



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

ASSISTENTS

PRESIDENT

Jordi Llopert i Senent

REGIDORS

Sílvia Farrero Tahull
Francesc Sentis Escamilla
Montserrat Muñoz Madueño
Mari Carmen Marín Hidalgo
Juan Lara Montero
Ma Dolores Juncal Santos
Jaime Serret Simó
Jordi Moliné Górriz
Consuelo Picón Gomis

HA EXCUSAT L'ASSISTÈNCIA

Pilar Romero Gracia

SECRETARI

Josep Ma. Piqué i Cugat.

A Creixell, a les set de la tarda del dia dinou de setembre de dos mil dinou, es reuneixen en la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, el **ple de la Corporació** per tal de celebrar **SESSIÓ ORDINÀRIA** en 1a convocatòria amb l'assistència dels Srs. regidors expressats al marge.

Presideix el sr. alcalde amb l'assistència del sr. secretari de la Corporació.

Obert l'acte pel sr. President, es passa tot seguit a la deliberació dels punts de l'**ORDRE DEL DIA** i s'adopten els següents

A C O R D S

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 15 DE JULIOL DE 2019.

Abans d'entrar en la deliberació d'aquest punt de l'ordre del dia, el sr. secretari, posa de manifest que en la convocatòria figura que l'acta que es sotmet a consideració és la del dia 19 de juliol de 2018 i que ha estat una errada de transcripció.

La que es sotmet a la consideració del consell plenari és l'acta de la sessió celebrada el dia 15 de juliol de 2019 es troba conforme i s'aprova per unanimitat dels nou membres assistents i l'abstenció de la regidora sra. Montserrat Muñoz Madueño del grup PSC-CP perquè no va assistir a la sessió.

2.- PROPOSTA D'ALCALDIA PER L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 7/2019 MITJANÇANT GENERACIÓ DE CRÈDITS PER NOUS INGRESSOS NO TRIBUTARIS I TRANSFERÈNCIES DE CRÈDITS ENTRE PARTIDES PER LES OBRES DE RENOVACIÓ D'ENLLUMENAT CARRER VERGE DEL CARME I ADJACENTS.

Dictamen de la comissió informativa i de seguiment del data 12/09/2019

DICTAMEN

L'ajuntament té la necessitat de renovar l'enllumenat del carrer Verge del Carme i altres adjacents. Aquesta obra compta amb una Memòria Valorada amb un import de 19.847,96 €

La Diputació de Tarragona va concedir a l'Ajuntament de Creixell una subvenció per la realització de les obres «Renovació d'enllumenat carrer Verge del Carme i adjacents», per un import de 14.318,30 €.

La despesa que comporta les obres de «Renovació d'enllumenat carrer Verge del Carme i adjacents» és de 19.847,96 €. Per la qual cosa el pressupost municipal haurà de fer una aportació de 5.529,66 €, per tal de fer front a la mateixa.

Les partides i els imports de les despeses específiques i determinades que no poden demorar-se fins a l'exercici següent, per les quals no existeix crèdit pressupostari suficient són les següents:

ALTES PARTIDA DESPESES

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	IMPORT
2019-1-165-61919	Renovació d'enllumenat del carrer Verge del Carme i adjunts	19.847,96 €
	TOTAL	19.847,96 €

ALTES PARTIDA INGRESSOS

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	IMPORT
2019-0-76119_06	Subvenció de la Diputació de Tarragona – Renovació d'enllumenat del carrer Verge del Carme i adjunts	14.318,30 €
	TOTAL	14.318,30 €

TRANSFERÈNCIES CRÈDITS PARTIDES

PARTIDA	DESCRIPCIÓ		IMPORT
2019-1-165-61919	Renovació d'enllumenat del carrer Verge del Carme i adjunts		
	Import inicial	Alta	Final
	14.318,30 €	5.529,66 €	19.847,96 €
	TOTAL ALTES		5.529,66 €



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

PARTIDA	DESCRIPCIÓ		IMPORT
	Import inicial	Baixa	
2019-1-453-21000	<i>Despeses d'infraestructures</i>	151.000,00 €	5.529,66 €
TOTAL BAIXES		5.529,66 €	

