tant, havent transcorregut amb escreix el segon termini de 10 dies hàbils concedit, i segons allò que disposen els articles, 21 i 68 de la Llei 39/2015, correspon declarar per desistit al senyor xxx en la seva reclamació de responsabilitat patrimonial, en la qual ni tan sols ha quedat acreditada la seva titularitat.

En conseqüència, atesa la proposta emesa per l'alcaldia la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- No tenir per esmenats defectes de la reclamació de responsabilitat patrimonial interposada pel senyor xxx.

Segon.- Declarar el desistiment del senyor xxx en la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada en el seu nom pels danys suposadament soferts pel vehicle matrícula T5541AM en data 7 de març de 2018.

Tercer.- Notificar aquesta resolució al senyor xxx.

13.- CANVI DE NOM D'UN ESTABLIMENT DESTINAT A BAR-RESTAURANT.

En relació amb la comunicació del canvi de nom de l'activitat destinada a bar restaurant, presentada en el Registre d'Entrada d'aquest Ajuntament en data 5 de setembre de 2018, amb número de registre 3866, s'ha inscrit al Registre d'Activitats municipals amb la següent informació, sens perjudici del control posterior del compliment dels requisits que preveu la legislació sectorial per a l'exercici de l'activitat.

Nom activitat: Bar-Restaurant i terrassa.
Titular de l'activitat : XXX
NIF: XXX.
Ubicació activitat: Carrer Alcalde Albert Boronat, 10, bx. Local 2.
Número de registre d'activitats: 04/2018

Conjuntament amb el canvi de nom de l'establiment destinat a bar-restaurant, es modifica el nom de l'activitat de terrassa, lligada a l'establiment, situada al carrer Alcalde Albert Boronat, 3,

Segons estableix l'article 64 de la Llei 20/2009 de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitat, el canvi de titularitat de les activitats s'ha de comunicar a l'ajuntament. Un cop produïda la transmissió, les responsabilitats i les obligacions dels titulars antics són assumides pels titulars nous.

14.- PRECS I PREGUNTES.

No hi ha cap prec ni pregunta.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar per ordre de la presidència s'aixeca la sessió a tres quarts de vuit de la tarda, de la qual s'estén aquesta acta de què certifico.

El president

Jordi Llopart i Senent.

El secretari

Josep Ma. Piqué i Cugat.