



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

ASSISTENTS

PRESIDENT

Jordi Llopart i Senent

REGIDORS

Pilar Romero Gracia
Silvia Farrero Tahull
Francesc Sentís Escamilla

SECRETARI

Josep Ma. Piqué i Cugat.

A Creixell, a un quart de set de la tarda del dia 25 d'octubre de 2018, es reuneixen en la Casa de la Vila, els membres de la **Junta de Govern Local** per tal de celebrar **SESSIÓ ORDINÀRIA** en 1a convocatòria amb l'assistència dels Srs. regidors expressats al marge.

Presideix el sr. alcalde amb l'assistència del sr. secretari de la Corporació.

Obert l'acte pel sr. President, i d'acord amb els articles 82.3 i 97.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, es proposa la

urgència de sotmetre a la consideració de la Junta de Govern Local els temes següents:

.- ACORDAR LA PUBLICACIÓ DEL TEXT REFOS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA PARCIAL XIII DE LLEVANT DE CREIXELL MAR, SECTOR SÍNIES NORD.

.- APROVACIÓ DEFINITIVA, SI ESCAU, DE LA SEPARATA 2A. FASE D'URBANITZACIÓ DEL PLA PARCIAL XIII DE LLEVANT DE CREIXELL-MAR, SÍNIES NORD, QUE CORRESPON A PART DE L'AMBIT DE LA LA PARCEL·LA F-1 DEL PP.

.- APROVAR LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT CONTRACTE MENOR D'OBRES, DE LA MEMÒRIA VALORADA DE LES OBRES DE MILLORA DE CAMINS MUNICIPALS A CREIXELL PER A SUBVENCIONS D'INVERSIONS EN CAMINS PÚBLICS LOCALS, RESOLUCIÓ GAH/1342/2017

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels quatre membres assistents dels quatre que la formen, i d'acord amb l'establert a l'article 91 del R.O.F.E.L. declara la urgència del tema i que es passi a tractar després dels punts de l'ordre del dia, abans de precís i preguntes.

Es passa tot seguit a la deliberació dels punts de l'ORDRE DEL DIA i s'adopten els següents

ACORDS

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 11 D'OCTUBRE

DE 2018.

Feta avinent per part del sr. secretari de la Corporació l'acta de la sessió anterior de data 11 d'octubre de 2018, es troba conforme i s'aprova per unanimitat dels quatre membres assistents dels quatre que formen la Junta de Govern Local.

2.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 19/2018.

Es fa avinent la relació de factures núm. 19/2018 per un import de 49.716,35 €.

Aquestes factures tenen consignació pressupostaria per l'exercici 2018.

Atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Aprovar la relació de factures núm. 19/2018 per un import de 49.716,35 €.

3.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE RELACIONS DE LIQUIDACIONS DE PLUS-VÀLUES.

Es presenten les relacions de les liquidacions efectuades de l'impost sobre l'increment del valor del terreny (plus-vàlua) amb els números i imports següents:

relació núm. 33/2018, per un import de 8.548,36 €.

relació núm. 34/2018, per un import de 3.986,35 €.

Atesa la proposta emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Aprovar les relacions de les liquidacions de plus-vàlues següents,

relació núm. 33/2018, per un import de 8.548,36 €.

relació núm. 34/2018, per un import de 3.986,35 €.

4.- RESOLUCIÓ DE RECURS DE REPOSICIÓ PER INGRESSOS INDEGUTS DERIVATS DE LIQUIDACIONS DE PLUS-VÀLUES.

Antecedents de fet

El senyor xxx, amb DNI xxx, domiciliat a efectes de notificacions al carrer xxx, en data 16 de juliol de 2018, amb registre d'entrada 3141, presenta un recurs de reposició en el qual exposa,



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

"PRIMERA.- Que con fecha 18/04/2017 efectuó transmisión de la vivienda sita en Creixell calle xxx con referencia catastral 8686207CF6588N0001QG.

Que como consecuencia de dicha transmisión, tuve que efectuar la correspondiente liquidación del **Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana**, cuya copia adjunto como documento nº1, por un importe de 2.279,42.- euros.

