

**ACTA**

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2021/11	La junta de govern local

**DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ**

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	2 / de juny / 2021
<b>Durada</b>	Des de les 13:55 fins a les 14:30 hores
<b>Lloc</b>	Despatx de l'Alcaldia
<b>Presidida per</b>	Jordi Llopart Senent
<b>Secretari</b>	Sandra Oms Salvador

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
Jordi Llopart Senent	SÍ
Jordi Moliné Górriz	SÍ
Pilar Romero Gracia	SÍ
Sílvia Farrero Tahull	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

**A) PART RESOLUTIVA**

**Aprovació de l'acta de la sessió anterior de data 19 de maig de 2021.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Feta avinent l'acta de la sessió anterior de data 19 de maig de 2021, es troba conforme i s'aprova per unanimitat.

**Expedient 1300/2021. Aprovació de la relació de factures núm. 7/2021.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Es fa avinent la relació de factures núm. 7/2021 per un import de 136.547,01 €.

Aquestes factures tenen consignació pressupostària en el pressupost prorrogat per l'exercici 2021.

Atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local acorda,

Primer.- Aprovar la relació de factures núm. 7/2021 per un import de 136.547,01 €

**Expedient 1283/2021. Aprovació de la liquidació del cànon del servei d'abastament domiciliari d'aigua potable a Creixell, corresponent al quart trimestre del 2020 presentada per l'empresa AGBAR.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

L'empresa AGBAR S.A., ha presentat la liquidació del Cànon del Servei d'Abastament domiciliari d'aigua potable a Creixell corresponent al quart trimestre de 2020 tal com estableix el Plec de Condicions Econòmiques-Administratives, que donen suport a la concessió del Servei Municipal d'Aigües. També presenta els drets municipals per noves connexions al servei.

Liquidació cànon

Quart trimestre de 2020	83.899,65 €
Modificacions durant el trimestre (modificacions de rebuts)	-499,05 €
Total Cànon 4r trimestre del 2020	83.400,60 €
Descompte part del cànon avançat (2.000.000,00€)	-22.500,00 €
Líquid a abonar	60.900,60 €

Donat que en l'any 2007 l'empresa va avançar a l'ajuntament i es va ingressar la quantitat de 2M € del total del cànon que s'ha de percebre durant tota la concessió i que això comporta que trimestralment l'empresa ha de recuperar la part de l'avanç que va concedir que és de 22,5m€. S'haurà de tenir en compte en el moment de fer el corresponent assentament dels drets de l'ajuntament per aquest cànon trimestral a



la comptabilitat municipal.

També presenta els drets corresponent a les noves altes al servei que s'han produït durant els esmentats períodes que són:

Altes al Servei municipal d'abastament domiciliari d'aigua potable	Import
Quart trimestre de 2020	504,40 €

Per tot això, l'alcalde, atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local acorda,

**Primer.-** Aprovar la liquidació del Cànon del Servei d'Abastament d'Aigua a domicili que ha presentat l'empresa concessionària AGBAR S.A. corresponent al QUART TRIMESTRE DEL 2020, amb el següent detall:

Liquidació cànon

Quart trimestre de 2020	83.899,65 €
Modificacions durant el trimestre (modificacions de rebuts)	-499,05 €
Total Cànon 4r trimestre del 2020	83.400,60 €
Descompte part del cànon avançat (2.000.000,00 €)	-22.500,00 €
Líquid a abonar	60.900,60 €

**Segon.-** Aprovar la relació dels drets de noves connexions a la xarxa que s'han produït durant els esmentats períodes que són:

Altes al Servei municipal d'abastament domiciliari d'aigua potable	Import
Quart trimestre de 2020	504,40 €

**Tercer.-** Notificar el present acord a l'empresa AGBAR S.A.

**Expedient 1332/2021. Sol·licitud de baixa de rebut d'escombraries**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

El senyor xxx, amb NIF xxx i correu electrònic xxx, és contribuent pel concepte de taxa de recollida d'escombraries, del anys 2019 i 2020, de la finca situada al carrer Via Florència, 60, (Camí Pobla de Montornès, 53) referència cadastral 8590101CF6589S0001WJ.

El senyor xxx va comprar la finca el dia 12/12/2018.

La finca tributa al padró de la taxa de recollida d'escombraries, des de l'any 2015, amb dos 2 unitats, 1 com a baixos i un altre com a planta pis, ja que eren dos habitatges independents, amb una escala exterior d'accés al pis superior.

El senyor xxx, el dia 17/09/2019 va sol·licitar llicència d'obres, expedient 215/2019, per la reforma del bany i de la cuina de la planta baixa i treure la cuina de la planta pis.

