



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

ASSISTENTS

PRESIDENT

Jordi Llopart i Senent

REGIDORS

Pilar Romero Gracia
Silvia Farrero Tahull
Francesc Sentís Escamilla

SECRETARI

Marina Rico Baez

A Creixell, a les dues de la tarda del dia 5 de desembre de 2018, es reuneixen en la Casa de la Vila, els membres de la **Junta de Govern Local** per tal de celebrar **SESSIÓ ORDINÀRIA** en 1a convocatòria amb l'assistència dels Srs. regidors expressats al marge.

Presideix el sr. alcalde amb l'assistència de la secretària accidental de la Corporació.

Obert l'acte pel sr. President, i d'acord amb els articles 82.3 i 97.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, es proposa la

urgència de sotmetre a la consideració de la Junta de Govern Local el tema següent:

.- RESOLUCIÓ DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DE LA PLAÇA MAJOR DE CREIXELL, DECLARANT DESERTA LA LICITACIÓ.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels quatre membres assistents dels quatre que la formen, i d'acord amb l'establert a l'article 91 del R.O.F.E.L. declara la urgència del tema i que es passi a tractar després dels punts de l'ordre del dia, abans de precís i preguntes.

Es passa tot seguit a la deliberació dels punts de l'ORDRE DEL DIA i s'adopten els següents

ACORDS

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 22 DE NOVEMBRE DE 2018.

Feta avinent l'acta de la sessió anterior de data 22 de novembre de 2018, es troba conforme i s'aprova per tres vots a favor amb l'abstenció de la regidora sra. Pilar Romero Gracia que no va assistir a la sessió.

2.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 22/2018.

Es fa avinent la relació de factures núm. 22/2018 per un import de 56.874,26 €.

Aquestes factures tenen consignació pressupostaria per l'exercici 2018.

Atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Aprovar la relació de factures núm. 22/2018 per un import de 56.874,26 €.

3.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LES BASES ESPECÍFIQUES QUE REGEIXEN LA CONVOCATÒRIA PER A L'ACCÈS MITJANÇANT CONCURS OPOSICIÓ PER PROMOCIÓ INTERNA, D'UNA PLAÇA DE SOTSINSPECTOR DE LA POLICIA LOCAL DE CREIXELL.

El Ple de la Corporació en data 19 de juliol de 2018, aprovà la modificació de la plantilla orgànica de l'ajuntament amb la creació de la plaça de sots-inspector de la policia local de Creixell.

S'han redactat les bases reguladores per tal de proveir aquesta plaça en base a l'art. 30 de la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de las Polícies Locals el qual estableix què l'accés a les categories de Cap, de Sergent i de Sotsinspector es realitza per promoció interna, mitjançant concurs-oposició, entre els membres del Cos que tinguin un mínim de dos anys de antiguitat en la categoria immediatament inferior respectiva, que posseeixin la titulació adequada i que hagin superat, o superin en el procés de selecció el curs específic impartit per l'Escola de Catalunya.

D'acord amb l'art 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local, la competència per aprovar les bases de les proves per a la selecció del personal i per als concursos de provisió de llocs de treball correspon a l'alcalde de la corporació, competència que l'alcaldia delegà en la Junta de Govern Local per decret de data 6 de juliol de 2015.

En conseqüència, aquesta alcaldia en virtut de les facultats conferides per la legislació vigent en matèria de personal, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les Bases específiques reguladores de la convocatòria per a l'accés mitjançant concurs-oposició per promoció interna, d'una plaça de sotsinspector de la policia local de Creixell.

Segon.- Que es sotmetin a informació pública en el BOP i en el DOGC i en la pàgina web de l'Ajuntament.

4.- CONCESSIÓ, SI S'ESCAU, DE LLICÈNCIES MUNICIPALS URBANÍSTIQUES,



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

D'OBRES I AUTORITZACIONS D'OCUPACIÓ DE VIA PUBLICA.