En el seu informe el secretari-interventor diu:

FONAMENTS DE DRET

1. La normativa jurídica està recollida fonamentalment als articles 172 a 182 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), i als articles 34 a 48 del Reial decret 500/1990.
2. El sr. alcalde, en la seva proposta, al demanar la subvenció, justifica la necessitat de realització de la despesa que no es poden ajornar fins a l'exercici següent i que en el pressupost de la corporació no hi ha crèdit i per la qual cosa s'ha de tramitar l'expedient de concessió de crèdit extraordinari.
3. A l'expedient s'hi ha d'especificar la partida pressupostària concreta que s'ha d'incrementar i el mitjà o recurs que ha de finançar l'augment proposat.
4. L'art. 34 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals disposa que les transferències de crèdit són una de les modificacions de crèdit que es poden realitzar al pressupost de despeses de l'entitat local i els seus organismes autònoms.
5. L'art. 40.1 del Reial decret 500/1990 preveu que la transferència de crèdit és la modificació del pressupost de despeses mitjançant el qual, sense alterar la quantitat del mateix, s'imputa total o parcialment el crèdit d'una aplicació pressupostària a altres aplicacions pressupostàries amb diferent vinculació jurídica.
6. Els arts. 179.1 del TRLRHL i 40.2 del Reial decret 500/1990 estableixen que les bases d'execució del pressupost hauran d'establir el règim de les transferències de crèdit i l'òrgan competent per autoritzar-les.
7. Els arts. 179.2 del TRLRHL i 40.3 del Reial decret 500/1990 disposen que, en tot cas, l'aprovació de les transferències de crèdit entre diferents àrees de despesa serà competència del Ple, excepte quan afectin a crèdits de personal.

8. Els arts. 179.4 del TRLRHL i 42 del Reial decret 500/1990 estableixen que les transferències de crèdit que siguin competència del Ple s'aprovaran seguint les mateixes normes sobre informació, reclamacions, recursos i publicitat que es preveuen als arts. 169, 170 i 171 del TRLRHL per a l'aprovació del pressupost. Així com la normativa sobre el règim de recursos contenciosos administratius contra els pressupostos de l'entitat.
9. Els arts. 180 del TRLRHL i 41 del Reial decret 500/1990 estableixen les següents limitacions a les quals estan subjectes les transferències de crèdit:
 - a) No afectaran als crèdits ampliables ni als extraordinaris concedits durant l'exercici.
 - b) No podran minorar-se crèdits que hagin estat augmentats amb expedients de suplements de crèdit o transferències, excepte quan afectin a crèdits de personal i als crèdits incorporats com a conseqüència de romanents no compromesos de pressupostos tancats.
 - c) No s'incrementaran crèdits que, com a conseqüència d'altres transferències han estat objecte de minoració, excepte quan afecten a crèdits de personal.

Aquestes limitacions no afectaran a les transferències de crèdit que es refereixin a programes d'imprevistos i funcions no classificades ni seran d'aplicació quan es tracti de transferències motivades per reorganitzacions administratives aprovades pel Ple.

10. L'expedient es sotmetrà al Ple, el qual l'haurà d'aprovar per majoria simple, exposar-lo al públic, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i al Butlletí Oficial de la Província.
11. Si no es presenten reclamacions, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per a resoldre les reclamacions.

I conclouïa que:

Un cop comprovat el compliment dels articles 181 i 165.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i els articles 43, 44 i 45 del RD 500/90, informo favorablement sobre l'expedient de modificació de crèdits número 7/2019 mitjançant la generació de crèdits finançats amb ingressos no tributaris per import de 14.318,30 € i la transferència entre partides per un import de 5.529,66 €, per complir els requisits legals exigibles.

Atès que la transferència de crèdit és entre aplicacions pressupostàries de diferents àrees de despesa i/o no afecta a crèdits de personal, l'òrgan competent és el Ple per



AJUNTAMENT
DE
C R E I X E L L
TARRAGONA

acord de majoria simple dels seus membres presents, segons diu l'art. 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

La mencionada transferència de crèdit proposada:

- a) No afecta als crèdits ampliables ni als extraordinaris concedits durant l'exercici.