En data 20 de setembre de 2020, presenta una instància, registre d'entrada 2020-ERE-1083, en la que exposa, que l'habitatge del carrer VIA FLORÈNCIA, 60 (Camí Pobla de Montornès, 53) és un únic habitatge, de 2 plantes, tal com consta a l'escriptura de compra protocol 607/2018. Aporta carta concessió de la cèdula d'habitabilitat, i fotografia on es pot comprovar la instal·lació d'una escala interior per accés a la planta superior.

De la documentació aportada, i de la que consta a l'arxiu municipal, es constata que actualment és un únic habitatge de dues plantes, i té una sola cuina en planta baixa.

La Junta de Govern Local, del dia 07/10/2020, va acordar la baixa del rebut de la taxa d recollida d'escombraries de l'any 2020 de la finca del carrer VIA FLORÈNCIA, 60, 1r, pels motius esmentats.

Per error no es va donar de baixa al padró i el rebut de l'any 2021 s'ha posat al cobrament.

Per tot l'anteriorment exposat , atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local acorda,

**Primer.-** Donar de baixa el rebut de la taxa de recollida d'escombraries de l'any 2021, de la finca situada al carrer VIA FLORÈNCIA, 60, 1r, (Camí Pobla de Montornès, 53), a nom del senyor xxx, perquè és un únic habitatge de dues plantes, amb les següents dades:

Taxa recollida d'escombraries,

Clau de cobrament	Concepte / adreça	import
43-051-560-2021-01-0001474	CL VIA FLORÈNCIA, 60, 1r	40,94 €
43-051-560-2021-02-0001474	CL VIA FLORÈNCIA, 60, 1r	39,73 €
43-051-560-2021-03-0001474	CL VIA FLORÈNCIA, 60, 1r	39,73 €

**Segon.-** Notificar la present resolució a Base per a que tramiti la baixa del rebut i a l'interessat.

**Expedient 1174/2021. Sol·licitud de baixa de liquidacions de plus-vàlues.**



**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Antecedents de fet**

La Junta de Govern Local, en data 19/05/2021, va acordar l'aprovació de la relació de plusvàlues número 16/2021, en aquesta relació estan incloses les liquidacions número 178/2021 a nom del senyor xxx, per un import de 482,39 euros i la liquidació número 179/2021 a nom de la senyora xxx, per un import de 482,39 euros, per la transmissió de la finca del carrer Ps. De Ronda, 33, bx. 1A, referència cadastral 9385801CF6598N0002RB.

En data 24 de maig de 2021, el senyor xxx, presenta una instància en la qual sol·licita l'exempció del pagament de la plusvàlua, al·legant que no han obtingut benefici econòmic en transmissió de la finca, ja que el preu de venda ha estat inferior al de compra. Aportant com a prova l'escriptura de compra, protocol 1772/2005 del notari Carlos Masiá Martí, i l'escriptura de venda, protocol 5569/2021 del notari Salvador Farres Ripoll.

Dels documents aportats es constata que no hi ha hagut benefici econòmic en la transmissió de la finca.

**Fonaments de dret.-**

El Tribunal Constitucional, en la sentència 59/2017 d'11 de maig, determina la inconstitucionalitat dels articles 107.1, 107.2.a) i 110.4 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, però sols en els supòsits en què no s'hagi produït un increment de valor.

En conseqüència de l'anteriorment exposat, atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local acorda,

**Primer.-** Donar de baixa les liquidacions de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, per la venda de l'habitatge, a nom dels interessats, en aplicació de la sentència 59/2017 d'11 de maig del TRIBUNAL CONSTITUCIONAL, amb les següents dades:

TITULAR	EXPEDIENT	IMPORT
XXX	178/2021	482,39 EUROS
XXX	179/2021	482,39 EUROS

**Segon.-** Notificar la present resolució a l'interessat.

**Expedient 1184/2021.Proposta de baixa de liquidació de plus-vàlua.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment



#### Antecedents de fet.-

La Junta de Govern Local, de data 19/05/2021, va acordar l'aprovació de la relació de plusvàlues número 16/2021. En aquesta relació està inclosa la liquidació número 183/2021 a nom de HARRI SUR ACTIVOS INMOBILIARIOS SLU, per la transmissió de la finca del carrer Pintor Fortuny, 24 H, per un import de 0,00 euros.

Comprovada la liquidació es constata un error a la data de la transmissió final, enlloc de posar el dia de l'escriptura de compravenda, protocol 398/2021 d'11/05/2021 de la notària María Blanca Rodríguez Coladas, es va posar el mateix dia que la va comprar HARRI SUR, és a dir el dia 19/05/2019.