Tramitats els següents expedients de llicències d'obres, s'han trobat conformes amb el planejament urbanístic, i han estat informats favorablement pels serveis tècnics requerits.

En conseqüència, atesa la proposta formulada per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

EXPEDIENT 42/2018

Primer.- Concedir llicència d'obres a BRODAPAL, S.L, representada pel sr. Vicente Mañé Juana, per les obres descrites al Projecte bàsic i executiu de construcció d'edifici de 3 habitatges entre mitgeres, amb les següents superfícies:

Planta baixa 1 habitatge superfície útil 84,75 m² i construïda 97,89 m²

Planta 1a i 2a, 2 habitatges, superfície útil 77,58 m², i construïda 90,74 m² cada un.

Superfície útil total 239,91 m². Superfície construïda total: 279,37 m².

Segons descripció del projecte bàsic i executiu visat núm. 2018600226; ubicat a l'avinguda del Mar, 15; exp. d'obres 42/2018; les quals hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte tècnic aprovat i sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 122/2018

Primer.- Concedir llicència d'obres per la construcció d'una piscina d'ús particular de 38,45 m² i posar pedra al jardí al voltant de la piscina, situat al carrer Santa Adela, 11 expedient d'obres 122/2018, les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 129/2018

Primer.- Concedir llicència d'obres per arreglar el paviment del jardí al voltant de la piscina, 30 m², al carrer Ciceron, 9 exp. 129/2018, les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 130/2018

Primer.- Concedir llicència d'obres per posar formigó imprès al jardí, 130 m²; al carrer Mimoses, 10, exp. 130/2018, les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 131/2018

Primer.- Concedir llicència d'obres per pavimentar amb formigó 30 m² de jardí, al carrer avinguda de Creixell, 28-30, exp. 131/2018, les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 132/2018

Primer.- Concedir llicència d'obres per repassar els revoltos a la teulada i posar pintura anti-humitat, a l'habitatge situat la Plaça Major, 4, exp. 132/2018 les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 133/2018

Primer.- Concedir llicència d'obres per canviar 3 finestres i arrebossar la façana, a l'habitatge situat al carrer Joaquim Sunyer, 13, exp. 133/2018, les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 135/2018

Primer.- Concedir llicència d'obres per reforma de la cuina, canviant rajoles, mobles i paviment, a l'habitatge situat al passatge Alboran, 28, exp. 135/2018, les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

AUTORITZACIÓ VIA PÚBLICA

RE. 5123 DATA: 20-11-2018

Primer: Autoritzar a ocupar la via pública amb un contenidor de runa de 5 m² durant 2 dies, al carrer Mimoses, 10, per la realització de les obres de l'expedient 130/2018.

RE. 5127 DATA: 21-11-2018

Primer: Autoritzar a ocupar la via pública amb un contenidor de runa de 5 m² durant 3 dies, al carrer Ciceron, 9, per la realització de les obres de l'expedient 129/2018.

RE. 5132 DATA: 21-11-2018

Primer: Autoritzar a Mercadona S.A, representada per la sra. xxx a ocupar la via pública reservant 10 places d'aparcament del pàrquing del mercat durant 60 dies, 130 m², per l'execució de les obres objecte de l'expedient 61/2018.



5.- DENEGACIÓ, SI S'ESCAU, DE LLICÈNCIES MUNICIPALS URBANÍSTIQUES.

1. ANTECEDENTS

1.1. Hortet S.L., ha sol·licitat el 23 de febrer de 2018, número de registre d'entrada 788 la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres del Projecte d'adequació de parcel·les per a la instal·lació de 30 albergs semimòbils, en substitució d'existents visat núm. E18-01061, al càmping l'Alba, expedient d'obres 22/2018.

1.2. En data 15 de març de 2018 es va sol·licitar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona l'informe preceptiu per actuacions en sòl no urbanitzable.