Atesa la proposta presentada per sotmetre-la a la consideració del Ple de la Corporació, aquesta la Comissió Informativa i de Seguiment, per sis vots a favor corresponents als regidors srs/res. Sílvia Farrero Tahull (3 vots PDeCAT), Jordi Moliné Górriz (2 vots ERC-AM), Pilar Romero Gracia (1 vot de FIC), i cinc abstencions corresponents als regidors i regidores srs/sres. Montserrat Muñoz Madueño (3 vots PSC-CP) i Maria Dolores Juncal Santos (2 vots del PP) dictamina favorablement la proposició presentada i la proposen al Ple de la Corporació, perquè adopti el corresponent acord.

La regidora sra. Montserrat Muñoz Madueño, portaveu del grup del Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura de progrés, diu que aquestes obres es podrien haver fet amb el personal de la brigada. Que solament calia comprar les lluminàries. Que no estan d'acord amb el com es fan les coses i per això votaran en contra.

Sotmesa la proposició a la consideració del Ple de la Corporació, aquest acorda per cinc vots a favor corresponents a: sr. Jordi Llopart Senent, president, als regidors i regidores srs. Sílvia Farrero Tahull i Francesc Sentis Escamilla de JXCJ, Jordi Moliné Górriz i Consuelo Picón Gomis d'ERC-AM, i els vots en contra corresponents als regidors i regidores srs/eres. Montserrat Muñoz Madueño, Mari Carmen Marín Hidalgo i Juan Lara Montero del PSC-CP i dos abstencions corresponents a: els regidors/res srs. /eres. Jaime Serret Simó i Maria Dolores Juncal Santos del PP.

Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit número 7/2019 mitjançant la generació de crèdits finançats amb ingressos no tributaris i la transferència entre partides, en el sentit de:

- Despesa de la Renovació d'enllumenat del carrer Verge del Carme i adjunts

	Aplicació pressupostària	Import crèdit extraordinari	Crèdit definitius
1	2019-1-165-61919	19.847,96 €	19.847,96 €

El finançament de la despesa serà el següent:

	Tipus de finançament	Aplicació pressupostària	Import finançament	Previsions definitives
1	Subvenció	2019-0-76119_06	14.318,30 €	14.318,30 €
2	Transferència	2019-1-453-21000	5.529,66 €	5.529,66 €

Segon.- L'expedient s'exposarà al públic durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant un anunci al tauler d'anuncis, en la plana web de l'ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província.

En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm i es transferiran els crèdits de les aplicacions pressupostàries que s'han indicat.

3. MOCIÓ DE SUPORT A LA LLEI 24/20105 I CONTRA EL TALL DE SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC A LES FAMÍLIES AMB DEUTE, PER PART D'ENDESA I ALTRES COMPANYIES.

El sr. secretari abans d'entrar en la deliberació del punt, manifesta que tal i com van quedar en la reunió de la Comissió Informativa i de Seguiment, els va enviar la proposta de l'equip de govern, la proposat del grup del PSC-CP i un refós de les dues propostes i ara cal que diguin el que fan amb les propostes que tenen o si algú en presenta una de nova.

El regidor sr. Jordi Moliné Górriz, portaveu del grup d'Esquerra Republicana de Catalunya Acord Municipal, diu que totes diuen el que es va acordar en l'assemblea que es va fer i que pel seu grup qualsevol de les tres és correcta.

La regidora sra. Maria Dolores Juncal Santos, portaveu del grup del Partit Popular, diu que això que diu ENDESA, no té perquè pagar-ho l'ajuntament.

Per unanimitat dels deu membres assistents s'acorda:

Moció municipal en suport a la Llei 24/2015 i resposta a les amenaces d'Endesa a les administracions locals en relació al deute relatiu a les factures energètiques de les famílies vulnerables i contra el tall de subministraments.

La pobresa energètica és una de les problemàtiques socials que més afecta a la població en situació de vulnerabilitat i que es defineix com aquella situació de dificultat o incapacitat de mantenir l'habitatge a una temperatura adequada per al confort i la salubritat, així com de dificultat o incapacitat per fer front al pagament de les factures de subministraments bàsics d'electricitat, gas i aigua, i la incapacitat de viure en una llar sense defectes estructurals (com ara goteres al sostre, humitats...)