Per la qual cosa l'import resultant 0,00 euros, és erroni.

En conseqüència de l'anteriorment exposat, atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local acorda,

**Primer.-** Donar de baixa la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, per la venda de l'habitatge, a nom de la interessada, i tramitar una nova liquidació amb la correcció de l'error de la data de transmissió, amb les següents dades:

TITULAR	EXPEDIENT	IMPORT
HARRI SUR ACTIVOS INMOBILIARIOS SLU	183/2021	0,00 EUROS

**Segon.-** i tramitar una nova liquidació amb la correcció de l'error de la data de transmissió i notificar-la a la interessada.

#### Expedient 1352/2021. Sol·licitud de pròrroga de liquidació de plus-vàlua.

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

La senyora xxx, amb NIF xxx, representada per la senyora xxx, amb NIF xxx i adreça electrònica a efectes de notificacions xxx, presenta una instància, en la que exposa,

*Que els seus germans, el senyor xxx i xxx van traspasar els dies 3 i 20 de febrer de 2021, respectivament, segons consta als certificats de defunció aportat.*

*Que està tramitant l'acceptació d'herència i considera necessari l'ajornament de la liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.*

*Que el bé ubicat a Creixell que forma part de l'herència, és/ són la/es finca/ques amb referència/es cadastral/s 9077601CF6597N0007MI, situada/es al carrer GAL·LA PLACÍDIA, 25.*

*Adjunta còpia dels certificats de defunció, DNI, rebut d'IBI.*

*Sol·licita,*



*Que es concedeixi una pròrroga de sis mesos, addicional al termini reglamentari de sis mesos, per a la presentació de la liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.*

Fonaments de dret.-

La Ordenança Fiscal número 5 reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana disposa,

Article 7. Règim de declaració

2. b) Quan es tracta d'actes per causa de mort. El termini és de sis mesos. No obstant aquest termini es pot prorrogar fins a un any, sempre que el subjecte passiu, amb anterioritat a la finalització del termini inicial, sol·liciti aquesta pròrroga.

En conseqüència, atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local acorda,

**Primer.-** Estimar la sol·licitud rebuda a l'ajuntament per la interessada i atorgar una pròrroga fins a completar l'any, el dia 21 de febrer de 2022, perquè faci efectiva la liquidació de plusvàlua, en base l'article 7.2.b de la Ordenança Fiscal núm 5, Reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la representant de la senyor/a xxx.

**Expedient 1127/2020. Resolució recurs de reposició interposat per GEPEC-EDC, contra desestimació d'al·legacions a l'aprovació definitiva del projecte de Remodelació del Passeig del Ferrocarril Sud.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Atès el recurs de reposició presentat pel Grup d'Estudi i protecció dels ecosistemes catalans-Ecologistes de Catalunya (GEPEC-EDC) en data 8 d'abril de 2021, contra l'aprovació definitiva del Projecte bàsic i d'execució per la Remodelació del Passeig Ferrocarril Sud de Creixell, l'assessor jurídic requerit ha emès informe amb el següents:

**"Antecedents.**

**PRIMER.-**Que per Decret de l'alcaldia de 8-3-2021 es va aprovar definitivament el Projecte bàsic i d'execució d'obres per a la Remodelació del Passeig del Ferrocarril Sud de Creixell.

**SEGON.-**Contra l'esmentat acord, amb data 8-4-2021 el GEPEC-EdC interposa recurs de reposició contra les desestimació de les seves al·legacions, en el que manifesta que no es van resoldre les al·legacions 2, 4 i 5 formulades amb l'escrit de



4-12-2020, en el que s'interessa l'adopció de mesures necessàries per evitar l'impacte sobre les diferents zones protegides.

Concretament, s'interessava l'adopció de mesures per impedir el pas i l'estacionament de vehicles a la zones humides, i al·lega que l'article 6.3 de la Directiva 92/43/CEE, de 21 de maig de 1992, determina que *“qualsevol pla o projecte que sense tenir relació directe amb la gestió del lloc o sense ser necessari per la mateixa, pugui afectar de forma apreciable als esmentats llocs se sotmetrà a una adequada avaluació de les seves repercussions al lloc, tenint en compte els objectius de conservació del lloc.”*

Seguidament, al·lega que la millora del vial comportarà un augment del trànsit motoritzat al conjunt de la zona protegida i a la zona d'aparcament il·legal que es troba al final del passeig Ferrocarril Sud de Creixell, i en els vorals del vial, i d'acord amb l'extensa normativa que prohibeix la presència de vehicles a les esmentades zones protegides (Inventari de Zones Humides de Catalunya, Pla d'Espais d'Interès Natural i Domini Públic Marítim-Terrestre, amb dos Hàbitats d'Interès Comunitari Prioritaris), considera que s'han de prendre mesures suficients per evitar la degradació, com són prohibir l'estacionament de vehicles i impedir l'accés físic, impedit el pas de qualsevol mitjà de transports així com també el pas de vianants.

