

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2019/24	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	23 / de desembre / 2019
Durada	Des de les 13:20 fins a les 14:00 hores
Lloc	Despatx de l'Alcaldia
Presidida per	Jordi Llopart Senent
Secretari	Carlos Octavio Martínez Casals

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
77281915Y	Jordi Llopart Senent	SÍ
46612874Q	Jordi Moliné Górriz	SÍ
40978891K	Pilar Romero Gracia	SÍ
35120334R	Sílvia Farrero Tahull	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior de data 11 de desembre de 2019.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment





Feta avinent l'acta de la sessió anterior de data 11 de desembre de 2019, s'aprova per unanimitat.

Expedient 670/2019. Aprovació de la relació de factures núm. 22/2019.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Es fa avinent la relació de factures núm. 23/2019 per un import de 167.817,04€.

Aquestes factures tenen consignació pressupostaria per l'exercici 2019.

L'alcalde, Jordi Llopart Senent, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la relació de factures núm. 23/2019 per un import de 167.817,04 €.

La Junta de Govern Local però, acordarà el que cregui més adient.

Expedient 655/2019. Aprovació del Calendari Fiscal de pagament en període voluntari per a l'exercici 2020.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Per tal de donar una major eficàcia a la gestió i cobrament dels rebuts, d'entre les dates proposades per Base, es proposen les següents per al cobrament dels impostos i de les taxes per a l'exercici 2020.

CONCEPTE	INICI	FINAL
IMPOST VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA	27/03/2020	29/05/2020
TAXA ESCOMBRARIES (1 _r període)	27/03/2020	29/05/2020
TAXA ESCOMBRARIES (2 _n període)	29/05/2020	31/07/2020
TAXA ESCOMBRARIES (3 _r període)	28/08/2020	30/10/2020
GUAL OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC (1 _r període)	27/03/2020	29/05/2020
GUAL OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC (2 _n període)	28/07/2020	30/10/2020
* IBI URBANA	30/06/2020	31/08/2020
*DOMICILIATS 1 ^a FRACCIÓ		15/06/2020
*DOMICILIATS 2 ^a FRACCIÓ		17/08/2020





*DOMICILIATS 3 ^a FRACCIÓ		30/09/2020
IBI RÚSTEGA	30/06/2020	31/08/2020
IBI CARACTERÍSTIQUES ESPECIALS	30/06/2020	31/08/2020
IAE	30/07/2020	30/09/2020
CONSERVACIÓ CEMENTIRI	30/07/2020	30/09/2020

Per això es proposa, l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar el següent calendari de cobrament proposat:

CONCEPTE	INICI	FINAL
IMPOST VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA	27/03/2020	29/05/2020
TAXA ESCOMBRARIES (1 _r període)	27/03/2020	29/05/2020
TAXA ESCOMBRARIES (2 _n període)	29/05/2020	31/07/2020
TAXA ESCOMBRARIES (3 _r període)	28/08/2020	30/10/2020
GUAL OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC (1 _r període)	27/03/2020	29/05/2020
GUAL OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC (2 _n període)	28/07/2020	30/10/2020
* IBI URBANA	30/06/2020	31/08/2020
*DOMICILIATS 1 ^a FRACCIÓ		15/06/2020
*DOMICILIATS 2 ^a FRACCIÓ		17/08/2020
*DOMICILIATS 3 ^a FRACCIÓ		30/09/2020
IBI RÚSTEGA	30/06/2020	31/08/2020
IBI CARACTERÍSTIQUES ESPECIALS	30/06/2020	31/08/2020
IAE	30/07/2020	30/09/2020
CONSERVACIÓ CEMENTIRI	30/07/2020	30/09/2020

Segon.- Que es cobrin en tres fraccions els rebuts de la taxa de recollida d'escombraries, el rebuts domiciliats de l'IBI, i en dos fraccions els rebuts de la taxa de qual.

Tercer.- Donar trasllat al Servei de Recaptació BASE.

Expedient 662/2019. Aprovació de la relació de liquidacions de plus-vàlues núm. 29/2019.



Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

L'alcalde proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació de la relació de les liquidacions efectuades de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys (plusvàlua), amb el següent import:

relació núm. 29/2019, per un import de 4.036,87 €

Expedient 664/2019. Aprovació de la relació de liquidacions de plus-vàlues núm. 30/2019.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

L'alcalde proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació de la relació de les liquidacions efectuades de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys (plusvàlua), amb el següent import:

relació núm. 30/2019, per un import de 100,681,68 €

Expedient 342/2019. Aprovació definitiva de la liquidació de la Reparcel·lació per Cooperació de la UA-XXXI Finca Cuyàs.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Expedient núm.: 342/2019

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Actuacions Urbanístiques. Liquidació definitiva reparcel·lació UA-XXXI Finca Cuyàs.