Recentment Endesa i altres companyies elèctriques han enviat cartes a alguns ajuntaments catalans on amenacen amb la intenció d'incomplir amb la Llei 24/2015 i tallar el subministrament a les persones i famílies amb informes de vulnerabilitat que tinguin deutes de consum, si les administracions públiques no paguen el 50% del cost d'aquest deute abans de l'1 d'octubre.



AJUNTAMENT
DE
CREIXELL
TARRAGONA

A partir de l'any 2015, la Llei 24/2015 de 29 de juliol, de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, va ser fruit d'una iniciativa legislativa popular (ILP) impulsada per un grup promotor format per la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca (PAH), l'Aliança contra la Pobresa Energètica (APE) i l'Observatori DESC. aprovada per unanimitat al Parlament de Catalunya, estableix el principi de precaució, pel qual no es poden efectuar talls de subministraments a les persones en risc d'exclusió residencial. Gràcies a aquesta llei s'han impedit més de 63.000 talls elèctrics.

Aquesta Llei estableix, també, que les administracions públiques han d'establir els acords o convenis necessaris amb les companyies de subministrament d'aigua potable, de gas i d'electricitat per a garantir que concedeixin ajuts a fons perdut a les persones i unitats familiars en situació de risc d'exclusió residencial o els apliquin descomptes molt notables en el cost dels consums mínims.

Al gener de 2017 el Govern de la Generalitat de Catalunya va promoure un front institucional amb les quatre diputacions, l'Ajuntament de Barcelona, la Federació de Municipis de Catalunya, l'Associació Catalana de Municipis i l'Àrea Metropolitana de Barcelona van presentar un model de conveni per oferir a les empreses subministradores. La proposta de conveni contemplava que les empreses cobrrien, com a mínim, el 50% de la despesa que genera la pobresa energètica incloent els costos associats a la informació, l'atenció directa i la formació de les persones en risc d'exclusió residencial situant un conveni marc a les companyies que aquestes no van voler signar.

La Llei 24/2015 garanteix en el seu article 6 el subministrament elèctric a les persones vulnerables, però no defineix una obligació legal perquè siguin els municipis els que hagin de fer front al pagament de les factures impagades per les famílies en risc d'exclusió social.

En aquest període ha entrat en vigor a nivell estatal el RD 897/2017, de 6 d'octubre, pel qual es regula la figura del consumidor vulnerable, el bo social i altres mesures de protecció per als consumidors domèstics d'energia elèctrica, i la seva modificació de l'any 2018 (RD15/2018). Segons aquest Decret, els serveis socials (autonòmics o locals) han d'assumir el 50% de les factures d'aquest últim grup, els consumidors en risc d'exclusió social.

No tolerarem l'amenaça de privar d'un dret bàsic a les persones més vulnerables d'aquest país. Les empreses que es lucren amb serveis elementals com la llum, l'aigua o el gas han d'assumir el compliment de la legalitat vigent a Catalunya, que protegeix els drets energètics de les persones en situació de vulnerabilitat.

El dilluns 2 de setembre va tenir lloc una reunió convocada per la Generalitat de

Catalunya, - en la qual van assistir les entitats municipalistes, entitats del tercer sector i ens locals -, on principalment es va acordar: donar una resposta institucional unitària a ENDESA, amb una carta conjunta; crear una taula tècnica i jurídica per a elaborar una proposta de conveni que concreti la forma de gestionar aquest deute, i negociar amb ENDESA en base a la llei 24/2015 com a marc de referència.

Hi ha un informe elaborat des departament jurídic de la Diputació de Barcelona, cap normativa autonòmica o estatal obliga als Ens Locals a pagar el 50% del deute de les famílies en situació de vulnerabilitat.