Concretament, s'indica que en relació a la desestimació de l'al·legació 3 presentada pel GEPEC en relació a la senyalitzacions relatives a la restricció del pas i estacionament de vehicles al conjunt de l'EIN, en la que es diu que “El projecte no inclou cap senyalització vertical”, al·lega que el Projecte bàsic d'execució per la remodelació del Passeig del Ferrocarril Sud Creixell té diferents referències a la instal·lació de senyals: punt 5.2, 5.4, 5.5 i plànols P01.1 i P01.13.

TERCER.-La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 16-12-2020 va aprovar inicialment el “Projecte de complements per a delimitació física entre el camí del FFCC i l'espai natural de la platja de Creixell”. En la memòria d'aquest s'estableix que l'equip de govern municipal té la intenció de limitar el pas rodat exclusivament als veïns del nucli residencial i als usuaris del càmping al que el caminet dóna servei, per a transformar-lo en via de preferència peatonal. En l'esmentat projecte es detallen els elements de separació d'usos de vial i zona natural, i delimitació dels trajectes de passejar i punts d'entrada a la platja. En la descripció de l'actuació s'indica que s'instal·len pals de fusta, amb cordatge, i plafons informatius de l'espai natural i instruccions per a ús i accessos a la platja.

QUART.- Per l'Enginyer requerit per l'Ajuntament de Creixell en relació a les qüestions tècniques al·legades al recurs de reposició interposat pel GEPEC s'ha emès informe tècnic de data 6-5-2021 que diu:

../..

- Consideracions generals

Mentre que el camí sigui de trànsit rodat, les condicions d'ús han de ser les que garanteixin la seguretat dels conductors front a eventualitats causades per paviment en mal estat.





En l'actualitat els sots presents són deguts a la desaparició del tractament bituminós superficial prim (tècnicament un "doble tractament superficial") per desgast i consegüent pèrdua de l'àrid de la capa de base.

En el futur els sots presents ara, seran més amples, més fons, i més danyosos (la corba de degradació es dispara cap a pitjor amb el factor temps) si no es fa alguna de les accions següents:

- Eliminació de l'ús rodat i de les humitats recurrents
- Millora de la materialitat del pla de rodament, per a esmenar els defectes i augmentar la resistència de cara al futur.

Repetidament en els últims anys l'Ajuntament ha efectuat les reparacions puntuals en temps i molt locals en superfície per a anivellar el pla de rodament, només en els sots. Ho ha fet amb mitjans propis, la brigada municipal, amb el recurs de que disposen: tapar els desnivells amb formigó.

Aquest vial a pavimentar forma part de la xarxa vial del municipi. Connecta en paral·lel a la via ferrocarril, un sector urbà (un conjunt residencial Constel·lació, pertanyent al sector Rincón del César) amb un altre sector urbà, el Port Romà.

El sòl per on discorre el vial (i també la pròpia via, l'altre vial al costat muntanya, i una franja a partir d'ell) està inclòs en un sòl declarat espai d'interès natural. Alhora, en l'actualitat, el marc urbanístic vigent qualifica aquest mateix sòl per on discorre el vial, inclòs en un sector urbanístic de condició "urbà".

El projecte en tramitació és un projecte de millora de pavimentació, no és un projecte ni d'urbanització ni de re-urbanització. L'objecte del Projecte és, com en d'altres indrets del municipi on la superfície de rodament és defectuosa, solucionar els problemes de superfície de rodament.

- Al·legacions concretes del GEPEC

Respecte de les al·legacions 2 i 5 referents a impedir el pas a vehicles i el seu estacionament en la zona de PEIN.

Estudiades les argumentacions ambientals aportades, i les preocupacions manifestades per l'interessat.

Donat que l'aparcament en l'espai entre els edificis Constel·lació i la barra sorrenca al que fa referència a l'al·legació 5 no queda dins l'àmbit d'actuació de les obres del projecte al·legat. I donat que s'estan estudiant accions específiques per a aquest indret.

Donat que l'Ajuntament de Creixell està treballant en objectius de preservació de l'aiguamoll El Gorg molt coincidents amb els exposats per l'interessat però fora de l'abast d'un projecte de millora de superfície de rodament.

