

**ACTA**

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2020/5	La junta de govern local

**DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ**

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	13 / de març / 2020
<b>Durada</b>	Des de les 12:00 fins a les 12:15 hores
<b>Lloc</b>	Despatx de l'Alcaldia
<b>Presidida per</b>	Pilar Romero Gracia
<b>Secretari</b>	Carlos Octavio Martínez Casals

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

<b>DNI</b>	<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
77281915Y	Jordi Llopart Senent	NO
46612874Q	Jordi Moliné Górriz	SÍ
40978891K	Pilar Romero Gracia	SÍ
35120334R	Sílvia Farrero Tahull	SÍ

**Excuses d'assistència presentades:**

1. Jordi Llopart Senent:

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

**A) PART RESOLUTIVA**

**Aprovació de l'acta de la sessió anterior de data 26 de febrer de 2020.**



**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Es fa avinent per part del sr. secretari l'acta de la sessió anterior de data 26 de febrer de 2020 i es troba conforme.

**Expedient 92/2020. Aprovació del Padró Fiscal Taxa de Recollida d'Escombraries any 2020.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

La Junta de Govern Local del dia 29 de gener de 2020, va acordar l'aprovació del padró TAXA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES amb el següent import: 664.479,85 €

El padró es va publicar al Butlletí Oficial de la Província del dia 10 de febrer d'enguany, havent estat en exposició pública pel termini de quinze dies, per la presentació d'al·legacions.

Durant el termini establert s'han resolt les al·legacions i/o errors.

En conseqüència, atesa la proposta emesa per l'alcaldia, s'acorda,

**Primer.-** L'aprovació definitiva del Padró Fiscal de la Taxa RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES de l'exercici 2020, pel següent import:

PADRÓ TAXA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES.....666.655,83 €

**Segon.-** Que es publiqui l'edicta corresponent al Butlletí Oficial de la Província.

**Expedient 93/2020. Aprovació del Padró Fiscal Taxa Entrada de Vehicles -Gual- any 2020.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

La Junta de Govern Local del dia 29 de gener de 2020, va acordar l'aprovació del padró Fiscal TAXA ENTRADA DE VEHICLES -GUAL- amb el següent import: 31.445,57 €.

El padró es va publicar al Butlletí Oficial de la Província del dia 10 de febrer d'enguany, havent estat en exposició pública pel termini de quinze dies, per la presentació d'al·legacions.

Durant el termini establert no s'ha presentat cap al·legació, per la qual cosa



procedeix l'aprovació definitiva del padró.

En conseqüència, atesa la proposta de l'alcaldia la Junta de Govern Local, acorda,

**Primer.-** L'aprovació definitiva del Padró Fiscal de la Taxa ENTRADA DE VEHICLES -GUAL- de l'exercici 2020, pel següent import:

PADRÓ TAXA ENTRADA DE VEHICLES -GUAL-..... 31.445,57 €

**Segon.-** Que es publiqui l'edicte corresponent al Butlletí Oficial de la Província.

### **Expedient 89/2020. Aprovació del Padró Fiscal Taxa Cementiri any 2020.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

La Junta de Govern Local del dia 29 de gener de 2020, va acordar l'aprovació del padró Fiscal TAXA CEMENTIRI amb el següent import: 8.485,02 €

El padró es va publicar al Butlletí Oficial de la Província del dia 10 de febrer d'enguany, havent estat en exposició pública pel termini de quinze dies, per la presentació d'al·legacions.

Durant el termini establert no s'ha presentat cap al·legació, per la qual cosa procedeix l'aprovació definitiva del padró.

En conseqüència, atesa la proposta de l'alcaldia la Junta de Govern Local, acorda,

**Primer.-** L'aprovació definitiva del Padró Fiscal de la TAXA CEMENTIRI de l'exercici 2020, pel següent import:

PADRÓ TAXA CEMENTIRI .....8.485,02 €

**Segon.-** Que es publiqui l'edicte corresponent al Butlletí Oficial de la Província.

### **Expedient 341/2020. Aprovació relació de liquidacions de plus-vàlues núm. 6/2020.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local aprova la relació de les liquidacions efectuades de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys (plusvàlua), amb el següent import:





relació núm. 6/2020, per un import de 30.752,11 €

**Expedient 343/2020. Aprovació relació de liquidacions de plus-vàlues núm. 7/2020.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

Atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local aprova la relació de les liquidacions efectuades de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys (plusvàlua), amb el següent import:

relació núm. 7/2020, per un import de 5.452,64 €

**Expedient 339/2020. Aprovació relació de liquidacions de plus-vàlues núm. 8/2020.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

Atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local aprova la relació de les liquidacions efectuades de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys (plusvàlua), amb el següent import:

relació núm. 8/2020, per un import de 169,24 €

**Expedient 358/2020. Ajornament o Fraccionament de Deutes**

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

BASE, en data 26 de febrer de 2020, ens fa arribar la sol·licitud de fraccionament especial i la dispensa de la garantia del deute del/la senyor/a xxx.

El/la senyor/a xxx, amb NIF xxx, domiciliat al carrer xxx, en data 11 de febrer de 2020, presenta a BASE una sol·licitud de fraccionament especial de deute i dispensa de garantia de l'expedient executiu 2016/307010 per un import de 548,61 euros.

El/la senyor/a xxx diu que aquest deute no el pot liquidar a causa de la seva situació econòmica, i demana un fraccionament en 12 mensualitats.

BASE té delegada la gestió de cobrament dels impostos i les taxes, i és el Servei de



Recaptació el qui atorga els terminis de fraccionament per al cobrament dels impostos.

L'article 102.4 de l'Ordenança Fiscal General de Gestió, Recaptació i Inspecció de Base-Gestió d'Ingressos, diu que " excepcionalment, l'òrgan competent per acordar la concessió de l'ajornament o el fraccionament podrà ampliar els terminis assenyalats...//...·

En cap cas el termini d'ajornament o fraccionament serà superior als 48 mesos".

En conseqüència, atesa la proposta de l'alcaldia la Junta de Govern Local, acorda,

**Primer.-** Notificar a Base el següent acord de la dispensa de garantia i el fraccionament de deute, de l'expedient executiu 2016/307010, en 12 mensualitats, perquè notifiqui els terminis al/la senyor/a xxx.