Que el precio por el que adquirí la vivienda fue de 258.035.- euros el día 26/07/2005 y el de transmisión ha sido de 175.000.- euros en fecha 18/04/2017.

Se adjuntan como documentos nº 2 las escrituras de compra inicial y la copia simple de venta la tienen ustedes en los archivos de este ayuntamiento lo cual se utilizó para el cálculo de la plusvalía.

SEGUNDA.- Que el Tribunal Constitucional en Sentencia de fecha dieciséis de febrero de dos mil diecisiete ha y posteriores sentencias de fecha marzo de 2018 ha declarado:

Antes de pronunciar el fallo al que conduce la presente Sentencia, debe dejarse bien sentado que el impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos no es, con carácter general, contrario al Texto Constitucional, en su configuración actual. **Lo es únicamente en aquellos supuestos en los que somete a tributación situaciones inexpresivas de capacidad económica, esto es aquellas que no presentan aumento de valor del terreno al momento de la transmisión.**

En su virtud:

SOLICITO A VI: Que teniendo por presentado este escrito, con sus copias, se sirva admitirlo, tener por **INTERPUESTO ESCRITO DE SOLICITUD DE DEVOLUCIÓN DE PAGO INDEBIDO** y previos los trámites legales oportunos, se acuerde hacer entrega a esta parte de la cantidad abonada por el reseñado impuesto de plusvalía, más los intereses legales desde su pago."

En data 4 de maig de 2017, la Junta de Govern Local va acordar la aprovació de les liquidacions de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (Plusvàlues) expedients 46/2017 i 47/2017, a nom del senyor xxx, per la venda de la finca situada al carrer xxx, referència cadastral 8686207CF6588N0001QG, per uns imports de 1.139,71. € cadascuna.

Les liquidacions es van pagar el dia 16 de maig de 2017.

Fonaments de dret

En data 11 d'octubre de 2018 s'ha emès el següent informe jurídic,

"Atès l'encàrrec professional per Decret d'Alcaldia de 20-7-2018 de l'Ajuntament de Creixell per a l'emissió d'un informe jurídic per la resolució de l'escrit presentat per part del senyor xxx

en sol·licitud de devolució d'ingressos indeguts relativa a les liquidacions de plusvàlues dels expedients núms. 46 i 47/2017, s'informa:

ANTECEDENTS:

I.-Que amb data 4-5-2018 l'Ajuntament de Creixell va practicar la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana dels expedients núms. 46 i 47/2017 per import de 2.279,42 euros.

II.-Que amb data 16-7-2018 el Sr. xxx presenta escrit de reclamació d'ingressos indeguts en relació a la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana dels expedients 46 i 47/2017 per import de 2.279,42 euros, en el que diu que la vivenda la va adquirir el 26-7-2005 per un preu de 258.035 euros, i que la va vendre el 18-4-2017 per un preu de 175.000 euros, i adjunta copia de les escriptures de compra inicial, i d'acord amb la sentència de 16-2-2017 del Tribunal Constitucional que declara inconstitucional en aquells supòsits que es sotmet a tributació situacions inexpressives de capacitat econòmica, és a dir aquelles que no presenten augment de valor dels terrenys al moment de la transmissió, sol·licita la devolució d'ingressos indeguts més els interessos legals des del pagament.

FONAMENTS DE DRET:

I.-D'acord amb la Sentència núm. 59/2017, de 11 de maig de 2017 del Tribunal Constitucional, es declaren inconstitucionals i nuls els articles 107.1, 107.2 a) i 110.4 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, únicament en la mesura que sotmet a tributació situacions d'inexistència d'increments de valor.

II.-El Tribunal Suprem, en sentència de 9-7-2018, ha establert que podrà el subjecte passiu oferir qualsevol principi de prova, que almenys indiciàriament permeti apreciar-la, (com per exemple les escriptures públiques d'adquisició i transmissió) i que aportada per l'obligat tributari la prova de que els terrenys no han augmentat de valor, haurà de ser l'Administració la que provi en contra d'aquestes pretensions.