1.3. En data 1 d'octubre de 2018, es va rebre l'informe sol·licitat en el qual van indicar:

... "Així mateix, caldrà redactar un pla especial urbanístic amb caràcter previ a l'obtenció de la llicència urbanística municipal, en virtut de l'article 47.6.e) del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i de l'article 51.2 del Decret 305/2006, del 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, que estableix l'ordenació i les condicions d'implantació de les actuacions a realitzar.

El pla especial urbanístic estarà subjecte al tràmit d'avaluació ambiental, atès que es troba dins dels supòsits inclosos en l'annex 1 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, avaluació ambiental de plans i programes, ja que es tracta de la tramitació de planejament urbanístic derivat per a la implantació en sòl no urbanitzable de construccions destinades a les activitats de càmping."

1.4. El tècnic requerit per informar, ha emès l'informe corresponent, en sentit desfavorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

1.5. Per decret de l'alcaldia de data 8 d'octubre de 2018, es va concedir a Hortet S.L. un termini de 10 dies d'audiència prèvia a la resolució.

En el termini conferit no s'ha presentat cap al·legació ni cap documentació al respecte.

2.FONAMENTS DE DRET

L'establert als articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, en relació amb els actes subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, i al procediment per l'atorgament de les llicències.

L'article 188.3 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades.

En conseqüència, atesa la proposta d'acord emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- Denegar a Hortet S.L, la llicència sol·licitada, exp 22/2018, per fer les obres del projecte d'adequació de parcel·les per a la instal·lació de 30 albergs semimòbils en substitució d'existents, al càmping l'Alba, perquè amb caràcter previ a l'obtenció de la llicència urbanística municipal, caldrà redactar un Pla especial urbanístic del càmping l'Alba

Segon.- Atès l'establert a l'ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i a l'ordenança fiscal núm. 7, Reguladora de la taxa per tramitació de llicències urbanístiques, és fa la liquidació segons el següent detall:

ELEMENTS TRIBUTARIS

	AUTOLIQUIDACIÓ	LLICÈNCIA	DIFERÈNCIA
Pressupost de les obres	54.000,00 €	0,00 €	54.000,00 €
IMPOST: 3,77% S/Pressupost (mínim 30 €)	2.035,80 €	0,00 €	-2.035,80 €
TAXA: 1,92 % Pressupost (mínim 30 €)	1.036,80 €	1.036,80 €	0,00 €
A RETORNAR	3.072,60 €	1.036,80 €	-2.035,80 €

En conseqüència, cal retornar la quantitat de 2.035,80€, segons el detall anterior.

Quart.- Retornar la fiança núm. 28/2018 de 150 € dipositada en el seu dia per respondre de la correcta gestió dels residus.

6.- DEVOLUCIÓ, SI ESCAU, DE FIANCES D'OBRES.

Tramitats els següents expedients de devolució de fiances d'obres, s'han trobat conformes.

En conseqüència, atesa la proposta emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,



EXPEDIENT 85/2018

Primer,- Retornar la fiança núm. 83/2018 dipositada de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 85/2018, per realitzar les obres de pujar la tanca a 1,20 m, 15 metres lineals, al carrer Antoni Tapies, 6.

EXPEDIENT 103/2018

Primer.- Retornar la fiança núm. 102/2018 dipositada de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 103/2018 per realitzar les obres de posar 12 m² de pedra a la façana, al carrer Montblanc, 19.

7.- CONCESSIÓ, SI ESCAU, DE LLICÈNCIA D'ENTRADA I SORTIDA DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES. PLACA DE GUAL.

La sra. xxx, amb NIE xxx, ha sol·licitat llicència per l'entrada i sortida de vehicles a través de les voreres, placa de gual, per l'entrada de vehicles particular situat a l'Avinguda De Navarra, núm. 22.

Els serveis tècnics requerits i la policia local han informat la concessió de llicència de placa de gual

Atesa la proposta emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- Concedir llicència municipal d'entrada i sortida de vehicles a través de les voreres, placa de gual, sol·licitada per la sra. xxx, amb NIE xxx, per l'entrada i sortida de vehicles particular, situada a l'Avinguda de Navarra, núm. 22.