**Segon.-** Notificar al/la senyor/a xxx, perquè ha d'anar a BASE amb el present acord per fer els tràmits i aportar la documentació que se li requereixi.

#### **Expedient 447/2019. Pla Especial Urbanístic Càmping Gavina.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Fets:

L'Ajuntament de Creixell està tramitant el Pla Especial Urbanístic del Càmping Gavina del terme municipal de Creixell, exp. Urb. 3/2018, promogut per UNIÓN TURÍSTICA S.L. i redactat per l'Arquitecte Rafael Tramullas Navarro.

En data 06.11.2019 i número de registre RE-183, En xxx presenta al·legacions a l'informe municipal de data 29 de maig de 2019.

L'enginyer tècnic requerit ha emès el següent:

#### **"INFORME TÈCNIC SOBRE LA PART TÈCNICA DE LES AL·LEGACIONS**

1. A la introducció de les al·legacions presentades s'esmenta que en les conclusions de l'anterior informe de data 29.05.2019 l'enginyer municipal deia

*"... Respecte de la tramitació urbanística, el document ha d'ajustar-se al dispostat en l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona, en la sessió de 27 de febrer de 2019, de l'expedient número 2018 / 067494 / T."*

En l'actualitat es reformula l'oració i s'expressa de la següent manera:

Respecte de la tramitació urbanística, el document haurà d'ajustar-se, o al



disposat en l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona, en la sessió de 27 de febrer de 2019, de l'expedient número 2018 / 067494 / T, o ajustar-se als continguts que finalment es derivin del mateix, si és que aquest no és el definitiu.

En tot cas i en l'essència, es manifesta que l'Ajuntament aprecia discrepàncies substancials entre la proposta del P.E.U. i l'esmentat acord de la C.T.U.C.T., i no podrà informar favorablement amb antelació a una resolució d'aquestes discrepàncies.

## 2. Quan l'informe anterior deia, en relació amb la tramitació mediambiental:

*"...el document ha de donar compliment al disposat en la RESOLUCIÓ TES/ /2019, per la qual s'emet l'informe ambiental estratègic del Pla especial urbanístic càmping Gavina, al terme municipal de Creixell (exp. OTAATA20180222), i s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica ordinària, atès que té efectes significatius sobre el medi ambient."*

En l'actualitat es reformula l'oració i s'expressa de la següent manera:

En relació amb la tramitació mediambiental, el document ha d'atendre les disposicions de la RESOLUCIÓ TES/ /2019, per la qual s'emet l'informe ambiental estratègic del Pla especial urbanístic càmping Gavina, al terme municipal de Creixell (exp. OTAATA20180222), o ajustar-se als continguts que finalment es derivin del mateix, si és que aquest no és el definitiu, i s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica ordinària, si les autoritats mediambientals així ho decideixen definitivament.

En tot cas i en essència, el que es manifesta és que l'Ajuntament no pot informar en matèria mediambiental i sí que ha de tenir en compte allò que l'administració competent acabi determinant. Donat que les diferències entre la proposta del PEU i els criteris esmentats per l'O.T.A.A.A. són notables i incompatibles, l'Ajuntament no podrà informar en matèria urbanística fins l'obtenció de la resolució dels temes mediambientals.

A la part PRIMERA.

Respecte de la compatibilitat amb els serveis.

La manifestació de la interessada és de que hi ha compatibilitat entre les xarxes de serveis i la seva proposta en el PEU.

Adicionalment a que aquesta manifestació és fruit d'una mirada ajustada solament a les necessitats internes, (únicament, de l'activitat existent) cal tenir en compte que les xarxes de municipi són més àmplies, més dinàmiques i amb imbricacions diverses que s'han d'avaluar conjuntament i a la seva escala adequada, la d'un funcionament global.

Per aquesta complexitat de la mirada de conjunt, l'assegurament de què les propostes del PEU relatives a serveis resultaran compatibles amb les capacitats dels serveis (tant preexistents com les que estiguin sent considerades en rang superior) haurà de venir informada per les companyies de serveis involucrades. Per això, en



informes anteriors s'ha comentat la necessitat de la consulta a companyies, que encara no s'han rebut en aquest Ajuntament.

L'al·legant manifesta que

*"... els serveis que contempla el present P.E.U. són els propis serveis existents del càmping actualment en funcionament , que ja es troben perfectament integrats en la xarxa municipal..."*

En aquest aspecte, d'entre tots els serveis al que es pugui referir el paràgraf, cal destacar que el servei d'evacuació d'aigües pluvials no està resolt en aquesta zona on es troba el P.E.U. i per tant, res no pot considerar-se integrada. De fet, no està resolta per manca d'infraestructures capaces de resoldre la dificultat que ocasiona l'horitzontalitat d'aquesta àrea (que és una plana litoral inundable) i en la que qualsevol obstaculització del curs del flux fins el punt baix on la pluja hagi de retornar al medi, agreuja el problema i dispara la dificultat, la magnitud i els costos de la solució.

I continua al·legant:

*"... que ja es troben perfectament integrats en la xarxa municipal, sense contemplar ampliacions o modificacions dels mateixos; essent per tant òbvia la compatibilitat entre serveis proposats i serveis preexistents perquè són els mateixos."*

Precisament, respecte del servei d'evacuació d'aigües pluvials, no cal que es contemplin ampliacions o modificacions dels mateixos, per a que, en relació als serveis preexistents, hi hagi incompatibilitat: el servei d'evacuació de pluvials en la situació actual ja mateix no és apte, per ineficiència, sense que incorpori mesures de correcció.

La tanca en paral·lel a la platja sempre serà un impediment al normal i lent desguàs dels cabals de pluja que arriben a aquesta maresma, que és baixa i plana, com acostumen a ser els aiguamolls. Les actuals previsions de solució impliquen la construcció de passos sota via, conduccions fins la platja, i sortida al mar.

Hidràulicament, en una hipotètica situació de no existència de cap instal·lació en aquest indret, el sistema d'evacuació de pluvials estaria complet perquè aquests terrenys són els destins finals de l'escorrentiu, on retornar al medi, i s'inundarien lliurement. Passada la barrera de les vies del ferrocarril, les pluvials ja estarien desguassades, estarien al punt baix de retorn al medi.