III.-Atès que d'acord amb la documentació aportada cal apreciar que amb la transmissió de l'immoble no s'ha produït un increment de valor, sinó més aviat una pèrdua o decrement, d'acord amb la inconstitucionalitat i nul·litat dels articles 107.1, 107.2 a) i 110.4 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, declarada per la Sentència núm. 59/2017, de 11 de maig de 2017 del Tribunal Constitucional, únicament en la mesura que sotmet a tributació situacions d'inexistència d'increments de valor, cal apreciar que l'esmentada liquidació del expedients núms. 46 i 47/2017 de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és nul·la de ple dret, i per tant, procedeix la devolució d'ingressos indeguts sol·licitada.

IV.-D'acord amb el que disposa l'art. 219.1 de la LGT, l'Administració tributària podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afecten a una situació jurídica particular posen de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats. La revocació no pot constituir, en cap cas, dispensa o



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

exempció no permesa per les normes tributàries, ni ser contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

V.-D'acord amb el que s'estableix en l'article 32.2 de LGT, amb la devolució d'ingressos indeguts l'Administració tributària abonarà l'interès de demora regulat en l'article 26 d'aquesta llei, sense necessitat de que l'obligat tributari ho sol·liciti. A aquests efectes, l'interès de demora es devengarà des de la data en que s'hagués realitzat l'ingrés indegut fins a la data en que s'ordeni el pagament de la devolució. Les dilacions en el procediment per causa imputable a l'interessat no es tindran en compte a efectes del còmput del període a que es refereix el paràgraf anterior.

Per tot això,

S'INFORMA que procedeix estimar la reclamació, declarar la nul·litat, revocar i deixar sense efecte la liquidació de l'impost sobre l'increment del valor del terrenys de naturalesa urbana dels expedients núms. 46 i 47/2017, i procedir a ordenar el pagament de la devolució d'ingressos indeguts sol·licitada, amb l'abonament de l'interès de demora des de la data de la reclamació, 16-7-2018, fins a la data en que s'ordeni el pagament de la devolució."

En conseqüència, atesa la proposta d'acord emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- Estimar la sol·licitud rebuda a l'ajuntament, del senyor xxx, referent a la devolució dels ingressos indeguts de les liquidacions de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (Plusvàlues) expedients 46 i 47/2017, per la venda de la finca situada al carrer xxx, referència cadastral 8686207CF6588N0001QG, per un import total de 2.279,42 €, en base a l'informe jurídic.

Segon.- Procedir a la devolució 98,92 € d'interessos de demora, generats des de la data de pagament de les liquidacions, el dia 16 de maig de 2018, segons disposa la Disposició addicional cinquanta-setena interès legal del diner 3%, de la Llei 6/2018, de 3 de juliol de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2018.

Tercer.- Efectuar l'ingrés de les devolucions dels ingressos indeguts i dels interessos de demora al compte bancari, IBAN ES1501828668590208009250, facilitat pel senyor xxx.

Quart.- Notificar la present resolució al senyor xxx.

5.- CONCESSIÓ, SI S'ESCAU, DE LLICÈNCIES MUNICIPALS URBANÍSTIQUES, D'OBRES I AUTORITZACIONS D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA.

Tramitats els següents expedients de llicències d'obres, s'han trobat conformes amb el planejament urbanístic, i han estat informats favorablement pels serveis tècnics

requerits.

En conseqüència, atesa la proposta formulada per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

EXPEDIENT 106/2018

Primer.- Concedir llicència d'obres per aixecar un tram de tanca mitgera existent de 8 ml, a l'avinguda d'Antoni Gaudí, 6-8 , exp. 106/2018, les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 107/2018

Primer.- Concedir la llicència d'obres per aplacar amb pedra irregular un lateral de l'habitatge de 8 ml x 0,90 m d'alçada, situat a l'avinguda de Valls, 15 , expedient d'obres 107/2018, les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

6.- DEVOLUCIÓ, SI ESCAU, DE FIANCES D'OBRES.