Data d'iniciació: 10/10/2019

PROPOSTA D'ALCALDIA

Antecedents:

Amb data 31 de març de 2009, en sessió de la Junta de Govern Local es va aprovar per aquest Ajuntament amb caràcter definitiu el projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació XXXI, àmbit de Ponent de la urbanització La Coma coneguda com a Finca Cuyàs, en la qual s'inclou el compte de liquidació provisional de les quotes d'urbanització a abonar pels propietaris de l'àmbit.

Amb data 8 d'octubre de 2018, van concloure les obres d'urbanització de l'àmbit d'actuació urbanística UA-XXXI FINCA CUYAS.



Amb data 19 setembre de 2019, mitjançant acord de la Junta de Govern Local, es va aprovar inicialment el compte de liquidació definitiva.

Es va comunicar als propietaris de l'àmbit d'actuació urbanística, atorgant-los audiència per termini d'un mes.

Pels interessats no s'han presentat al·legacions

Fonaments de dret:

La Legislació aplicable és la següent:

— L'article 116 i següents del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

— Els articles 162, 163 i 180 a 182 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

— L'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

— La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Catalanes.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per la Junta de Govern Local, a proposta de l'alcalde, en virtut de l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Per això, de conformitat amb l'establert a l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Aprovar definitivament la LIQUIDACIÓ DE LA REPARCEL·LACIÓ PER COOPERACIÓ DE LA UA-XXXI de l'àmbit d'actuació urbanística de ponent de la urbanització la Coma, coneguda com Finca Cuyas, el document tècnic del qual s'adjunta com a annex, en el qual resulta el saldo individualitzat de cada parcel·la i que es notifica al peu d'aquesta resolució.

SEGON. D'acord amb l'article 163 del Reglament de la Llei d'urbanisme, les rectificacions que calgui introduir en el compte de liquidació com a conseqüència de resolucions administratives o judicials són a càrrec de la comunitat de reparcel·lació i s'inclouen en el compte de de liquidació definitiva. Si aquestes rectificacions es produïssin amb posterioritat a la liquidació definitiva, s'ha de modificar aquesta liquidació seguint el mateix tràmit que per a la seva aprovació.



TERCER. Comunicar als propietaris de l'àmbit que per al cobrament del saldo individual positiu, es girarà el rebut corresponent a través de l'organisme de recaptació BASE.

QUART. Atenent l'apartat segon de la proposta d'acord, es considera adient que la tramitació de l'expedient a BASE per al seu cobrament, no s'iniciï fins que l'acord sigui ferm en via contenciosa administrativa ja que la modificació d'alguna quota implicaria el recàlcul de totes les demés.

CINQUÈ. Notificar la present resolució als propietaris de l'àmbit d'actuació urbanística denominada UA-XXXI FINCA CUYAS, amb indicació de que contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació

Expedient 464/2019. Llicències Urbanístiques

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

EXPEDIENT 126/2019 (GESTIONA 464/2019)

Primer.- Concedir la llicència d'obres a la persona interessada

TÉCNICA Y PROYECTOS SA (TYPESA)

Per la següent actuació urbanística:

Sondejos i penetracions dinàmiques super pesades (DPSH) i assaigs d'investigació geofísica, exp. 126/2019.

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	_____
Localització	AV. DEL MAR, PASEIG FERROCARRIL

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars següents:

1- Examinada la documentació cal explicitar que en paral·lel a la tanca del ferrocarril, per qualsevol dels seus costats, discorren forces serveis soterrats que es poden veure afectats per barrinaments verticals.

2- Es demana a la sol·licitant que abans de l'execució faci un pla de recollida de dades extens i intens dels serveis soterrats per a evitar danys, a totes les companyies de serveis que hi puguin estar involucrades.



En aquest sentit, avançar que les línies pròpies de l'Ajuntament de Creixell són

- les explotades per SOREA, (aigua potable, clavegueram residuals pluvials), i
- enllumenat públic, no cartografiada.

3- S'haurà de sol·licitar informació actualitzada a SOREA.

4- Respecte de l'enllumenat públic, en el moment de l'execució dels sondeigs la sol·licitant haurà de requerir (amb suficient antelació) la presència del tècnic de la brigada municipal que els serveis tècnics municipals li assignaran.