En tota la llargada del tram de tanca del càmping (gairebé 400 m de longitud), paral·lela a la via i que impedeix la sortida de les pluvials, la infraestructura ferroviària durant la seva construcció fa dos segles es va dotar amb un total de 3 traspassos de via de desguassos, (tajeas), amb funció d'interconnexió de làmines d'aiguamolls i de desguàs tranquil amb admissió de sobre nivells.

I contràriament, degut a la seva existència, es requereix un esforç addicional (en contra de la llei física gravitatòria) de transport de les aigües fins algun indret adequat; aquesta actuació extra constitueix una mesura correctora que hauria d'incorporar el document del P.E.U., i que serveix per a evitar la inundabilitat (per aigües de pluja) de la seva pròpia instal·lació.



Si aquest destí és el mar, l'actuació haurà de ser de manera que les aigües puguin físicament superar la barrera dunar. S'acceptaria estudiar altres destins que proposi el P.E.U.

O, altrament, la mesura correctora podria ser qualsevol altra que tècnicament proporcioni exactament el mateix efecte que si el càmping no disposés de tanques ni altres dispositius d'impediment al pas de l'aigua.

Al respecte, cal fer saber

- Que aquesta situació problemàtica afecta no solament la instal·lació dels al·legants, sinó també a vialitat exterior i a d'altres propietats.
- Que els problemes hidràulics estan sotmesos a l'energia disponible pel transport de l'aigua, i regits per la força de la gravetat, pel que quant més baix s'està respecte del mar, menys capacitat de solució es té.
- Que degut a tot, probablement la solució / acció correctora que pugui aportar el PEU no serà aprofitable per si sola, aïlladament, i sí pot ser-ho si forma part d'una actuació més àmplia, com pot ser per exemple, l'evitació de l'arribada de tant cabal d'aigua al punt de la instal·lació del Càmping Gavina (per desviament de cabals aigües amunt on es disposi de més energia motriu)
- Que l'Ajuntament de Creixell fa anys que desenvolupa un estudi de solució conjunta, col·lectiva i en certa manera mancomunada.

Els treballs conjunts dels serveis tècnics municipals amb l'empresa concessionària de l'explotació de la xarxa de pluvials estan desenvolupant estudis de solucions d'ampli abast que podrien incloure la solució a tot això esmentat. No obstant, el PEU per sí mateix hauria d'aportar una proposta via d'acció correctora.

#### a) AIGÜES PLUVIALS, RESIDUALS I AIGUA POTABLE

Pluvials interiors. Estan relacionades amb allò acabat de dir. En l'actualitat existeixen tubs que, provinents de l'interior de la instal·lació aporten aigua de pluja que el càmping treu al vial del ferrocarril mitjançant els "mechinals" del sòcol del muret de tancament. Significa que la instal·lació no solament no gestiona les aigües de pluja caigudes a la seva extensió, sinó que en ocasions deu agreujar l'acumulació de cabals als dos vials paral·lels a la via, ni que sigui aportant petites quantitats. Vessar pluvials sobre altres propietats d'altres titularitats no és tenir el servei solucionat. Si hi ha cabals excedents, s'haurien de connectar a un punt controlat o a element de xarxa efectiva de desguàs. Si localment no hi ha xarxa de desguàs de cap mena de titularitat, aquesta s'ha de completar o crear. Aquesta situació s'hauria de corregir i el PEU no en fa esment.

La tanca en paral·lel a la platja sempre serà un impediment al normal i lent desguàs dels cabals de pluja que arriben a aquesta part, que és baixa i plana, com acostumen a ser els aiguamolls. Les actuals previsions de solució impliquen la construcció de passos sota via, conduccions fins la platja, i sortida al mar.

Respecte dels hidrants anti-incendis, els al·legants informen que "...els seus dipòsits es troben dimensionats per a donar servei a la xarxa d'incendis". El sotsignant interpreta que es refereixen solament a la xarxa interior de la instal·lació. Cal que el P.E.U. aporti de la companyia explotadora de la xarxa d'aigua potable, l'anteriorment





esmentat informe de suficiència, de la xarxa antiincendis exterior, en la zona de la instal·lació.

#### b) RESERVA D'ESPAI TÈCNIC

Tècnicament és previsible que la solució de la mesura correctora dels efectes hidràulics, requereixi d'un cert espai per a ubicació d'elements de maneig dels fluxes d'aigües pluvials. En aquest sentit, el sotasignat continua preveient la necessitat d'encaix d'un espai que en el futur pugui ser destinat a la implementació de les mesures correctores. I que és sempre molt interessant que aquest espai sigui tingut en compte des de l'inici del disseny per a un millor i més fàcil encaix entre ell i la resta d'elements.

En canvi jurídicament s'accepta l'al·legació al respecte de no ser exigible una reserva d'espai com a mínim a l'equivalent en els plans parcials.

A data del present informe, aquella solució hidràulica d'ampli abast comentada anteriorment no està concretada però sí té previsió d'estar-ho en un futur proper. En el moment de les aprovacions del P.E.U. l'Ajuntament de Creixell compararà la concordança entre la solució d'abast conjunt i la mesura correctora que proposi el P.E.U. i determinarà si és compatible amb la primera, o si és, al menys, aprofitable.

#### c) MILLORA DEL VIAL D'ACCÉS

S'accepta l'oposició a que el P.E.U. incorpori la millora del vial paral·lel al ferrocarril.

A la part SEGONA

Respecte de les cinc i mitja planes següents de l'AL·LEGACIÓ SEGONA, l'informant no es pronuncia per tractar-se de motivacions de caire jurídic, alienes a les competències d'enginyeria.

Per tot l'exposat, el criteri tècnic de l'enginyer informant és que

La diferència entre el proposat pel PEU i les actuals determinacions incloses en l'informe de l'O.T.A.A.A. és considerable, pel que és convenient esperar a efectuar un informe quan el contingut del PEU sigui ferm en temes mediambientals.

Dins del marc urbanístic general, el bé comú precisa d'unes solucions tècniques a les que el PEU haurà de fer aportacions. L'abast concret d'aquestes aportacions es determinaran segons l'evolució que pateixin totes les variables (incloses les de les consideracions definitives de la CTUT i de l'O.T.A.A.A.). I estaran basades en totes les indicacions tècniques (pròpies i de companyies de serveis) que s'han manifestat en anteriors informes, i que continuen vigents fins que se lis doni forma concreta de solució.