Per això, els GRUPS MUNICIPAIS de l'ajuntament de Creixell presenten aquest acord per tal que sigui adoptat pel Ple de la Corporació adopti els següents acords:

1. Demanar, com a condició indispensable, la retirada de l'amenaça d'ENDESA d'efectuar talls de subministraments a partir de l'1 d'octubre a les persones endeudades en situació de vulnerabilitat, per tal de poder iniciar una negociació amb un clima de cooperació i diàleg i perquè aquesta amenaça constitueix una il·legalitat d'acord amb la Llei 24/2015.
2. Crear una acció conjunta institucional per donar una resposta coordinada a la problemàtica de la pobresa energètica. Instar a totes les administracions competents a utilitzar les vies sancionadores de manera contundent, en cas que les subministradores elèctriques realitzin talls a llars o famílies, no permesos per la llei 24/2015.
3. Instar a la Generalitat de Catalunya que lideri la negociació per a l'elaboració d'un conveni que permeti regular la gestió del deute històric i del que generin en el futur les famílies en situació de vulnerabilitat social, amb el consens de totes les institucions catalanes i amb la Llei 24/2015 com a marc de referència. Instar el Govern de la Generalitat a prendre el lideratge polític en la defensa dels drets energètics, especialment dels i les ciutadanes més vulnerables, treballant de manera transversal per fer complir la llei.
4. Instar a la Generalitat de Catalunya a la creació d'un espai estable de treball entre totes les institucions catalanes per a elaborar un protocol i reglament de desplegament de la Llei 24/2015 on es defineixi la gestió del deute generat per les famílies en situació de vulnerabilitat social i per garantir que cap ciutadà en situació de vulnerabilitat és objecte d'un tall de subministraments, en aplicació de la Llei 24/2015.
5. Exigir a ENDESA i altres empreses subministradores d'energia que assumeixin responsabilitats en relació a la garantia dels drets de la ciutadania en situació de vulnerabilitat social al subministrament elèctric, tal i com marca la llei.



6. Garantir que ni les famílies en situació de vulnerabilitat ni les administracions locals hauran de fer front al deute de subministraments bàsics de les famílies vulnerables. Exigir la condonació, per part d'Endesa i les empreses subministradores, del deute acumulat per les famílies i persones protegides per la llei 24/2015, des de l'any 2015.
7. Donar trasllat d'aquests acords al Govern de la Generalitat, al Parlament de Catalunya, a les Diputacions provincials catalanes, a la Federació de Municipis de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis, a la l'Aliança contra la Pobresa Energètica, a la Taula del Tercer Sector Social de Catalunya, i a les associacions veïnals i entitats socials que lluiten contra la pobresa energètica al nostre municipi.

4. PRECS I PREGUNTES.

La regidora sra. Montserrat Muñoz Madueño, portaveu del grup del Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura de progrés, fa el següent prec al Consell Plenari (sic).

En este Punto de Ruegos y Preguntas del Pleno de la corporación de fecha 19 de septiembre de 2019, como portavoz del Grupo Municipal Socialista, paso a exponer el siguiente

RUEGO:

Como es bien sabido de todos los miembros de este Pleno, existen muchas deficiencias en las infraestructuras de nuestro municipio. Una de las más comentadas durante este verano por vecinos y veraneantes, ha sido el mal estado en que se encuentra el vial del Passeig del Ferrocarril (Vial Sur de la vía férrea), que da acceso a la Playa de nuestro municipio, a los vecinos de los Edificios de Constelación Creixell, a los clientes del Chiringuito de la Playa y al Camping Gavina.

Este vial se ejecuta cuando Renfe en su momento, elimina el paso a nivel existente en ese punto, que daba acceso a la parte baja del municipio y a la playa. Para ello a los propietarios de las fincas de la parte inferior de la vía, se les pidió que efectuaran cesiones de sus terrenos, con el fin de poder dar acceso a los vecinos de los edificios de Constelación. Esos terrenos los acepta el Ayuntamiento como cesiones anticipadas de los futuros Planes Parciales que preveía el Plan General del año 72, para poder realizar la apertura de dicho vial bajo las condiciones pactadas con los propietarios y poder dar acceso a los edificios de Constelación y a la esa parte de la playa que quedaban aislados y sin posibilidad de acceso.