5- En general per a totes les línies soterrades possibles de qualsevol companyia distribuïdora, la sol·licitant adoptarà, en camp les mesures addicionals que calguin, entre elles, deteccions per georadar, cales d'investigació, etc...

6- En el cas de realitzar cales o accions que produeixin ocupació de la via pública caldrà que es sol·liciti prèviament per escrit i amb l'aportació d'un petit pla de treball concreció tant cronològiques (durades) com geogràfiques (extensió de les ocupacions).

Expedient 646/2019. Llicències Urbanístiques

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

EXPEDIENT 135/2019

Primer.- Concedir la llicència d'obres a la persona interessada

CL SAN ENRIQUE 45 DE CREIXELL COMUNIDAD DE PROPIETARIS

Per la següent actuació urbanística:

Canviar la teulada de plàstic del parking comunitari per una altra d'imitació a teula, exp. 135/2019

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	8589906CF6588N0002ZH
Localització	SANT ENRIC, 45

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.





Expedient 658/2019. Llicències Urbanístiques

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

EXPEDIENT 136/2019 (GESTIONA 658/2019)
Primer.- Concedir la llicència d'obres a la persona interessada

xxx

Per la següent actuació urbanística:

Fer una porta peatonal a la tanca de 1,30 m d'ample i 1,80 m. d'alt. Exp. 136/2019

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	8583404CF6588S0001ZM
Localització	ADRIANO, 27

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

Expedient 659/2019. Llicències Urbanístiques

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

EXPEDIENT 137/2019 (GESTIONA 659/2019)
Primer.- Concedir la llicència d'obres a la persona interessada

xxx

Per la següent actuació urbanística:

Tancar el balcó amb obra, exp. 137/2019

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	8185301CF6588N0001OG
Localització	AV. DE CREIXELL, 2

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.





Expedient 672/2019. Llicències Urbanístiques

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

EXPEDIENT 139/2019 (GESTIONA 672/2019)

Primer.- Concedir la llicència d'obres a la persona interessada

xxx

Per la següent actuació urbanística:

Enderroc de la paret del garatge i la porta

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	9487809CF6598F0125YF
Localització	SAINT VINCENT, 1 D 1R 4A (TRASTER DINTRE DEL PARQUING), Exp. 139/2019

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

Expedient 229/2019. Cancel·lació i devolució de garantia.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Provita Sociedad Cooperativa Madrileña, adjudicatària del Servei de socorrisme de la platja de Creixell, estiu 2019, ha sol·licitat el retorn de la garantia definitiva dipositada en data 24 de juny de 2019, per respondre de la correcta prestació del servei contractat, d'import 725 €.

En data 4 d'octubre de 2019 va presentar la memòria de la temporada, havent finalitzat el contracte.

En conseqüència, la regidora delegada de medi ambient, en ús de les atribucions conferides per decret de l'Alcaldia de 15 de juny de 2019, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Primer: Retornar a Provita Sociedad Cooperativa Madrileña, la garantia definitiva dipositada per l'adjudicació del contracte del servei de socorrisme de la Platja, estiu 2019, d'import 725 €.



Expedient 375/2019. Dació de compte de decret d'aprovació de relació classificada.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

DONAR COMPTE A LA JUNTA DE GOVER LOCAL DEL DECRET D'APROVACIÓ DE LA RELACIÓ CLASSIFICADA DE LES EMPRESES PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL "PROJECTE MODIFICAT DE LA PLAÇA MAJOR DE CREIXELL, I DE L'ADDENDA AL PROJECTE MODIFICAT FASE 1, I EL PROJECTE DE LA FASE 2".

L'alcalde en avocació de les seves competències, va dictar en data 12 de desembre de 2019 el següent,

"DECRET:

Aprovació de la relació classificada de les empreses presentades en el procediment de contractació de les obres del "Projecte Modificat de la Plaça Major de Creixell, i de l'addenda al projecte modificat fase 1, i el projecte de la fase 2".

ANTECEDENTS

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el 17 d'octubre de 2019, va aprovar l'expedient de contractació de l'obra del "Projecte modificat de la Plaça Major i de l'addenda al projecte modificat, fase 1 i el projecte de la fase 2", mitjançant procediment obert, amb varis criteris d'adjudicació, per un import de licitació de 128.172,46€ IVA inclòs, amb el desglossament següent: 105.927,65 €, pressupost net, i 22.244,81 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%.

L'anunci de licitació es va publicar al perfil del contractant el 29 d'octubre de 2019.