L'enginyer requerit, Jordi Molas Ruiz, Enginyer Tècnic d'Obres Públiques "

Així mateix, l'assessor jurídic requerit per l'ajuntament he informat el següent:

"ANTECEDENTS DE FET:



PRIMER.-Amb data 6-11-2019 el Sr. xxx, en nom i representació de Unió Turística, S.L. presenta escrit d'al·legacions en relació al Decret d'Alcaldia de 3-6-2019 dictat a l'expedient de referència en el que a la vista de l'informe emès per l'enginyer tècnic requerit de data 29-5-2019 s'atorga un termini d'audiència amb caràcter previ a la redacció de la proposta de resolució de l'expedient, en el que formula les següents consideracions:

- a) En relació a les xarxes d'aigües residuals i pluvials, considera que es tracten d'infraestructures de caràcter municipal que són d'interès públic i que correspon planificar i executar a l'Administració local.
- b) En relació a la reserva d'espai per a serveis tècnics amb una superfície mínima equivalent a l'exigida als plans parcials, considera que no resulta legalment exigible en els plans especials per a la implantació de l'activitat de càmping o per ordenar l'activitat.
- c) En relació a la millora del vial d'accés al càmping paral·lel al ferrocarril, considera que no es troba comprès a l'àmbit d'actuació del PEU i es tracta d'una infraestructura d'interès públic, essent la millora competència de l'Ajuntament.

SEGON.-En el mateix escrit, l'interessat formula al·legacions en relació a l'informe de 2-5-2019 de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Tarragona i a l'acord de 22-2-2019 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, que considera contraris a l'ordenament jurídic d'acord amb el que disposen l'article 48 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; l'article 39 de la Llei 12/1998, de 13 de juny, d'Espais d'interès natural; l'article 11 del Decret 328/1992, de 14 de desembre, pel qual s'aprova el Pla d'interès natural; els articles 14, 33.3 i 53.1 de la CE i de l'article 94 TRLU, i considera que el contingut d'aquests pot ser constitutiu del delictes tipificat a l'article 541 del Codi Penal.

#### FONAMENTS DE DRET:

I.-En relació a les xarxes d'aigües residuals i pluvials que l'interessat considera que es tracten d'infraestructures de caràcter municipal que són d'interès públic i que correspon planificar i executar a l'Administració local, cal indicar que d'acord amb el que disposa l'art. 47.7 b) de la Llei d'urbanisme, l'autorització d'obres i usos en sòl no urbanitzable ha de garantir en tots els casos la preservació d'aquest sòl respecte al procés de desenvolupament urbà i la màxima integració ambiental de construccions i les activitats autoritzades, i comporta per a la persona propietària els deures següents: ... b) costejar i, si s'escau, executar les infraestructures de connexió de la instal·lació, la construcció o l'edificació amb les xarxes generals de serveis, i cedir a l'administració competent aquestes infraestructures i el sòl corresponent per a la seva incorporació al domini públic, quan n'hagin de formar part.

Per altra banda, l'article 93.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, estableix que als plans especials urbanístics que tenen per objecte la implantació dels usos, activitats i construccions admesos en sòl no urbanitzable els correspon establir les determinacions necessàries per regular les característiques de l'ús, activitat o construcció de què es tracti, i les mesures correctores i condicions de caràcter urbanístic exigibles, d'acord amb el què estableix el capítol V del Títol tercer d'aquest Reglament.



En relació a les esmentades mesures correctores i condicions de caràcter urbanístic exigibles, d'acord amb el que disposa l'art. 46.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, els propietaris del sòl no urbanitzable per al qual s'autoritzi la implantació d'usos, construccions i obres admesos per la Llei d'urbanisme tenen el deure de costejar o d'executar les obres i actuacions necessàries per donar compliment a les mesures correctores que s'estableixin en el pla especial urbanístic o en l'aprovació del projecte, així com el deure de complir les condicions de caràcter urbanístic que estableixi la llicència municipal, d'acord amb el que disposa l'article 59 d'aquest Reglament.

Al respecte, l'article 59.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, estableix que en els plans especials urbanístics i les resolucions per les quals s'aprovi la implantació d'actuacions en sòl no urbanitzable s'han de fer constar les condicions especials que s'han d'adoptar, a càrrec de les persones interessades, per a l'obtenció dels subministraments necessaris i l'assoliment dels nivells de sanejaments adequats, amb les degudes garanties de seguretat, salubritat i no contaminació que tinguin en compte els riscos geològics, naturals i tecnològics.

Per aquest sentit, la Sentència de 16 de novembre de 2016 de la Sala Contenciós Administratiu, Secció 3<sup>a</sup> del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en relació a una reclamació davant les determinacions d'un Pla general que obliga a aprovar un Pla especial per l'ordenació de l'activitat de càmping, i en ordre a la il·legalitat de l'obligació d'urbanitzar imposada pel Pla als propietaris de l'àmbit, al vindre referides a infraestructures generals de tot el municipi (camins, vies, carril bici), amb urbanització que seria d'interès general, sense que els terrenys s'hagin inclòs en cap polígon a efectes de la seva gestió, com hauria de fer-se per poder imposar-les, i només en sòl urbà o urbanitzable, s'estableix que *"si bé, els vials en sòl no urbanitzable venen històricament executant-se mitjançant expropiació, l'article 47.7 b) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, obliga en tot cas als propietaris de sòl no urbanitzable que pretenguin executar obres i usos, a costejar i, si s'escau, executar les infraestructures pròpies del mateix, com son les de connexió de la instal·lació, construcció o edificació amb les xarxes generals dels serveis i cedir a l'administració competent aquestes infraestructures i el sòl corresponent per a la seva incorporació al domini públic, quan n'hagin de formar part. Obligació que es diferent de les cessions obligatòries, gratuïtes i compensades exigibles als propietaris de sòl urbà o urbanitzable en la pròpia norma citada i a executar, a falta de previsió reglamentària específica al respecte, mitjançant el mecanisme jurídic que correspongui"*.

II.-Per altra banda, l'interessat alega que no es legalment exigible en els Plans especials urbanístics per a la implantació de l'activitat de càmping o per ordenar l'activitat la previsió d'una reserva d'espai per a serveis tècnics amb una superfície mínima equivalent a l'exigida als plans parcials.

