



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

ASSISTENTS

PRESIDENT

Jordi Llopart i Senent

REGIDORS

Pilar Romero Gracia
Jordi Moliné Górriz
Silvia Farrero Tahull

SECRETARI

Josep Ma. Piqué i Cugat.

A Creixell, a les dues de la tarda del dia 2 d'octubre de 2019, es reuneixen en la Casa de la Vila, els membres de la **Junta de Govern Local** per tal de celebrar **SESSIÓ ORDINÀRIA** en 1a convocatòria amb l'assistència dels Srs. regidors expressats al marge.

Presideix el sr. alcalde amb l'assistència del sr. secretari de la Corporació.

Obert l'acte pel sr. President, es passa tot seguit a la deliberació dels punts de l'ORDRE DEL DIA i s'adopten els següents

ACORDS

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 19 DE SETEMBRE DE 2019.

Feta avinent per part del sr. secretari de la Corporació l'acta de la sessió anterior de data 19 de setembre de 2019, es troba conforme i s'aprova per unanimitat dels quatre membres assistents dels quatre que formen la Junta de Govern Local.

2.- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 17/2019.

Es fa avinent la relació de factures núm. 17/2019 per un import de 101.665,97€.

Aquestes factures tenen consignació pressupostaria per l'exercici 2019.

Atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Aprovar la relació de factures núm. 17/2019 per un import de 101.665,97 €.

3.- APROVACIÓ DE RELACIONS DE LIQUIDACIONS DE PLUS-VÀLUES.

Es fa avinent la relació de l'impost sobre l'increment del valor del terreny (plusvàlua) següent:

relació núm. 26/2019, per un import de 20.376,60 €.

Atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Aprovar la relació de l'impost del valor dels terrenys (plusvàlua) següents:

relació núm. 26/2019, per un import de 20.376,60 €.

4.- BAIXA DE REBUTS DE LA TAXA DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES.

La Junta de Govern Local de data 13 de setembre de 2018 va acordar la baixa dels rebuts de la taxa de recollida d'escombraries del pis 1r del carrer Sant Enric, 47, segons l'històric de la finca i les dades que consten a l'arxiu referent als permisos d'obra, ja que només existeix un habitatge.

Aquest habitatge es va vendre, en data 13/11/2017, al senyor xxx.

El senyor xxx, en data 16 de juliol de 2018, presenta una instància en la que exposa, que l'habitatge del carrer SANT ENRIC, 47, és una única unitat, de 2 plantes, tal com consta a l'escriptura, protocol 2304. Aporta també el rebut de la taxa d'aigua on consta que solament hi ha un comptador.

Segons informe de l'arquitecte tècnic requerit, de data 8 d'agost de 2018, l'habitatge consta de dues plantes, i té una sola cuina en planta baixa.

Els rebuts de la taxa de recollida d'escombraries de l'any 2019, figura a nom de la senyora xxx (HEREUS DE), i per error no es va donar de baixa a la base de dades del padró per l'any 2019 i successius.

Atesa la proposta d'acord emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- Donar de baixa els rebuts de la taxa de recollida d'escombraries de l'any 2019 i successius, de la finca situada al carrer SANT ENRIC, 47, 1r, a nom de xxx (HEREUS DE), segons l'acord de la Junta de Govern local de data 13 de setembre de 2018, perquè és un únic habitatge de dues plantes, amb les següents dades:

Taxa recollida d'escombraries,

Clau de cobrament	Concepte / adreça	import
43-051-560-2019-01-0002766	Escombraries CL SANT ENRIC, 47, 01	40,94 €
43-051-560-2019-02-0002766	Escombraries CL SANT ENRIC, 47, 01	39,73 €



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

43-051-560-2019-02-0002766	Escombraries CL SANT ENRIC, 47, 01	39,73 €
----------------------------	---------------------------------------	---------

Segon.- Notificar la present resolució a Base per a que tramiti la baixa del rebut.

5.- CONCESSIÓ DE LICÈNCIES MUNICIPALS URBANÍSTIQUES, D'OBRES I AUTORITZACIONS D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA.

Tramitats els següents expedients de llicències d'obres, s'han trobat conformes amb el planejament urbanístic, i han estat informats favorablement pels serveis tècnics requerits.

En conseqüència, atesa la proposta formulada per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per tres vots a favor corresponents als regidors/res srs/sra Jordi Llopart Senent, Jordi Moliné Górriz i Pilar Romero Gracia i l'abstenció de la regidora sra. Silvia Farrero Tahull, acorda,

EXPEDIENT 97/2019

Primer.- Concedir la llicència d'obres a la persona interessada:

xxx

Per la següent actuació urbanística:

Construcció d' habitatge unifamiliar aïllat, de superfície construïda 131,41 m², d'acord amb la descripció del projecte tècnic visat núm. 2019601007.