En data 27 de novembre de 2019 es va reunir la Mesa de contractació i mitjançant l'eina Sobre digital de la Plataforma de contractació pública, es va obrir el sobre A documentació administrativa, de les propostes presentades i es va establir la relació definitiva de candidats admesos i no admesos que va ser la següent:

AUXILIAR DE FIRMES DE CARRETERAS, SAU	A43017854
BOSIR, S.A	A43115971

El dia 29 de novembre de 2019 la Mesa de contractació es va reunir per a l'obertura del sobre B – Oferta econòmica i criteris quantificables automàticament. La documentació va ser lliurada als tècnics per la seva puntuació.

En data 11 de desembre de 2019, la Mesa de contractació es reuneix per a valorar l'informe tècnic de la documentació del sobre B- oferta econòmica i criteris automàtics- i la puntuació total obtinguda per tots els licitadors, d'acord amb el següent detall:

CRITERIS

EMPRESES





N.	Concepte	Puntuació màxima	AUXILIAR DE FIRMES y CARRETERAS, SAU	punts	BOSIR, S.A	punts
1	Oferta econòmica s/IVA	30	102.259,60 €	29.832	104.500,00 €	29.832
			3'463%		1'348 %	
2	Reducció termini	15	15 DIES	7.5	10 DIES	5
	Reducció superior a 10 dies (justificació/declaració)		Sí		No	
	1 punt per cada paquet de 2 dies		Sí/Sí		-	
3	Mesures minimització pols i soroll	10	Sí	10	Sí	10
	Nombre de mesures presentades		5 o més		5 o més	
4	Increment garantia	9		0		9
	Total període de garantia inclòs l'increment		24 mesos		36 mesos	
	Criteri de puntuació : La proposta más avantatjosa s'adjudicarà 10 punts La menys avantatjosa 0 punts Conversió al màxim de punts admissibles en aquest criteri: 9/10			0		10
				0		9
5	Millora qualitat bancs	20				
	Presenta oferta de millora		Sí	20	Sí	20
6	Millora moreres	9				
	Presenta oferta de millora		Sí	9	Sí	9
7	Millora enllumenat	7				
	Presenta estudi lumínic		Sí	7	Sí	7
Total punts		100		83.332		89.832

La Mesa proposa elevar a l'òrgan de contractació la següent relació classificada, per ordre decreixent de les ofertes presentades:

Núm. Classif.	Oferta	Empresa	Punts
1	L.Núm. 2	BOSIR, S.A	89.832
2	L.Núm. 1	AUXILIAR DE FIRMES y CARRETERAS, SAU	83.332



Proposant com adjudicatari a Bosir, S.A, que ha presentat l'oferta que ha obtingut més puntuació.

FONAMENTS DE DRET

La legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre , de Contractes del sector públic, per la que es trasponen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
 - Article 150 de l'esmentada Llei.

L'òrgan de contractació competent per l'adopció del present acord es la Junta de Govern local per delegació de competències de l'alcaldia per decret de 3 de juliol de 2019.

Per tot l'exposat, l'alcalde en avocació de les seves competències, i només per aquest acte, té per bé dictar la següent resolució:

Primer. Classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades en l'expedient de contractació de l'obra "Projecte modificat de la Plaça Major i de l'addenda al projecte modificat, fase 1 i el projecte de la fase 2":

Núm. Classif.	Oferta	Empresa	Punts
1	L.Núm. 2	BOSIR, S.A	89.832
2	L.Núm. 1	AUXILIAR DE FIRMES y CARRETERAS, SAU	83.332

Segon. Requerir a Bosir, S.A, perquè, en el termini màxim de deu dies hàbils, comptats des de la recepció d'aquest requeriment, acrediti que ha constituït la garantia definitiva per un import de 5.225,00 €, i aporti la documentació prevista a la clàusula 1.14 del Plec:

a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

b) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.



c) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte (consignar només en cas d'exigència de compromís d'adscripció) en els termes de la clàusula 1.10 del Plec.

d) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible, especialment l'acreditació de les condicions especials d'execució, establerta a la clàusula 2.8) del Plec: L'empresa proposada com adjudicatària, haurà de presentar un contracte amb un gestor de residus autoritzat.

Terçer. Fer advertiment exprés que, cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 de la LCSP.

Quart.- Publicar el present acord al Perfil del contractant.

Cinquè.- Pel seu caràcter d'acte de tràmit no qualificat i de simple impuls de la tramitació, contra el present acord no és procedent cap tipus de recurs.

Sisè.- Donar compte d'aquest decret a la Junta de Govern Local

Creixell, a data de la signatura electrònica
FIRMA I RUBRICA: L'alcalde, Jordi Llopart i Senent"

B) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

C) PRECS I PREGUNTES

Precs i preguntes.

No hi ha cap prec ni pregunta.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