Al respecte, cal informar que si bé l'esmentada previsió de reserva de sòl per a serveis tècnics només està prevista per als plans parcials d'acord amb el que disposa l'article 65.3 del TRLU, en tot cas, cal tenir present que d'acord amb el que s'estableix a l'article 47.7 b) TRLU, l'autorització d'obres i usos en sòl no urbanitzable comporta per a la persona propietària el deure de costejar i, si s'escau, executar les infraestructures de connexió de la instal·lació, la construcció o l'edificació amb les xarxes generals de serveis, i cedir a l'administració competent aquestes infraestructures i el sòl corresponent per a la seva incorporació al domini públic, quan



n'hagin de formar part.

Així mateix, d'acord amb el que disposa l'article 93.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, estableix que als plans especials urbanístics que tenen per objecte la implantació dels usos, activitats i construccions admesos en sòl no urbanitzable els correspon establir les determinacions necessàries per regular les característiques de l'ús, activitat o construcció de què es tracti, i les mesures correctores i condicions de caràcter urbanístic exigibles, d'acord amb el què estableix el capítol V del Títol tercer d'aquest Reglament. I, concretament, a l'article 59.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, s'estableix que en els plans especials urbanístics i les resolucions per les quals s'aprovi la implantació d'actuacions en sòl no urbanitzable s'han de fer constar les condicions especials que s'han d'adoptar, a càrrec de les persones interessades, per a l'obtenció dels subministraments necessaris i l'assoliment dels nivells de sanejaments adequats, amb les degudes garanties de seguretat, salubritat i no contaminació que tinguin en compte els riscos geològics, naturals i tecnològics.

III.-En relació a la millora del vial d'accés al càmping paral·lel al ferrocarril, d'acord amb les al·legacions formulades cal apreciar que es tracta d'un vial que es troba fora de l'àmbit del PEU que dona també accés als edificis Constel·lació, motiu pel qual no es pot considerar la seva millora com una infraestructura de connexió a les xarxes generals. Si bé, cal indicar que d'acord amb el que disposa l'article 47.7 b) de la Llei d'urbanisme, els interessats si hauran de costejar i, s'escau, executar les infraestructures de connexió amb l'esmentat vial.

IV.-En relació a les al·legacions respecte al contingut de l'informe de 2-5-2019 de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Tarragona i de l'acord de 22-2-2019 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, cal indicar que l'emissió d'aquests s'ha efectuat a instància de l'interessat d'acord amb el que disposa l'article 86 bis i la disposició transitòria divuitena del Text refós de la Llei d'urbanisme, en relació al procediment d'avaluació ambiental d'instruments de planejament urbanístic. És per això que cal informar que les esmentades al·legacions respecte al contingut de l'informe de la l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Tarragona i a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona s'han de formular davant els esmentats organismes dins del procediment d'avaluació ambiental.

V.-Per últim, cal indicar que per acord de 20-1-2020 del conseller de Territori i Sostenibilitat, publicat al DOGC núm. 8050 de 27-1-2020, s'aprovat inicialment el Pla director urbanístic de les activitats de càmping pel que fa a tots els municipis de Catalunya que no formen part del territori d'Aran, i s'ha acordat suspendre, pel termini d'un any, d'acord amb els articles 73 i 74 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, a comptar de l'endemà de la darrera publicació obligatòria, en el àmbits que resulten del plànol 00, la suspensió de llicències integrat en la documentació gràfica del pla, la tramitació de plans urbanístics derivats i l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, que tinguin per finalitat la implantació, ordenació o ampliació d'una activitat de càmping, àrea de acollida d'autocaravanes, aparcament d'autocaravanes, caravanes i remolcs tenda, i campaments juvenils, llevat d'aquelles llicències que, d'acord amb l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel



qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, siguin compatibles amb el planejament vigent municipal i el Pla director urbanístic en tràmit.

Per tot això,

S'INFORMA que procedeix estimar en part les al·legacions formulades d'acord amb les següents consideracions:

a) No procedeix exigir una reserva de sòl per a serveis tècnics d'acord amb les determinacions per als plans parcials. Si bé, en tot cas, cal indicar que si que s'haurà de fer constar les condicions especials que s'han d'adoptar, a càrrec de les persones interessades, per a l'obtenció dels subministraments necessaris i l'assoliment dels nivells de sanejaments adequats, amb les degudes garanties de seguretat, salubritat i no contaminació que tinguin en compte els riscos geològics, naturals i tecnològics.

b) No procedeix exigir la millora del vial d'accés paral·lel al ferrocarril. Si bé, en tot cas, cal indicar que si que s'haurà de costejar i, s'escau, executar les infraestructures de connexió amb l'esmentat vial.

Procedeix desestimar la resta d'al·legacions i informar a l'interessat de la suspensió de la tramitació del present procediment per l'aprovació del Pla especial urbanístic del càmping Gavina per acord de 20-1-2020 del conseller de Territori i Sostenibilitat, publicat al DOGC núm. 8050 de 27-1-2020, en el que s'aprova inicialment el Pla director urbanístic de les activitats de càmping.

Creixell, 5 de febrer de 2020. José Antonio Sánchez Jiménez Lletrat col. 1727 ICAT"

En conseqüència, atesa la proposta emesa pel regidor delegat d'Urbanisme la Junta de Govern Local , acorda,

**Primer.-** Estimar en part les al·legacions formulades d'acord amb les següents consideracions:

a) No procedeix exigir una reserva de sòl per a serveis tècnics d'acord amb les determinacions per als plans parcials. Si bé, en tot cas, cal indicar que si que s'haurà de fer constar les condicions especials que s'han d'adoptar, a càrrec de les persones interessades, per a l'obtenció dels subministraments necessaris i l'assoliment dels nivells de sanejaments adequats, amb les degudes garanties de seguretat, salubritat i no contaminació que tinguin en compte els riscos geològics, naturals i tecnològics.

b) No procedeix exigir la millora del vial d'accés paral·lel al ferrocarril. Si bé, en tot cas, cal indicar que si que s'haurà de costejar i, s'escau, executar les infraestructures de connexió amb l'esmentat vial.

c) La diferència entre el proposat pel PEU i les actuals determinacions incloses en l'informe de l'O.T.A.A.A. és considerable, pel que és convenient esperar a efectuar un informe quan el contingut del PEU sigui ferm en temes mediambientals.

d) Dins del marc urbanístic general, el bé comú precisa d'unes solucions tècniques a les que el PEU haurà de fer aportacions. L'abast concret d'aquestes aportacions es determinaran segons l'evolució que pateixin totes les variables (incloses les de les consideracions definitives de la CTUT i de l'O.T.A.A.A.). I estaran basades en totes



les indicacions tècniques (pròpies i de companyies de serveis) que s'han manifestat en anteriors informes, i que continuen vigents fins que se lis doni forma concreta de solució.