1.- Aquesta llicència no és una reserva d'estacionament.

2.- En el supòsit de voler senyalitzar el gual amb pintura de color groc, s'haurà de fer mitjançant una ratlla discontinua a la calçada, a 0,20 m, com a màxim de distància a la vorera, sense passar l'amplada de la porta per la qual es realitzarà l'entrada i/o sortida de vehicles.

Segon.- Liquidar els drets corresponents per llicència de placa de gual segons els següents elements tributaris:

ELEMENTS TRIBUTARIS:			
	Autoliquidació	Llicència	Liquidació
PLACA DE GUAL, O. Fiscal 12.	18,26€	18,26 €	0€

ELEMENTS TRIBUTARIS:			
	Autoliquidació	Llicència	Liquidació
TAXA PER ENTRADA DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES, O. Fiscal 12	36,49€	36,49€	0€
TOTAL	54,75€	54,75€	0€

Tercer.- Que aquesta resolució sigui notificada a l'interessat, i al departament de padrons d'aquest ajuntament.

8.- DACIÓ DE COMPTE DEL DECRET D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRE I SUBSTITUCIÓ DE LLUMINÀRIES PER CANVI A SISTEMA DE LEDS DE DIVERSOS CARRERS DEL MUNICIPI DE CREIXELL.

Es fa avinent el decret de l'alcaldia que es transcriu a continuació:

"Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de data 27 de setembre de 2018 es va aprovar l'expedient de contractació del subministre i substitució de lluminàries per canvi a sistema de leds a diversos carrers del municipi, amb diversos criteris d'adjudicació, per un import de licitació de 16.403,27 €, i 3.444,69 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%, que fan un total de 19.847,96 €

L'anunci de licitació es va publicar al perfil del contractant el 4 d'octubre de 2018.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 8 de novembre de 2018, es va aprovar la relació classificada de les proposicions presentades i es va requerir a l'empresa Muntatges Lleida, S.A, perquè, en el termini màxim de deu dies hàbils, comptats des de l'endemà de la recepció del requeriment, acredités la constitució de la garantia definitiva per un import de 541,31 €, i aportés la documentació prevista a la clàusula 1.19 del Plec.

En data 22 de novembre de 2018, re. 5176, Muntatges Lleida, S.A, ha presentat la documentació sol·licitada i han constituït la garantia definitiva.

Fonaments de dret

La legislació aplicable és la següent:

- *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es trasponen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.*



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

- *Article 150 de l'esmentada Llei.*
- *Plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regeix la contractació.*

En conseqüència l'alcalde, en avocació de les seves competències, i només per aquest acte, atès que la periodicitat de la Junta de Govern Local impedeix adoptar aquest acord en temps, té per bé dictar la següent resolució:

Primer.- *Adjudicar a l'empresa:*

Empresa: Muntatges Lleida, S.A

NIF A-25022427

Representant: Òscar Justo Sabaté Aguila

DNI: 43710351R

Domicili a: Pol. Industrial Camí dels Frares, c/ O, parcel·la 12 nau 5

Població: 25190 LLEIDA

el contracte del subministre i substitució de lluminàries per canvi a sistema de leds a diversos carrers del municipi de Creixell, per import de 13.099,65 € amb el desgloss següent: 10.826,16 € pressupost net i 2.273,49 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%, que suposa una baixa del 34 % del preu de licitació, amb un termini de execució de 3 setmanes (15 dies hàbils).

Segon.- *Requerir a l'empresa perquè en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, procedeixi a formalitzar el corresponent contracte administratiu, al que s'annexarà la documentació presentada en la justificació de la baixa econòmica.*

Tercer.- *Notificar aquesta resolució a totes les empreses que han participat en el procés de contractació, amb indicació dels recursos procedents.*

Quart.- *Publicar l'adjudicació del contracte al perfil de contractant.*

Cinquè.- *Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del sector públic.*

Així ho mana i firma l'alcalde, davant meu el secretari, a Creixell, 29 de novembre de 2018."