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	8698704CF6589N0001HO
Localització	Carrer del Bosco, nº8

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 100/2019

Primer.- Concedir la llicència d'obres a la persona interessada:

xxx

Per la següent actuació urbanística:

Nova llicència per acabar les obres d'habitatge unifamiliar aïllat amb una superfície construïda de 307,07 m², segons descripció del projecte tècnic visat núm. 2007601132, del que manca per fer un 30% del total(EXPEDIENT 77/2007) EXP. 100/2019

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	9088508CF6598E0001QU
Localització	SEGARRA, 5

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 102/2019

Primer.- Concedir la llicència d'obres a la persona interessada:

xxx

Per la següent actuació urbanística:

Llicència per canvi d'ús de local a habitatge, amb una superfície construïda de 69,72 m², segons descripció del projecte tècnic visat núm. 2019600989; Av. de Roma, 29 bx. 1a Exp. 102/2019.

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	9077801CF6597N0001WW
Localització	AV. DE ROMA, 29 BAIXOS 1A.

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 108/2019

Primer.- Concedir la llicència d'obres a la persona interessada:

xxx

Per la següent actuació urbanística:

Enrajolar el pati, 20 m², exp. 108/2019

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	8981920CF6588S0003XW
Localització	Carrer de Sèneca, 17 C

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 109 /2019

Primer.- Concedir la llicència d'obres a la persona interessada

xxx

Per la següent actuació urbanística:

Reforma de bany, canviant rajoles, terra, mobiliari i sanitaris, Exp. 109/2019



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	0380101CF7507N0016YD
Localització	ILLA D'ELBA, 11

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 111/2019

Primer.- Concedir la llicència d'obres a la persona interessada

xxx

Per la següent actuació urbanística:

Reforma de cuina, bany i reparar terra en mal estat; exp. 111/2019

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	9275901CF6597N0077SA
Localització	PASSEIG FERROCARRIL, SUD, NUM.2 BLOC A ESC. B 1r 3A

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 112/2019

Primer.- Concedir la llicència d'obres a la persona interessada

xxx

Per la següent actuació urbanística:

Enderroc d'un habitatge unifamiliar aïllat, c/ Joaquim Suñer, 8, exp. 112/2019

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	9394204CF6599S0001DZ
Localització	JOAQUIM SUÑER, 8

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

EXPEDIENT 113/2019

Primer.- Concedir la llicència d'obres a la persona interessada

xxx

Per la següent actuació urbanística:

Enderrocar un envà per adjuntar dues habitacions, c/ del PI, 10, exp. 113/2019

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	9090922CF6589B0001GH
Localització	C/ DEL PI, 10

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

6.- DEVOLUCIÓ DE FIANCES D'OBRES.

Tramitats els següents expedients de devolució de fiances d'obres, s'han trobat conformes.

En conseqüència, atesa la proposta emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

EXPEDIENT 57/2019

Primer.- Retornar la fiança núm. 58/2019 dipositada de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 57/2019, per realitzar les obres de reforma de bany i pavimentació del jardí, al carrer d'Empordà, 27.

EXPEDIENT 70/2019

Primer.- Retornar la fiança núm. 74/2019 dipositada de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 70/2019, per realitzar les obres d'enrajolar el pati, al carrer Trajano, 20 bx. 1.

7.- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ CLASSIFICADA DE LES EMPRESES PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE "SEPARATA 2a FASE DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA PARCIAL XIII DE LLEVANT DE CREIXELL-MAR, SÍNIES NORD".

ANTECEDENTS

Per decret de l'Alcaldia data 21 d'agost de 2018 es va aprovar l'expedient de contractació de l'obra del projecte "Separata 2a fase del projecte d'urbanització del Pla Parcial XIII de Llevant de Creixell-Mar, Sínies Nord", mitjançant procediment obert, amb varis criteris d'adjudicació, per un import de licitació de 479.256,06 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 396.079,39 €, pressupost net, i 83.176,67€ en concepte d'Impost sobre el valor (IVA) afegit al tipus del 21%.



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

L'anunci de licitació es va publicar al perfil del contractant el 22 d'agost de 2019.

En data 19 de setembre de 2019 es va reunir la Mesa de contractació i mitjançant l'eina Sobre digital de la Plataforma de contractació pública, es va obrir el sobre A documentació administrativa, de les propostes presentades i es va establir la relació definitiva de candidats admesos i no admesos que va ser la següent:

Relació de proposicions admeses presentades pels següents licitadors:

ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.	B65675365
ISEOVA S.L.	B64965759
CONSTRUCCIONES Y TRANSPORTES ALBALATE, S.L.	B22029979
BIGAS GRUP, S.L.	B61826392
OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	A08743098
GESTION INGENIERIA Y CONSTRUCCION DE LA COSTA DORADA, S.A.	A43795442
ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	A25012386
CONSTÈCNIA 3, S.L	B43117241
EDIFICACIONS I URBANITZACIONS VENDRELL, S.L	B55578918
TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A.	A85058618
COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.	B63392955

El dia 23 de setembre de 2018, la Mesa de contractació es va reunir per a l'obertura del sobre B – Criteris quantificables automàticament. La documentació va ser lliurada als tècnics per la seva puntuació.