Donat que la construcció de les obres incloses en el projecte al·legat no són impediment per a una implementació futura de les preocupacions exposades per l'interessat en les al·legacions 2 i 5, com a resultat de la reflexió urbanística i



ambiental globalitzadora que l'Ajuntament de Creixell està efectuant i tramitant amb les diverses administracions involucrades. La restricció o prohibició del pas de vehicles no queda descartada pel fet que el Projecte sota al·legació no executi senyalització de prohibició de pas en el moment de l'actuació de pavimentació, sinó són accions desvinculades física i temporalment de manera que aquesta determinació es pot adoptar a posteriori de la millora del paviment.

En conseqüència es desestimen les al·legacions 2 i 5 al Projecte respecte de la seva tramitació d'aprovació.

### Respecte l'al·legació 3 referent a la senyalització

L'anterior informe emès sobre les al·legacions al respecte de l'al·legació 3 manifesta que el que no està previst és senyalització vertical *vial, del codi de circulació i en concret de limitació de velocitat.*

La desestimació de la mateixa fa referència a que la col·locació del cartell fora del límit de la zona protegida en PEIN es realitzarà durant l'execució de les obres, però no obsta per a la interrupció del tràmit d'aprovació d'un projecte de millora de pavimentació.

Cal tenir en compte que les referències ara aportades sobre les cites en el Projecte respecte de senyalitzacions tant en Document Número 1: Memòria com en Document Número 2: Plànols, no estan incloses en el Document Número 4: Pressupost.

Aquesta incoherència documental es resoldrà durant l'execució de les obres, o bé incorporant la despesa - via millores a oferir durant la licitació – (i en el moment de construcció es podrà desplaçar fora dels límits) o bé no efectuant la implantació de senyalització. Contradictòriament, les recomanacions que al·lega ara l'interessat de les prohibicions d'aparcament, de circulacions rodades i accessos rodats i de vianants, etc... requeriran d'algun tipus de senyalització implantada. Es tindrà en compte si aquestes poden mantenir l'eficàcia situant-se fora dels límits administratius comentats.

Donat que existeix un projecte que complementa al Projecte en al·legació, (*"Projecte de complements per a delimitació física entre el camí del ferrocarril i l'espai natural de la Platja de Creixell"*), de senyalització i delimitació amb solucions que eviten l'estacionament de vehicles en els vorals, amb tanques de fusta i cordes i plafons informatius iguals que els existents als senders del propi EIN en la zona dels Muntanyans.

S'estima parcialment l'al·legació en allò relatiu al punt de col·locació de la senyalització fora dels límits administratius del l'espai PEIN en qüestió, amb la reserva de que no atura el procediment d'aprovació i que serà implementada en el moment de l'execució de les obres."

### **Fonaments jurídics.**

I.-En relació a l'al·legada necessitat d'adoptar mesures per evitar l'impacte sobre les diferents zones protegides, cal indicar que en la tramitació per l'aprovació del Projecte bàsic i d'execució per la remodelació del Passeig del Ferrocarril Sud



Creixell, amb data 28-2-2020 es va sol·licitar informe d'acord amb l'article 52.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística (RPLU), en el que s'estableix que cal demanar informe al departament competent en matèria de medi ambient per projectes sotmesos al tràmit d'avaluació d'impacte ambiental, i en resposta, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Tarragona (OTAAAT) amb data 25-3-2020 va informar favorablement l'esmentat projecte d'acord amb l'avaluació ambiental en la qual s'estableix que: "... Pel que fa a elements ambientals rellevants no existeixen a l'àmbit de les obres atès que es tracta d'un projecte de pavimentació d'un carrer preexistent i asfaltat a l'actualitat. Pel que fa a l'afectació del funcionament al sistema hidrogeològic de l'aqüífer no s'espera afectació atès que es tracta d'un carrer existent i les actuacions que preveu el projecte d'una banda es limiten a sanejar el paviment existent a nivell superficial i, d'altra, no es preveu enquitranar-lo sinó fer una pavimentació amb sauló i, tot i que no s'acredita que sigui més permeable que l'asfalt, tampoc empitjorarà la situació actual".

D'aquesta forma, cal entendre que el projecte s'ha sotmet a la preceptiva avaluació d'impacte ambiental de conformitat amb el que disposen els articles 52.2 del RPLU i 6.3 de la Directiva 92/43/CEE, de 21 de maig de 1992.