Tramitats els següents expedients de devolució de fiances d'obres, s'han trobat conformes.

En conseqüència, atesa la proposta emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

EXPEDIENT 59/2016

Primer.- Retornar la fiança núm. 68/2016 dipositada de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 59/2016, per realitzar les obres d'instal·lació de dues pistes de pàdel al càmping Sirena Dorada.

EXPEDIENT 55/2018

Primer.- Retornar la fiança núm. 58/2018 dipositada de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 55/2018 , per realitzar les obres de Rehabilitació del forjat dels balcons del club social Tennis Port Romà, S.A, al carrer Illa de Malta, 5-7.

EXPEDINET 67/2018

Primer.- Retornar la fiança núm. 65/2018 dipositada de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 67/2018 per realitzar les



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

obres de pujar la tanca amb dues fileres de gelosia, a l'avinguda Tarraco, 10 A.

EXPEDIENT 86/2018

Primer.- Retornar la fiança núm. 85/2018 dipositada de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 86/2018 per realitzar les obres d'enrajolar les terrasses, al carrer av. Barcino, 3

7.- AUTORITZACIÓ, SI ESCAU, PER INCREMENTAR LES PLACES DE LA LLICÈNCIA D'AUTO TAXI NÚM. 2 I ADJUDICACIÓ D'UN NOU VEHICLE DE 9 PLACES.

El sr. xxx, amb NIF xxx és titular de la llicència municipal del vehicle auto-taxi, núm. 2 per acord de la Junta de Govern de data 11 d'octubre de 2018, sense vehicle, ja que el vehicle adscrit a la llicència núm. 2, Seat Altea XL, amb matricula 9874GWM, va ser venut per l'anterior titular de la llicència d'auto taxi.

El sr. xxx, ha sol·licitat a l'ajuntament adscriure a aquesta llicència núm. 2, al vehicle marca Citroen, model Spacetourer, matricula 9001KGL, de 9 places. Això comporta un augment de 5 a 9 places.

Segons els informes de la Comissió Territorial de Tarragona del Consell Català del Taxi, dels Serveis Territorials de Transports de Tarragona, no hi ha inconvenient en augmentar el número de places dels vehicles destinats a auto-taxi fins a 9 places, inclosa la del conductor.

L'interessat haurà de dirigir-se directament al Servei Territorial de Transports de Tarragona per tal de procedir a la tramitació de la substitució del vehicle, amb l'increment de places proposat.

En conseqüència, l'alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord:

Primer.- Autoritzar al sr. xxx, amb NIF xxx, titular de la llicència núm. 2 de vehicle auto-taxi, l'increment a 9 places.

Segon.- Autoritzar el canvi de vehicle adscrit a la llicència d'auto-taxi número 2 a nom del sr. xxx, al següent:

- Furgoneta, marca CITROEN model SPACE TOURER, matricula 9001KGL, de 9 places.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat.

Quart.- L'interessat, haurà de dirigir-se directament al Servei Territorial de Transports de Tarragona per tal de procedir a la tramitació de la substitució del vehicle, amb l'increment de places proposat i aportar-ho posteriorment a aquest Ajuntament.

8.- ACORDAR LA PUBLICACIÓ DEL TEXT REFÓS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA PARCIAL XIII DE LLEVANT DE CREIXELL MAR, SECTOR SÍNIES NORD.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 16 de maig de 2013, va acordar l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització del Pla Parcial XIII de Llevant de Creixell-Mar, sector Sínie Nord juntament amb el projecte executiu per la construcció del col·lector d'aigües pluvials fora de l'àmbit del Pla Parcial Sínie Nord, per sota de la N-340 i fins a la riera de la Murtra, redactat pel sr. Jordi Molas i Ruiz, i l'Estudi Hidrològic i Hidràulic d'Inundabilitat del PP-13- Sínie Nord.