En data 1 d'octubre de 2019, la Mesa de contractació es reuneix per a valorar l'informe tècnic de la documentació del sobre B- oferta econòmica i criteris automàtics- i la puntuació total obtinguda per tots els licitadors, d'acord amb el següent detall:

EMPRESA	a) Oferta econòmica € sense/IVA - % baixa		Punts a)	b) increment garantia	Punts b)	c) programa execució	Punts c)	d) reducció termini	Punts d)	e) llista d'accions	Punts e)	f) millora enllume nat	Punts f)
ARTÍFEX, S.L.	311.554,00	21,34	29,3824	4	10	si	15	30	15	si	5	si	20
ISEOVA S.L.	331.914,53	16,2	22,3053	4	10	si	6	30	15	si	5	si	0
C.ALBALAT E, S.L.	354.293,01	10,55	14,5260	4	10	si	9	30	15	si	5	si	20
BIGAS GRUP, S.L.	311.024,77	21,474	29,5671	4	10	si	9	30	15	si	5	si	0
OBRES I SERVEIS	331.990,00	16,18	22,2777	4	10	si	12	30	15	si	5	si	20

EMPRESA	a) Oferta econòmica € sense IVA - % baixa		Punts a)	b) increment garantia	Punts b)	c) programa execució	Punts c)	d) reducció termini	Punts d)	e) llista d'accions	Punts e)	f) millora enllume nat	Punts f)
ROIG, S.A.													
GESTION COSTA DORADA, S.A.	315.061,09	20,45	28,1570	4	10	si	15	30	15	si	5	si	0
ROMÀ INFRAESTRUCTURES SAU	339.519,25	14,28	19,6617	4	10	si	9	30	15	si	5	si	20
CONSTÈCNIA 3, S.L	317.814,10	19,76	27,2069	4	10	si	15	30	15	si	5	si	20
EU VENDRELL SL	366.373,44	7,5	10,3265	5	10	si	15	30	15	si	5	si	20
TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A.	295.380,00	25,42	35,000	4	10	si	15	30	15	si	5	si	0
COSPLAAN S.L.	348.034,96	12,13	16,7014	4	10	si	9	30	15	si	5	si	20

La Mesa proposa elevar a l'òrgan de contractació la següent relació classificada, per ordre decreixent de les ofertes presentades:

EMPRESA	PUNTS
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.	94,38
CONSTÈCNIA 3, S.L	92,21
OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	84,28
TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A.	80,00
ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	78,66
COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.	75,70
EDIFICACIONES I URBANITZACIONS VENDRELL, S.L	75,33
CONSTRUCCIONES Y TRANSPORTES ALBALATE, S.L.	73,53
GESTION INGENIERIA Y CONSTRUCCION DE LA COSTA DORADA, S.A.	73,16
BIGAS GRUP, S.L.	68,57
ISEOVA S.L.	58,31

Proposant com adjudicatari a Artífex Infraestructuras, S.L, que ha presentat l'oferta que ha obtingut més puntuació.

FONAMENTS DE DRET



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

La legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es trasponen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Article 150 de l'esmentada Llei.

L'òrgan de contractació competent per l'adopció del present acord es la Junta de Govern local per delegació de competències de l'alcaldia per decret de 3 de juliol de 2019.

En conseqüència, atesa la proposta d'acord emesa per l'alcaldia, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda,

Primer.- Classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades en l'expedient de contractació de l'obra "Separata 2a fase del projecte d'urbanització del Pla Parcial XIII de Llevant de Creixell-Mar, Sínies Nord"

EMPRESA	PUNTS
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.	94,38
CONSTÈCNIA 3, S.L	92,21
OBRES I SERVEIS ROIG, S.A.	84,28
TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A.	80,00
ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	78,66
COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.	75,70
EDIFICACIONES I URBANITZACIONS VENDRELL, S.L	75,33
CONSTRUCCIONES Y TRANSPORTES ALBALATE, S.L.	73,53
GESTION INGENIERIA Y CONSTRUCCION DE LA COSTA DORADA, S.A.	73,16
BIGAS GRUP, S.L.	68,57
ISEOVA S.L.	58,31

Segon.- Requerir a Artífex Infraestructuras S.L., perquè, en el termini màxim de deu dies hàbils, comptats des de la recepció d'aquest requeriment, acrediti que ha constituït la garantia definitiva per un import de 15.577,70 €, i aporti la documentació prevista a la clàusula 1.14 del Plec:

a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti

el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

b) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

c) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte (consignar només en cas d'exigència de compromís d'adscripció) en els termes de la clàusula 1.10 del Plec.

d) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible, especialment l'acreditació de les condicions especials d'execució, establerta a la clàusula 2.8) del Plec.

Tercer.- Fer advertiment exprés que, cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 de la LCSP.

Quart.- Publicar el present acord al Perfil del contractant.

Cinquè.- Pel seu caràcter d'acte de tràmit no qualificat i de simple impuls de la tramitació, contra el present acord no és procedent cap tipus de recurs.

8.- PRECS I PREGUNTES.

No hi ha cap prec ni pregunta.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar per ordre de la presidència s'aixeca la sessió a dos quarts de tres de la tarda, de la qual s'estén aquesta acta de què certifico.

El president

Jordi Llopart i Senent.

El secretari

Josep Ma. Piqué i Cugat.