**Segon.-** Desestimar la resta d'al·legacions.

**Expedient 336/2019. Protecció de la Legalitat Urbanística. Avgda. Del Mar, 9.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

FETS:

1. Per Decret de l'alcaldia de 9 d'octubre de 2019, es va resoldre:

*"Primer: Ordenar a la sra. xxx, com a propietària de l'habitatge situat a l'avinguda del Mar, 7-9 i responsable del compliment d'aquesta ordre, l'efectiu compliment de les obligacions establertes a la legislació aplicable, d'ús i conservació de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat i ornament. Per al compliment d'aquestes obligacions se li ordena l'execució de l'actuació següent: canalitzar la recollida de les aigües pluvials que actualment s'evacuen al pati de la finca veïna, mitjançant el seu desguàs a la via pública per sota de la vorera i desguassaran a la rigola de la calçada.*

*Segon: Per a l'execució d'aquestes actuacions s'atorga a la sra. xxx, un termini d'un mes, des de la notificació d'aquesta Resolució, que s'estima suficient pel seu compliment.*

*Tercer: Advertir a la sra. xxx que, en cas d'incompliment, es procedirà a l'execució subsidiària de l'ordre per part de l'Ajuntament, a la costa i amb càrrec a l'obligat, o bé a la imposició de multes coercitives, reiterades en el temps, fins que es compleixi l'ordre d'execució que es dicta en aquesta Resolució, l'import de les quals pot arribar fins als 3.000 euros."*

2. La sra. xxx, va presentar el 27 de novembre de 2019, un recurs de reposició contra la resolució dictada.

3. L'assessor jurídic requerit per l'ajuntament, en data 28 de febrer de 2020, ha emès el següent informe al respecte:

*"Expedient núm. 336/2019*

*Protecció de la legalitat urbanística*

**INFORME JURÍDIC:**

*D'acord amb l'encàrrec professional per Decret d'Alcaldia de 19-12-2019 de l'Ajuntament de Creixell per la resolució de les al·legacions presentades per la Sra.*



*xxx contra una ordre d'execució dictada per Decret d'Alcaldia de 9-10-2019, en relació a l'execució de la canalització de les aigües pluvials de la seva casa a la via pública, s'informa:*

**ANTECEDENTS:**

*Primer.-Per Decret d'Alcaldia de 20-4-2017 es va iniciar l'expedient administratiu per exigir a la propietària de l'habitatge situat a l'avinguda del Mar, 7-9 el compliment de l'obligació de mantenir els terrenys, les construccions i les instal·lacions en condicions d'ús, seguretat, salubritat i ornament, consisteixen en la realització de la canalització de les aigües pluvials a la via pública.*

*Segon.-Per Decret d'Alcaldia de 9-10-2019 es va ordenar a la Sra. xxx, com a propietària de l'habitatge situat a l'avinguda del Mar, 7-9, i responsable d'aquesta ordre, l'efectiu compliment de les obligacions establertes a la legislació aplicable, d'ús i conservació de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat i ornament. Per al compliment d'aquestes obligacions se li ordena l'execució de l'actuació següent: canalitzar la recollida de les aigües pluvials que actualment s'evacuen al pati de la finca veïna, mitjançant el seu desguàs a la via pública per sota de la vorera i desguassaran a la rigola de la calçada. Per a la execució d'aquestes actuacions s'atorga un termini d'un mes, des de la notificació, que s'estima suficient pel seu compliment, amb l'avertiment que, en cas d'incompliment es procedirà a l'execució subsidiària de l'ordre per part de l'Ajuntament, a la costa i amb càrrec a l'obligat, o bé a la imposició de multes coercitives, reiterades en el temps, fins que es compleixi l'ordre d'execució que es dicta, l'import de les quals pot arribar fins als 3.000 euros.*

*Tercer.-Amb data 27-11-2019 la Sra. xxx interposa recurs de reposició contra el Decret d'Alcaldia de 9-10-2019 en el que manifesta que no s'acredita que les esmentades aigües pluvials s'evacuen sobre elements privatis de la finca veïna, i que en cap cas, encara que fos sobre zona comunitària, se li causi cap perjudici, i en tot cas, la nova construcció es la que haurà de prendre mesures per complir les exigències bàsiques per a la seva pròpia protecció d'acord amb el que estableix Reial Decret 314/20016, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, i la que ha de construir la teulada o coberta de manera que les aigües pluvials caiguin sobre el seu propi sòl o sobre el carrer o lloc públic, i no sobre el sòl del veí, i no la construïda amb anterioritat la que ha de modificar els seus elements consolidats durant dècades. També manifesta que l'immoble data de l'any 1900, de manera que qualsevol solució tècnica i urbanística es anterior a la construcció confrontant, i preferent, a més de consolidada a tots els efectes, motiu pel qual s'ha de respectar. I, subsidiàriament, requereix una ampliació del termini legal d'execució de l'obra.*

**FONAMENTS DE DRET:**

*I.-D'acord amb el que s'estableix a l'article 197.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU): "Les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir el deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial. Estan incloses en aquests deures la conservació i la rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges".*



*II.-D'acord amb el que disposa l'article 197.3 del TRLU: "Els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a que es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa del règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades".*

*III.-En resposta a les al·legacions formulades cal indicar que d'acord amb el que s'estableix a l'article 174.8 del Pla General per al casc antic-centre històric, clau 11: "... les baixants en tot cas desguassaran directament al albelló".*