La Junta de Govern Local per unanimitat es dona per assabentada.

9.- RESOLUCIÓ DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE

REMODELACIÓ DE LA PLAÇA MAJOR DE CREIXELL, DECLARANT DESERTA LA LICITACIÓ.

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de data 26 de juliol de 2018 es va aprovar l'expedient de contractació de l'obra del modificat del projecte de remodelació de la Plaça Major, mitjançant procediment obert, amb varis criteris d'adjudicació, per un import de licitació de 95.228,12 €, i 19.997,91 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%, que fan un total de 115.226,03 €.

Per decret de l'alcalde de data 21 de setembre de 2018, es va aprovar la relació classificada següent en l'expedient de contractació de l'obra de remodelació de la Plaça Major de Creixell,

ORDRE	LICITADOR	PUNTUACIÓ
1	COVAN OBRES PÚBLIQUES S.L.	95,333 punts
2	CANALIZACIONES LA TORRE, SL	85,789 punts
3	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS MIAMI 2013	76,277 punts

Es va requerir a Covan Obres Públiques SL, perquè, en el termini màxim de deu dies hàbils, comptats des de la recepció d'aquell requeriment, acredités la constitució de la garantia definitiva per un import de 3.522,53 €, i aportés la documentació prevista a la clàusula 1.14 del Plec. Aquest requeriment va ser rebut el 24 de setembre de 2018.

Per decret de l'alcaldia de 10 d'octubre es va donar per retirada la oferta presentada per Covan Obres Públiques S.L, amb CIF B43133750, i es va requerir al següent licitador Canalizaciones La Torre S.L, amb CIF. B62981774, representada pel sr. xxx, amb NIF: xxx, per a que, en el termini de deu dies hàbils, a comptar des del dia següent del rebut d'aquesta resolució, acredités la constitució de la garantia definitiva per un import de 3.594,86 € i aportés la documentació prevista a la clàusula 1.14 del Plec.

Per decret de l'alcaldia de data 14 de novembre de 2018 es va donar per retirada l'oferta presentada per Canalizaciones La Torre S.L, i es va requerir al següent licitador Construcciones y Proyectos Miami 2013, S.L per a que, en el termini de deu dies hàbils, a comptar des del dia següent del rebut de la resolució, acredités la constitució de la garantia definitiva per un import de **3.809,12 €** i aportés la documentació prevista a la clàusula 1.14 del Plec.

Passat el termini conferit, l'empresa Construcciones y Proyectos Miami 2013, S.L amb CIF. B55593263, representada pel sr. xxx, no ha presentat la documentació sol·licitada i no ha acreditat la constitució de la garantia definitiva. entenent en conseqüència que ha retirat la seva oferta.



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

No correspon requerir el pagament del 3% del pressupost base de licitació en concepte de penalitat, atès que d'acord amb l'article 158 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, transcorreguts dos mesos des de la data d'obertura de pliques, sobre A, en aquest cas el 30 d'agost de 2018, el licitador podrà retirar la seva oferta.

D'acord amb l'establert a l'article 150.2 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

En conseqüència, atesa la proposta d'acord emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- Donar per retirada l'oferta presentada per Construcciones y Proyectos Miami 2013, S.L amb CIF. B55593263, representada pel sr. xxx, amb NIF: xxx.

Segon.- Declarar deserta la licitació de l'obra del modificat del projecte de remodelació de la Plaça Major, mitjançant procediment obert, amb varis criteris d'adjudicació.

Tercer.- Publicar el present acord al Perfil del contractant.

10.- PRECS I PREGUNTES.

No hi ha cap prec ni pregunta.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar per ordre de la presidència s'aixeca la sessió a dos quarts de tres de la tarda, de la qual s'estén aquesta acta de què certifico.

El president

Jordi Llopart i Senent.

La secretària acctal.

Marina Rico Baez.