II.-Per altra banda, el recurrent al·lega que es van desestimar les al·legacions realitzades respecte a la necessitat de que el projecte contemplés mesures per impedir el pas i l'estacionament de vehicles a les zones humides, indicant que "el projecte no inclou cap senyalització vertical", quan en realitat el projecte té diferents referències a la instal·lació de senyals (punt 5.2, 5.4, 5.5 i plànols P01.1 i P01.13).

Al respecte, cal indicar que el projecte si fa referència a la instal·lació de nova senyalització. Concretament, en el punt 5.2 s'estableix que "... També s'instal·larà una nova senyalització a l'entrada de la zona PEIN on es marcarà el pas restringit de vehicles"; en el punt 5.4 s'estableix que: "... Es senyalitzaran en els accessos els tipus de vehicles autoritzats"; i en el punt 5.5 Descripció dels treballs: "... Senyalització: -instal·lació d'una nova senyal al accés informant de pas restringit a la zona PEIN i el tipus de vehicles autoritzats. -El subministre i instal·lació de la senyalètica haurà d'anar a càrrec de l'Ajuntament".

En tot cas, cal indicar que actualment s'està tramitant el "Projecte de complements per a la delimitació física entre el camí del ferrocarril i l'espai natural de la Platja de Creixell", aprovat inicialment per acord de la Junta de Govern Local de 16-12-2020, com a complement del Projecte de remodelació del Passeig del Ferrocarril, en el qual es preveu la instal·lació de la senyalització i de delimitació amb solucions que eviten l'estacionament de vehicles en les vorals, amb tanques de fusta i cordes i plafons informatius a la zona PEIN, amb la finalitat de restringir el pas i l'estacionament de vehicles.

Per tot això,

S'INFORMA que procedeix desestimar el recurs de reposició interposat pel GEPEC contra la desestimació de les al·legacions formulades al "Projecte bàsic i d'execució de la Remodelació del Passeig Ferrocarril Sud de Creixell", atès que en la tramitació per la seva aprovació consta realitzada la preceptiva avaluació d'impacte ambiental, i respecte a la necessitat de senyalització per restringir el pas i l'estacionament de vehicles a la zona PEIN, aquesta es preveu al projecte amb subministrament i



instal·lació a càrrec de l'Ajuntament, que es portarà a terme mitjançant projecte complementari que es troba en tramitació."

Vist l'informe emès de la secretaria.

En conseqüència, atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local acorda,

**Primer.-** Desestimar el recurs de reposició interposat pel GEPEC contra la desestimació de les al·legacions formulades al "Projecte bàsic i d'execució de la Remodelació del Passeig Ferrocarril Sud de Creixell", atès que en la tramitació per la seva aprovació consta realitzada la preceptiva avaluació d'impacte ambiental, i respecte a la necessitat de senyalització per restringir el pas i l'estacionament de vehicles a la zona PEIN, aquesta es preveu al projecte amb subministrament i instal·lació a càrrec de l'Ajuntament, que es portarà a terme mitjançant projecte complementari que es troba en tramitació.

**Segon.-** Notificar aquesta resolució al Grup d'Estudi i protecció dels ecosistemes catalans-Ecologistes de Catalunya (GEPEC-EDC) representat pel sr. Xavier Jiménez Llobera significant-li que si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la seva notificació.

**Expedient 1306/2021. Devolució de garantia de les obres del Projecte de condicionament i millora de diverses zones verdes, Fase 1.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Primer.-** Retornar al sr. xxx representant d'EDIFICACIONS I URBANITZACIONS VENDRELL SOCIEDAD LIMITADA la garantia definitiva dipositada mitjançant certificat d'assegurança i caució núm. 4.198.023 Atradius Crédito y Caución S.A, per la correcta execució de les obres del projecte d'obres de condicionament i millora de diverses zones verdes de Creixell, fase 1, per un import de: 713,33€.

**Expedient 1307/2021. Devolució de garantia de les obres del Projecte d'arranjament de diversos carrers del municipi, Fase 1.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Primer.-** Retornar al sr. xxx representant d' EDIFICACIONS I URBANITZACIONS VENDRELL SOCIEDAD LIMITADA la garantia definitiva dipositada mitjançant certificat d'assegurança i caució núm. 4.196.018 Atradius Crédito y Caución S.A, per la correcta execució de les obres del projecte d'obres d'arranjament de diversos



carrers del nucli urbà de Creixell, fase 1, per un import de: 1.537,02 €.

**Expedient 1309/2021. Devolució de garantia definitiva del Projecte d'obres de millora de camins municipals.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Primer.-** Retornar al sr. xxx en representació de Sorigué, Auxiliar de firmes y carreteras, S.A, la garantia definitiva dipositada mitjançant aval núm. 0049-1886-75-2110025811 del Banc de Santander, per la correcta execució de les obres del projecte de millores dels camins municipals, per un import de: 1.135,93 €.