*En tot cas, l'article 546-9.4 del Codi Civil de Catalunya, relatiu als drets reals (Llei 5/2006, de 10 de maig, DOGC núm. 4640 de 24-5-2006) disposa que: "L'aigua pluvial procedent de les cobertes dels edificis no pot tenir sortida, en cap cas, sobre la finca veïna". I l'article 586 del Codi Civil estableix que: "El propietari d'un edifici està obligat a construir la teulada o coberta de manera que les aigües pluvials caiguin sobre el propi sòl o sobre el carrer o lloc públic, i no sobre el sòl del veí. Encara que caient sobre el seu propi sòl, el propietari està obligat a recollir les aigües de manera que no causin perjudici al predi continu".*

*És a dir, que amb independència de si les aigües pluvials cauen sobre el pati de la finca veïna o sobre el seu propi sòl o pati comunitari, el propietari estarà sempre obligat a recollir les aigües de manera que no causin perjudici a la finca veïna.*

*IV.-En relació a la sol·licitud d'ampliació del termini per l'execució de les obres a realitzar en compliment de l'ordre d'execució, d'acord amb el que s'estableix a l'article 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, l'Administració, excepte precepte en contra, pot concedir d'ofici o a petició dels interessats una ampliació dels terminis establerts que no excedeixi la meitat d'aquests, si les circumstàncies ho aconsellen i amb això no es perjudiquen drets de tercer". Atès que en aquest cas cal apreciar que es podrien perjudicar drets respecte de la finca veïna, no procedeix concedir l'ampliació sol·licitada, si bé en tot cas cal tenir present que el termini per l'execució de les obres tornarà a començar des de la notificació de la resolució del recurs de reposició.*

*Per tot això,*

*S'INFORMA que procedeix desestimar el recurs de reposició interposat amb data 27-11-2019 per la Sra. xxx, així com desestimar la sol·licitud d'ampliació del termini per realitzar les obres en compliment de l'ordre d'execució dictada per Decret d'Alcaldia de 9-10-2019 que, en tot cas, tornarà a començar des de la notificació de la resolució del recurs de reposició.*

*Creixell, 28 de febrer de 2020.  
José Antonio Sánchez Jiménez  
Lletrat col. 1727 ICAT"*

En conseqüència, atenent l'informe jurídic transcrit, el regidor delegat d'Urbanisme emet la corresponent proposta a la Junta de Govern Local la qual, acorda,





**Primer.-** Desestimar el recurs de reposició interposat amb data 27 de novembre de 2019 per la Sra. xxx, pels motius indicats a l'informe transcrit.

**Segon.-** Desestimar la sol·licitud d'ampliació del termini per realitzar les obres en compliment de l'ordre d'execució dictada per Decret d'Alcaldia de 9-10-2019 que, en tot cas, tornarà a començar des de la notificació de la resolució del recurs de reposició.

**Tercer.-** Reiterar l'ordre d'execució a la sra. xxx, com a propietària de l'habitatge situat a l'avinguda del Mar, 7-9 i responsable del compliment d'aquesta ordre, l'efectiu compliment de les obligacions establertes a la legislació aplicable, d'ús i conservació de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions en condicions de seguretat, salubritat i ornament. Per al compliment d'aquestes obligacions se li ordena l'execució de l'actuació següent: canalitzar la recollida de les aigües pluvials que actualment s'evacuen al pati de la finca veïna, mitjançant el seu desguàs a la via pública per sota de la vorera i desguassaran a la rigola de la calçada.

Per a l'execució d'aquestes actuacions s'atorga a la sra. xxx, un termini d'un mes, des de la notificació d'aquesta Resolució.

**Quart.-** Advertir a la sra. xxx que, en cas d'incompliment, es procedirà a l'execució subsidiària de l'ordre per part de l'Ajuntament, a la costa i amb càrrec a l'obligat, o bé a la imposició de multes coercitives, reiterades en el temps, fins que es compleixi l'ordre d'execució que es dicta en aquesta Resolució, l'import de les quals pot arribar fins als 3.000 euros.

**Cinquè.-** Fer constar que contra aquesta Resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació.

### Expedient 320/2020. Llicències Urbanístiques

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Primer.- Concedir la llicència d'obres a la persona interessada

xxx

Per la següent actuació urbanística:

Reforma de la cuina

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral

9077603CF6597N0022RJ



Localització

GALIES, 3 3R 2A

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

### Expedient 325/2020. Llicències Urbanístiques

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Primer.- Concedir la llicència d'obres a la persona interessada

xxx

Per la següent actuació urbanística:

Fer 40 mt. lineals de tanca perimetral

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral

9584901CF6598S0001OR

Localització

BARCELONA, 1

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

### Expedient 364/2020. Llicències Urbanístiques

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Primer.- Concedir la llicència d'obres a la persona interessada

xxx

Per la següent actuació urbanística:

Treure xiprers i fer la tanca mitgera d'obra i substituir les rajoles de l'entrada de les dues cases, 60 i 62, 40 m<sup>2</sup> en total

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral

0581914CF7508S0005JU



Localització	GARBI, 60 i GARBÍ, 62
--------------	-----------------------

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

### Expedient 560/2019. Llicències Urbanístiques

**Desfavorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Primer.- Denegar la llicència d'obres a la persona interessada:

ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.

Per la següent actuació urbanística:

Desplaçament de línia retirant l'estesa aèria existent i substituir-la per una nova estesa RZ-95. S/REF. 79507-BT (Exp. 86/2019)

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	9184933CF6598S0001KR
Localització	EMPORDÀ, 29

Perquè l'estesa per sòl public ha de ser soterrada, d'acord amb les determinacions del Pla General de Creixell.

### Expedient 287/2020. Cancel·lació i Devolució de Garantia

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Primer.- Retornar la fiança núm. 136/2019 dipositada per xxx de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 131/2019 (gestiona 564/2019), per realitzar les obres de canvi de plat de dutxa petit per un més gran, al carrer NOU, 16 1 A.

### Expedient 317/2020. Cancel·lació i Devolució de Garantia

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment





Primer: Retornar la fiança núm. 90/2018 dipositada per xxx de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 89/2018, per realitzar les obres de reforma del bany i canviar el terra de la casa, al carrer TRAJANO, 15 2n 1<sup>a</sup>.

#### **Expedient 326/2020. Cancel·lació i Devolució de Garantia**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Primer: Retornar la fiança núm. 75/2019 dipositada per xxx de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 71/2019, per realitzar les obres de Canviar les rajoles del bany i de la cuina, 18 m<sup>2</sup> al carrer BARCELONA, 1.