En el mateix acord es va suspendre l'executivitat i publicació del projecte d'urbanització i dels projectes aprovats definitivament, fins que es presentés un text refós que incorporés tots els documents, tant el projecte d'urbanització com el projecte executiu per a la construcció del col·lector d'aigües pluvials fora de l'àmbit del pla parcial Sínie Nord, per sota de la N-340 i fins a la riera de la Murtra, i l'Estudi Hidrològic i Hidràulic d'Inundabilitat del PP-13- Sínie Nord, i que hauria de contenir varies prescripcions d'ADIF, CARRETERES, SOREA I ACA.

En data 16 de febrer de 2018, es va presentar el Text refós del projecte d'urbanització per tal que s'aprovés i fos executiu.

En el Text refós es va incorporar, a més de les prescripcions esmentades, l'apartat "ME 04, àmbits i terminis d'execució", establint uns terminis i fases d'execució:

Fase 1, Separata 1a Fase Projecte d'Urbanització, a l'àmbit del Mercat de Creixell, ja executada.

Fase 2, Separata 2a. Fase Projecte d'Urbanització, en estudi, per urbanitzar parcialment l'àmbit de la parcel·la F-1, del projecte de reparcel·lació, (illa 2 del pla parcial).

Fase 3, Separata 3a. Fase, a desenvolupar amb posterioritat a les altres fases inclou la resta del pla parcial XIII, excepte les executades en la fase 1 i 2.

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 8 de març de 2018, va acordar l'aprovació del Text refós del Projecte d'Urbanització del Pla Parcial XIII de Llevant de Creixell-Mar, sector Sínie Nord, presentat el 16 de febrer de 2018, i es va donar audiència als propietaris de l'àmbit del Pla Parcial XIII, per termini d'un mes, en relació



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

amb la incorporació de "ME 04, àmbits i terminis d'execució", establint les fases d'execució.

En data 24 d'abril de 2018, re. 1735, la sra. xxx, va presentar un escrit en el que al·legava el seu desacord amb el col·lector d'aigües pluvials i abocaments a la Riera de la Murtra.

L'enginyer requerit ha emès el següent informe al respecte:

"L'escrit JMP/CR núm. 602 del 4 d'abril de 2018 té per objecte notificar l'aprovació del text refós del projecte d'urbanització i donar audiència sobre les fases d'execució de la urbanització, per tant, cal tenir en compte que el projecte d'urbanització ja estava anteriorment aprovat en data 16 de maig del 2013.

El moment de fer les apreciacions de la naturalesa de les aportades en l'escrit, és durant el procediment administratiu d'aprovació, no en la comunicació d'aprovació del seu text refós.

Donat que els comentaris expressats es refereixen al contingut del P.U. i que ja estava aprovat, no procedeix estimar la referida al·legació."

Atès l'informe tècnic emès per l'arquitecte tècnic requerit i l'assessor jurídic requerit, de data 25 d'octubre de 2018.

El sr. secretari fa constar que en aquest informe dels tècnics requerits a aquest efecte, manifesten que,

El passat 24 d'octubre ens vam reunir a les oficines del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat a Barcelona, amb la Directora General d'Urbanisme Sra. Elisabet Cirici, el Sr. Francesc Santacana Cap del Servei Territorial d'Urbanisme de Tarragona, la Sra. Teresa Jové arquitecta del Servei Territorial d'Urbanisme de Tarragona, l'Alcalde de Creixell Sr. Jordi Llopert, el secretari de l'ajuntament de Creixell Sr. Josep Maria Piqué Cugat i el propietari de la illa F1 del Pla Parcial XIII Sr. Carles Ayats. La reunió es va fer arrel de la consulta que vam plantejar envers als documents anteriorment esmentats i la seva aplicació segons la llei d'Urbanisme. La Directora General d'Urbanisme va afirmar que tant els documents com la seva aplicació son d'acord a la llei d'Urbanisme.