Dadas las condiciones de las cesiones, el Ayuntamiento en su momento realiza

las obras de acondicionamiento del vial, vial que a lo largo del tiempo ha tenido un mantenimiento casi nulo ya que debía ser un vial de paso en tanto se realizaban los Planes Parciales que el Plan General preveía en la zona como sistemas generales, y de los que en aquel momento ya se estaba tramitando el Plan Parcial de la Marinada, promovido por el Sr. José María Rosell Saurina.

Posteriormente como consecuencia de movimientos vecinales, en el año 2.005 se declara la zona como zona protegida PEIN, eliminando la posibilidad de que esos los Planes Parciales que definía el PGOU vigente en aquel momento pudieran ejecutarse.

Cuando se realizan las cesiones se hacen de forma que el futuro vial de 16m que preveía el Plan General se realizaría en dos fases. Una primera fase de 8 m que se abriría inmediatamente para dar paso a los vecinos de los edificios de Constelación, y posteriormente cuando se ejecutaran los PP se abriría el resto, mientras tanto esos terrenos serían ocupados por las propiedades de acuerdo con las cláusulas establecidas en las cesiones aceptadas por el Pleno de la Corporación el 12 de junio de 1987 y que se hacen constar en el Registro de la Propiedad en noviembre del mismo año. Concretamente me refiero a la cesión efectuada por el Sr. José Palleja Aguiló en representación de Unión Turística, S.A., correspondiente a la cesión de dos fincas que el Ayuntamiento de Creixell aceptó bajo los siguientes términos:

1.- El Excelentísimo Ayuntamiento de Creixell cede gratuitamente a Unión Turística, S.A., el uso de la mitad Sur de ambas franjas longitudinales segregadas, lo que representa una franja de terreno de 381 metros con 93 decímetros de largo por 8 metros de ancho lindante con los terrenos de Unión Turística S.A., de uso exclusivo de esa sociedad. Dicho uso se extinguirá cuando el vial costero que prevee para esta zona del sistema viario costero deba ser ampliado hasta el ancho de los 16 metros previstos a instancia del Ministerio de Obras Públicas o de Organismo Competente en dicha materia, lo que dará lugar a la obligación de desalojar dicha franja para su puesta a disposición del Ayuntamiento.

2.- El coste de la reposición de la nueva valla será satisfecho por Unión Turística, S.A., si bien será compensada por el Ayuntamiento con los devengos, impuestos y tasas municipales que se considerarán de modo automático como pagados, hasta la cancelación del montante de dicho coste financiado. Los presupuestos de reposición de dicha valla, serán supervisados y conformados por el Ayuntamiento.

3.- El Ayuntamiento colaborará en lo menester para la conexión de las aguas fluviales al colector previsto en el Proyecto de apertura. Así como colaborará en las autorizaciones y gestiones necesarias para el traslado de los carteles indicadores del Camping en la Carretera.



AJUNTAMENT
DE
C R E I X E L L
TARRAGONA

4.- El Ayuntamiento no denegará, salvo por ilegalidad de obras para construcción de unos nuevos sanitarios, y legalización de la ampliación de la explotación del Camping en su estado actual, según planos que se presentarán, satisfaciendo Unión Turística, S.A., los devengos correspondientes.

5.- No existe en la inscripción registral, pasa del 4 al 6.

6.- La urbanización y asfaltado deberá acometerse y ultimarse lo más rápidamente posible, puesto que dado que coincidirán las obras con periodo de pleno ocupación del camping, se provoque el menor polvo y molestias posibles a los usuarios.

7.- Dado el carácter básico del vial de que se trata, no procederá repercusión alguna a Unión Turística S.A. por la obra. Eso se refiere a la inmediata ejecución de las obras de apertura del vial y somero acondicionamiento de su firme, incluida la capa de riego asfáltico que se efectuará y sí la repercusión que en su día corresponda a Unión Turística, S.A. o a quien sea el propietario entonces de los terrenos de dicha entidad, con motivo de la ejecución del Proyecto de Obras correspondiente a la urbanización del citado Sistema viario y costero.””

Estos puntos son aceptados por el entonces Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Creixell Don Luis Sardá Albacar, según certificación del Pleno de 12 de junio de 1987, expedida por el Secretario del Ayuntamiento.