#### **Expedient 355/2020. Cancel·lació i Devolució de Garantia**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Primer: Retornar la fiança núm. 126/2019 dipositada per xxx de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 125/2019 (gestiona 461/2019) per realitzar les obres de reforma dels mobles de la cuina i del bany a l'AVINGUDA DEL FERROCARRIL, 23

#### **Expedient 377/2020. Cancel·lació i Devolució de Garantia**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Primer: Retornar la fiança núm. 11/2019 dipositada per xxx de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 11/2019, per realitzar les obres de "Canviar les rajoles de la cuina 6 m<sup>2</sup> " al carrer General Prim, 18.

#### **Expedient 365/2020. Llicències d'Ocupació**

**Desfavorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment



Vist que, amb data 11/02/2020 21:30, va tenir entrada en aquest Ajuntament la sol·licitud de xxx, perquè li anés concedida Ocupacions de la via pública per a la instal·lació d'una xurreria a la fira medieval de Creixell,

Vist que a la fira medieval de Creixell, ja disposa d'un remolc de xurreria.

De conformitat amb l'establert en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local,

En conseqüència, atesa la proposta emesa per la regidora delegada de turisme, la Junta de Govern Local, acorda,

**Primer.-** No concedir l'ocupació de la via pública del remolc de xurreria, al Sr. xxx, a la fira medieval que es celebra a Creixell.

**Segon.-** Notificar a l'interessat la present resolució.

#### Expedient 378/2020. Baixa de rebut Taxa Cementiri per duplicitat.

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

La senyora xxx, és contribuent pel concepte de taxa de conservació del cementiri, del nínxol 368.

S'ha observat, que hi ha una duplicitat d'aquests rebuts corresponents a l'any 2019.

Consultat a BASE, resulta que sí que hi ha una duplicitat d'aquests rebuts, resultant que la taxa de conservació del cementiri del nínxol 368, any 2019, sí està pagat. Pel contrari, es troba pendent de pagament el rebut duplicat, pel mateix concepte i any.

En conseqüència, atesa la proposta de l'alcaldia la Junta de Govern Local, acorda,

**Primer.-** Donar de baixa el rebut de la taxa de conservació de cementiri any 2019, a nom d'xxx, en motiu de duplicitat del rebut, amb les següents dades:

Taxa conservació del cementiri,

Clau de cobrament	Concepte / adreça	Import
43-051-840-2019-01-00000337	Taxa conservació del cementiri 2019 NÍNXOL 368	24,81€

**Segon.-** Notificar la present resolució a Base per a que tramiti la baixa dels rebuts i a la senyora xxx.

**Expedient 369/2020. Aprovació de l'expedient de contractació de la provisió en la modalitat d'arrendament, de dos vehicles destinats al servei de la Brigada Municipal de Manteniment de l'Ajuntament de Creixell.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

**Antecedents**

Atès que el servei de la Brigada Municipal de Manteniment disposa de diversos vehicles destinats al transport dels treballadors i de la maquinària necessària per al desenvolupament de les seves tasques.

Atès què el subministrament d'aquests vehicles es fa mitjançant arrendament per ser la modalitat que més s'adequa econòmicament i funcionalment a les necessitats del servei.

Atès que el contracte de dos dels vehicles finalitza al mes de juliol de 2020 i que la prestació del servei de la brigada no es pot interrompre per manca dels mitjans de transport adequats.

Per tant, és necessari iniciar els tràmits de la contractació de dos vehicles de característiques similars en substitució dels actuals.

Es considera degudament justificada l'adequació a les necessitats que es pretenen cobrir amb el contracte, així com la idoneïtat de l'objecte i contingut del mateix i fer la contractació del subministre indicat.

Mitjançant Decret de l'Alcalde de data 2 de març de 2020 es va acordar Iniciar l'expedient administratiu per a la contractació de la provisió en la modalitat d'arrendament, de dos vehicles destinats al servei de la Brigada Municipal de Manteniment, per un termini de 4 anys.

Per part del Secretari Interventor s'ha emès informe de legalitat en data 4 de març de 2020.

S'han incorporat en l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir el contracte.

**Fonaments de dret**

La legislació aplicable és la següent:

- a. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- b. Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals

L'òrgan de contractació competent per l'adopció del present acord és l'alcalde, competència delegada en Junta de Govern Local per decret de l'alcaldia de data 15 de juny de 2019.



Per tot l'exposat, atesa la proposta d'acord emesa per l'alcaldia la Junta de Govern Local, acorda,

**Primer.-** Aprovar l'expedient de contractació de la provisió en la modalitat d'arrendament, de dos vehicles destinats al servei de la Brigada Municipal de Manteniment, mitjançant procediment obert, amb un únic criteri d'adjudicació, per un import de licitació de 35.000,00 €, i 7.350,00 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%, que fan un total de 42.350,00 €, per un termini de 4 anys.

**Segon.-** Aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir la contractació del subministre.

**Tercer.-** Publicar en el Perfil del contractant l'anunci de licitació, i obrir la licitació durant el termini de 15 dies naturals a partir de l'endemà de la publicació al Perfil per a què es puguin presentar les proposicions per part dels interessats.

**Quart.-** Designar de manera específica als següents membres de la Mesa de contractació i publicar en el Perfil de contractant,

President: L'alcalde, sr. Jordi Llopart i Senent

Vocals: Sr. Francisco Pueyo Gracia, secretari-interventor del Servei d'Assistència Municipal de la Diputació de Tarragona

El secretari-interventor, sr. Carlos Martínez Casals

Secretària: Sra. Marina Rico Baez, funcionària de l'Ajuntament

**Cinquè.-** Autoritzar la despesa per import de 42.350,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 35.000,00 €, pressupost net, i 7.350,00 € en concepte d'IVA al tipus del 21% amb un termini d'execució de 48 mesos, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1-150-20400 del pressupost de l'any 2019 prorrogat per l'exercici de 2020 i, si escau, comprometre els crèdits necessaris en els pressuposts posteriors de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

**Sisè.-** Contra la present resolució es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'Ajuntament de Creixell, en el termini d'un mes, o un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos des del dia següent al de la seva notificació o publicació, de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015, d'1 octubre, de procediment administratiu comú i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

## B) ACTIVITAT DE CONTROL



No hi ha assumptes

**C) PRECS I PREGUNTES**

No hi ha assumptes

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