, tant la Directora General com el Director del Servei Territorial de Tarragona van manifestar que aquest departament no pot informar sobre la gestió del planejament, ja que és competència de l'ajuntament però sí que van insistir a recomanar que la separata del projecte d'urbanització segona fase fes la urbanització íntegra de la parcel·la F1 del Pla Parcial XIII "Sínies Nord" no solament una part d'un carrer que envolta la parcel·la com està aprovat en la separata del projecte d'urbanització.

Per tot l'exposat, atesa la proposta d'acord emesa per l'alcaldia, Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- Assumir com a propi el text refós redactat pel tècnic sr. Juan Manuel Zaguirre Fernández, arquitecte col·legiat núm. 28217-0 del col·legi d'Arquitectes de Catalunya, que l'entreguen a l'ajuntament els propietaris majoritaris dels sector sense cap cost econòmic.

Segon.- Desestimar l'al·legació presentada per la Sra. xxx pels motius indicats a l'informe tècnic transcrit.

Tercer.- Acordar la publicació del Text refós del projecte d'urbanització del Pla Parcial XIII de Llevant de Creixell-mar, sector Sínies Nord, als efectes de la seva executivitat.

9.- APROVACIÓ DEFINITIVA, SI ESCAU, DE LA SEPARATA 2a FASE D'URBANITZACIÓ DEL PLA PARCIAL XIII DE LLEVANT DE CREIXELL-MAR, SÍNIES NORD, QUE CORRESPON A PART DE L'ÀMBIT DE LA LA PARCEL·LA F-1 DEL PP.

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 8 de març de 2018, va acordar:

"Primer. Aprovar inicialment la separata 2a. Fase del projecte d'urbanització del Pla Parcial XIII de Llevant de Creixell Mar, Sínies Nord, que afecta a part de l'àmbit de la parcel·la F-1 del projecte de reparcel·lació.

Segon: Sotmetre el projecte a informació pública pel termini d'un mes, amb publicació en el Butlletí de la província de Tarragona, al Diari de Tarragona, en el tauler d'anuncis de la Corporació i amb notificació individual als propietaris de l'àmbit, per tal que es puguin presentar al·legacions al mateix .

Tercer: S'estableix el termini d'un mes perquè les empreses de subministrament de serveis afectades es pronunciïn sobre el projecte."

L'expedient i el projecte aprovat inicialment es va sotmetre a informació pública mitjançant notificació individual als propietaris de l'àmbit, amb publicació al Diari de Tarragona del dia 20 de març de 2018, al BOP de Tarragona núm. 60 del dia 26 de març de 2018, a la pàgina web de l'Ajuntament de Creixell i al tauler d'anuncis de la Corporació.

Es va establir el termini d'un mes per a que les empreses de subministraments es pronunciessin sobre el projecte.

Durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions.



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

Atès l'informe tècnic emès per l'arquitecte tècnic requerit i l'assessor jurídic requerit, de data 25 d'octubre de 2018.

El sr. secretari fa constar que en aquest informe dels tècnics requerits a aquest efecte, manifesten que,

El passat 24 d'octubre ens vam reunir a les oficines del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat a Barcelona, amb la Directora General d'Urbanisme Sra. Elisabet Cirici, el Sr. Francesc Santacana Cap del Servei Territorial d'Urbanisme de Tarragona, la Sra. Teresa Jové arquitecta del Servei Territorial d'Urbanisme de Tarragona, l'Alcalde de Creixell Sr. Jordi Llopart, el secretari de l'ajuntament de Creixell Sr. Josep Maria Piqué Cugat i el propietari de la illa F1 del Pla Parcial XIII Sr. Carles Ayats. La reunió es va fer arrel de la consulta que vam plantejar envers als documents anteriorment esmentats i la seva aplicació segons la llei d'Urbanisme. La Directora General d'Urbanisme va afirmar que tant els documents com la seva aplicació son d'acord a la llei d'Urbanisme.

, tant la Directora General com el Director del Servei Territorial de Tarragona van manifestar que aquest departament no pot informar sobre la gestió del planejament, ja que és competència de l'ajuntament però sí que van insistir a recomanar que la separata del projecte d'urbanització segona fase fes la urbanització íntegra de la parcel·la F1 del Pla Parcial XIII "Sínies Nord" no solament una part d'un carrer que envolta la parcel·la com està aprovat en la separata del projecte d'urbanització.