Como todos sabemos, hoy ese vial sigue estando en las mismas condiciones físicas y jurídicas que en ese momento tenía ya que no se han desarrollado los Planes Parciales que preveía el PGOU, dado el carácter que se le ha dado a la zona de PEIN, convirtiendo los terrenos en no urbanizables.

Actualmente la Comisión Territorial de Urbanismo y el propio Ayuntamiento están abocando a los Campings a que soliciten y tramiten Planes Especiales ante la solicitud de licencia de obras puntuales para ejecutar mejoras en sus recintos. Se están confundiendo Actividades en curso con sus licencias autorizadas, con actividades de nueva implantación, para las que sí es necesario e imprescindible la tramitación y aprobación de un Plan Especial Urbanístico con evaluación ambiental, cosa que en los campings existentes en nuestro municipio son voluntarios.

Como vemos los campings existentes en Creixell, NO necesitan tramitar Planes Especiales para desarrollar su actividad y realizar obras de mejora y mantenimiento, aunque SÍ voluntariamente pueden tramitarlos con el fin de prever posibles ampliaciones, distinto ordenamiento interior y mejoras que puedan realizarse a corto o largo plazo que les facilitará la obtención de licencias sin tener que realizar esos trámites tan largos y farragosos que actualmente se provocan al tener que solicitar autorizaciones de todas las administraciones posibles para que el Ayuntamiento pueda

otorgar una simple licencia de obras de mantenimiento, o mejora del recinto.

Actualmente se han presentado dos PEU el del Camping Creixell, solicitado recientemente y el del Camping Gavina. Me centraré en el Plan Especial del Camping Gavina, ya que se encuentra en la zona que nos ocupa del vial sur del ferrocarril. La tramitación de dicho documento se ha retrasado mucho en el tiempo, ya que éste se presenta en mayo de 2018 y no se empieza a tramitar hasta finales de septiembre del mismo año, incluso el informe de los servicios técnicos requeridos por el Ayuntamiento tiene fecha de 19 de noviembre del mismo año y no se notifica hasta el día 4 de diciembre de 2018, siete meses después de su presentación.

El documento remitido donde consta el informe del Ingeniero Técnico requerido, dice que “el Plan Especial Urbanístico como instrumento de planeamiento debe ordenar tanto su interior como las relaciones exteriores con la red urbana circundante”. Consultada la norma, ésta nos dice:

“A diferencia de lo que ocurre con los demás instrumentos de ordenación urbanística, los Planes especiales no llevan a cabo una regulación general de un concreto ámbito territorial, sino que tienen por objeto uno o varios aspectos determinados dentro de dicho ámbito, limitando su campo de actuación a esos concretos sectores, sin incidir en los restantes elementos integrantes de aquel o aquellos.”

Esto discrepa mucho del informe emitido por el Ingeniero Técnico requerido para informar el PEU del Camping Gavina, donde se entra en unas exigencias comparando el Plan Especial presentado a un Plan Parcial, exigiendo que se realicen obras de infraestructura en el ámbito exterior del PEU, obras que son imputables, como ya se ha dicho, a un Plan Parcial cuando desarrolla sus obras de urbanización y no a un Plan Especial que sólo desarrolla el ámbito interior dentro de sus límites de propiedad según establece la norma.

El informe técnico asumido por el Ayuntamiento exige obras en el exterior de la propiedad como son la de evacuación de aguas pluviales, alcantarillado, alumbrado del vial y agua potable, obras éstas que no corresponderían a un PEU. También se exige la reserva de espacios técnicos equivalentes a las cesiones que se han de realizar en un PP, y la obligación de asumir y ejecutar la construcción del vial correspondiente al Passeig del Ferrocarril y dotarlo con todos los servicios mencionados.