**Expedient 931/2021. Concessió llicència d'obres.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Primer.-** Concedir la llicència d'obres a la persona interessada MERCADONA S.A.

Per la següent actuació urbanística:

Redistribució interior d'una part del supermercat en planta baixa, que afecta a la zona de tall de fruita, zona de neteja i creació de dos espais al magatzem. Superfície de reforma 66.10m<sup>2</sup>

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	9884801CF6598S0001RR
Localització	AV. DEL MERCAT, 57

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

**Expedient 953/2021. Concessió llicència d'obres.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Primer.-** Concedir la llicència d'obres a la persona interessada:  
xxx



Per la següent actuació urbanística:

Canviar mobles de la cuina, canviar del bany la banyera per plat de dutxa i col·locar 60m<sup>2</sup> de terra llaminat sobre l'existent.

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	8786804CF6588N0001DG
Localització	C/ Marc Aureli, 25

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

**Expedient 983/2021. Concessió llicència d'obres.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Primer.-** Concedir la llicència d'obres a la persona interessada  
xxx

Per la següent actuació urbanística:

INSTAL·LACIÓ PLAQUES FOTOVOLTAIQUES

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	8686208CF6588N0001PG
Localització	C/VERGE REMEI 3. 43839 CREIXELL

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

**Expedient 1070/2021. Concessió llicència d'obres.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Primer.-** Concedir la llicència d'obres a la persona interessada  
xxx

Per la següent actuació urbanística:

Pujar la tanca frontal a l'alçada permesa

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	8681207CF6588S0001XM
----------------------	----------------------



Localització	C/ Escipions, 34
--------------	------------------

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

#### Expedient 1096/2021. Concessió llicència d'obres.

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Primer.-** Concedir la llicència d'obres a la persona interessada  
xxx

Per la següent actuació urbanística:  
Allargar 20m<sup>2</sup> la terrassa existent 9285701CF6598N0022XA

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	9285701CF6598N0022XA
Localització	Av. Països Catalans, 2 casa 5

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

#### Expedient 1186/2021. Concessió llicència d'obres.

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Primer.-** Concedir la llicència d'obres a la persona interessada  
xxx

Per la següent actuació urbanística:  
Reformar el bany

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	8895308CF6589N0001TO
Localització	C/ Pau Picasso, 9

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.



**Expedient 1244/2021. Concessió llicència d'obres.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Primer.-** Concedir la llicència d'obres a la persona interessada  
XXX

Per la següent actuació urbanística:  
Reformar el bany

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	9583413CF6598S0001LR
Localització	C/ Tortosa, 14

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

**Expedient 1248/2021. Concessió llicència d'obres.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Primer.-** Concedir la llicència d'obres a la persona interessada  
XXX

Per la següent actuació urbanística:  
Reformar els pilars de la tanca i col·locar una porta corredera.

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	8781710CF6588S0001AM
Localització	C/ Pompeu, 22

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

**Expedient 1270/2021. Concessió llicència d'obres.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Primer.-** Concedir la llicència d'obres a la persona interessada  
XXX



Per la següent actuació urbanística:  
Reformar el bany i tirar un envà per unir dues habitacions.

En el següent emplaçament:

Referència Cadastral	9189809CF6598G0006QU
Localització	Av. Navarra, 30 2 <sup>o</sup> 2 <sup>a</sup>

les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren en la present llicència.

#### **Expedient 1109/2021. Devolució fiança d'obres.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Primer.-** Retornar la fiança núm. 44/2021 dipositada per el sr. xxx de l'Empresa Diseño y Reformas Serrano S.L. de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 572/2021, per realitzar les obres de Canviar rajoles de parets i terra del bany. Canviar el fals sostre de pladur al carrer Publi, 3.

#### **Expedient 1148/2021. Devolució fiança d'obres.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Primer.-** Retornar la fiança núm.124/2020 dipositada per xxx de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 2054/2020, per realitzar les obres de Paviment exterior i col·locació de balustrada en tanca al carrer Santa Adela, 16 B.

#### **Expedient 1267/2021. Devolució fiança d'obres.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Primer.-** Retornar la fiança núm. 8/2021 dipositada per xxx de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 42/2021, per realitzar les obres de Reparació d'humitats i pintura al carrer Església, 4.