D'acord amb l'establert a l'article 72 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, article 89.6 i article 119.2 del mateix text refós, i article 96 i següents del Reglament de la llei d'urbanisme.

En conseqüència, atesa la proposta d'acord emesa per l'alcaldia, Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- Aprovar definitivament la separata 2a. Fase del projecte d'urbanització del Pla Parcial XIII de Llevant de Creixell Mar, Sínies Nord, que afecta a part de l'àmbit de la parcel·la F-1 del projecte de reparcel·lació.

Segon.- Notificar aquesta resolució als propietaris de l'àmbit del Pla Parcial XIII Sínies Nord.

Tercer.- Publicar el present acord a efectes de la seva executivitat.

10.- APROVAR LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT CONTRACTE MENOR D'OBRES, DE LA MEMÒRIA VALORADA DE LES OBRES DE MILLORA DE

CAMINS MUNICIPALS A CREIXELL PER A SUBVENCIONS D'INVERSIONS EN CAMINS PÚBLICS LOCALS, RESOLUCIÓ GAH/1342/2017

Atesa la memòria de l'alcaldia que obra en aquest expedient, en la qual es posa de manifest la necessitat de fer dues actuacions en camins del municipi, una al camí de l'Ermita de la Verge de Fàtima, i una altra a un tram del camí de Valls, s'ha redactat la memòria valorada de les obres de millora de camins municipals, per la seva contractació mitjançant un contracte menor d'obres.

S'han sol·licitat pressupostos, i l'única empresa que ha presentat pressupost ajustat a la memòria és l'empresa Sorigué, Auxiliar de firmes y carreteras, S.A, amb un import de 22.718,63 € més 21% d'IVA : 4.770,91 € que fa un total de 27.489,54 €.

Hi ha consignació pressupostària en el pressupost vigent, per atendre la despesa.

S'ha incorporat a l'expedient l'informe del secretari interventor, establert a l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic,

D'acord amb l'establert a l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En conseqüència, atesa la proposta d'acord emesa per l'alcaldia, Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- Contractar l'obra de la "Memòria valorada de les obres de millora de camins municipals a Creixell, per a subvencions d'inversions en camins públics locals, resolució GAH/1342/2017", mitjançant el procediment del contracte menor d'obres, amb el contractista Sorigué, Auxiliar de firmes y carreteras, S.A, amb CIF: A43017854 representada pel sr. Álvaro Valldeperez Vidal, i domicili a Crtra. N-340 km. 1149,5 43480 Vila- Seca, per un import de:

22.718,63 € més 21% d'IVA : 4.770,91 € que fa un total de 27.489,54 €.

Segon.- Aprovar la despesa amb càrrec a la partida 2018-1-1531-61918 del vigent pressupost.

Tercer.- L'adjudicatari declara tenir capacitat per a contractar d'acord amb els articles 71 i 72 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, LCSP. Així mateix, declara no estar incurs en cap de les prohibicions de contractar.

Quart.- Caldrà efectuar el dipòsit de la garantia definitiva per un import de 1.135,93 € per respondre dels conceptes definits a l'article 110 de la LCSP.



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

Cinquè.- S'estableix un termini d'execució de dos mesos a partir de la data de signatura de l'acta de replanteig de l'obra.

Sisè.- Que una vegada realitzada l'obra , s'incorpori la factura a l'expedient i es tramiti el pagament, si és el cas.

Setè.- Notificar aquesta resolució a la persona adjudicatària en el termini de deu dies a partir de la data, fent constar que si es vol impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la seva notificació.

11.- PRECS I PREGUNTES.

No hi ha cap prec ni pregunta.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar per ordre de la presidència s'aixeca la sessió a un quart de vuit del vespre, de la qual s'estén aquesta acta de què certifico.

El president

Jordi Llopert i Senent.

El secretari

Josep Ma. Piqué i Cugat.