**Expedient 1275/2021. Devolució fiança d'obres.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Primer.-** Retornar la fiança núm. 23/2021 dipositada per xxx de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 353/2021, per realitzar les obres de Treure pilar de les portes de la tanca i refer-los per posar portes noves a l'Av. Julio Cesar, 66.

**Expedient 1292/2021. Devolució fiança d'obres.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Primer.-** Retornar la fiança núm. 112/2019 dipositada per xxx de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 257/2019, per realitzar les obres de Reforma del bany, canviant rajoles, terra, mobiliari i sanitaris al carrer Illa d'Elba, 11.

**Expedient 1293/2021. Devolució fiança d'obres.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Primer.-** Retornar la fiança núm. 50/2021 dipositada per xxx de 150 €, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 766/2021, per realitzar les obres de, Canviar el terra amb ceràmica del pati davanter i del darrere. 0282603CF50850008AP a l'Av. Les Sínies, 51.

**Expedient 1308/2021. Devolució fiança d'obres.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

**Primer.-** Retornar la fiança núm. 29/2021 dipositada per xxx de 150€, per respondre de la correcta gestió del residus generats a l'obra expedient núm. 451/2021, per realitzar les obres de Pujar la tanca mitgera segons normativa al carrer C/ Ntra. sra. dels Àngels, 7.



**Expedient 1032/2021. Sol·licitud llicència d'entrada i sortida de vehicles. Placa de Gual.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

Sol·licitant: xxx

Adreça :

Referència Cadastral	9786904CF6598N0001UL
Localització	MONTSANT, 25

La Sra. xxx, ha sol·licitat llicència per l'entrada i sortida de vehicles a través de les voreres, placa de gual, per l'entrada de vehicles particular situat a MONTSANT, 25

Els serveis tècnics requerits i la policia local han informat la concessió de llicència de placa de gual

En conseqüència, atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local acorda,

**Primer.-** Concedir llicència municipal d'entrada i sortida de vehicles a través de les voreres, placa de gual, sol·licitada per la senyora xxx per l'entrada i sortida de vehicles particular, situada al carrer MONTSANT, 25

1.- Aquesta llicència no és una reserva d'estacionament.

2.- En el supòsit de voler senyalitzar el gual amb pintura de color groc, s'haurà de fer mitjançant una ratlla discontinua a la calçada, a 0,20 m, com a màxim de distància a la vorera, sense passar l'amplada de la porta per la qual es realitzarà l'entrada i/o sortida de vehicles.

**Segon.-** Liquidar els drets corresponents per llicència de placa de gual segons els següents elements tributaris:

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import	Data de pagament
Taxa	GUAL	36,49 €	100%	36,49 €	30/04/2021
Preu Públic	PLACA DE GUAL	18,26 €	100%	18,26 €	30/04/2021
TOTAL				54,75 €	

**Tercer.-** Que aquesta resolució sigui notificada a l'interessat, i al departament de padrons d'aquest ajuntament.

**Expedient 1126/2021. Sol·licitud llicència d'entrada i sortida de vehicles. Placa de Gual.**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment



Sol·licitant: xxx

Adreça :

Referència Cadastral	0283304CF7508S0003IT
Localització	Avinguda Les Sínies, 17

La Sra. xxx, ha sol·licitat llicència per l'entrada i sortida de vehicles a través de les voreres, placa de gual, per l'entrada de vehicles particular situat a Avinguda Les Sínies, 17.

Els serveis tècnics requerits i la policia local han informat la concessió de llicència de placa de gual

En conseqüència, atesa la proposta de l'alcaldia, la Junta de Govern Local acorda,

**Primer.-** Concedir llicència municipal d'entrada i sortida de vehicles a través de les voreres, placa de gual, sol·licitada per la Sra. xxx per l'entrada i sortida de vehicles particular, situada a Avinguda Les Sínies, 17

- 1.- Aquesta llicència no és una reserva d'estacionament.
- 2.- En el supòsit de voler senyalitzar el gual amb pintura de color groc, s'haurà de fer mitjançant una ratlla discontinua a la calçada, a 0,20 m, com a màxim de distància a la vorera, sense passar l'amplada de la porta per la qual es realitzarà l'entrada i/o sortida de vehicles.

**Segon.-** Liquidar els drets corresponents per llicència de placa de gual segons els següents elements tributaris:

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import	Data de pagament
Taxa	Taxa entrada i sortida vehicles	36,49 €	100%	36,49 €	12/05/2021
Preu Públic	Placa de gual	18,26 €	100%	18,26 €	12/05/2021
TOTAL				54,75 €	

**Tercer.-** Que aquesta resolució sigui notificada a l'interessat, i al departament de padrons d'aquest ajuntament.

## B) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