Con todo lo dicho la Administración, a través de los informes técnicos emitidos y asumidos por ella, no puede imponer a los promotores, en el marco de un PEU, la realización de obras de infraestructuras municipales en el exterior de su ámbito ni tampoco cesiones de equipamientos. No se está desarrollando un PP sino un PEU que sólo debería ordenar y definir las obras a realizar en el interior de la propiedad. Si exigimos obras fuera del ámbito del PEU estaríamos incurriendo en un vicio como es la



AJUNTAMENT
DE
C R E I X E L L
TARRAGONA

desviación de poder tipificado en el artículo 70.2 de la Ley Reguladora de la Jurisdicción Contencioso Administrativa.

La desviación de poder se definiría como el ejercicio de potestades administrativas para fines distintos a los fijados en el ordenamiento jurídico. Esto PODRÍA dar lugar a la comisión de un delito de prevaricación del titular del órgano administrativo que incurriera en ella. Un acuerdo que incurra en el acto de desviación de poder será anulable y más tratándose de una resolución administrativa que de acuerdo con la Ley sería un acto nulo de pleno derecho de acuerdo con el artículo 47.2 de la Ley 30/2015 de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Ante la imposibilidad de poder asumir legalmente las exigencias impuestas en los informes emitidos, a petición de Unión Turística S.L. en fecha de 1 de julio de 2019 se presenta un escrito para que se proceda a la suspensión del procedimiento, donde se pone de manifiesto que en el curso de la tramitación han sido dictados informes que incurren en graves infracciones legales, y que se habían reunido Urbanismo, para poner de manifiesto estas cuestiones, estando pendientes de reunirse en ese momento con Medio Ambiente y que una vez aclarados los informes, con esos organismos, solicitarían proseguir con el trámite del expediente. Por ello la JGL de fecha 18 de julio de 2019 acuerda la suspensión de la tramitación del expediente del PEU del Camping Gavina, en tanto se decide reiniciar el trámite por la propiedad o en su caso transcurridos tres meses se producirá la caducidad del procedimiento.

De acuerdo con todo lo expuesto, y teniendo en cuenta que el vial del Passeig del Ferrocarril (Sur) actualmente tiene las mismas características tanto jurídicas como técnicas que en el momento de la ejecución de las obras en el año 1987, y al no poderse desarrollar los Planes Parciales previstos en el PGOU dada su actual calificación de no urbanizable y zona PEIN, entendemos que actualmente el vial sur de ferrocarril sigue manteniendo la misma figura que dio origen a su cesión, por lo que aún a pesar del paso del tiempo y dado el casi nulo mantenimiento que se ha llevado por parte del Ayuntamiento a ese vial, debería ser el Consistorio quien asuma el coste de ejecución de dichas obras en cumplimiento del acuerdo que se llevó a cabo entre las partes, aceptado por el Pleno de la Corporación e inscritos en el Registro de la Propiedad como se ha plasmado más arriba.

Por lo que el Ayuntamiento asumió en su día, año 1987, el Proyecto de apertura del vial debería haber previsto un colector de aguas "fluviales" al que tendría que conectarse las aguas pluviales del camping, colector que no se llegó a realizar por lo que debido al compromiso adquirido estaría pendiente de ejecución. De la misma manera establecía que el vial, de carácter básico incluida la capa de riego asfáltico, y que no se repercutiría su coste a Unión Turística, S.A o quien fuera propietario en su momento.

El vial junto con el resto de servicios se debería haber realizado en el momento que el Plan Parcial que definía el PGOU se desarrollase, cuestión ésta que NO va a suceder dado el carácter de PEIN de la zona que ha convertido los terrenos en NO urbanizables, manteniéndose la actividad de camping ya que es una actividad autorizada y en funcionamiento descrita en el PGOU como un uso admitido en esos terrenos.

Por ello no podemos exigir a un Plan Especial, que la ley considera un instrumento urbanístico por lo común de desarrollo de un ámbito interior para una finalidad concreta y que se concibe como derivado y no necesario, la cesión de terrenos destinados a equipamientos y la ejecución de obras de urbanización externas al ámbito que ocupa el Plan Especial como exige el Ayuntamiento en su informe, debiendo ser el Consistorio quien realizara las obras de urbanización necesarias para la mejoras del vial Sur del ferrocarril dada su condición de sistema general, ya que es el único acceso a los edificios de Constelación Creixell situados actualmente en una zona urbana rodeado por el PEIN, vecinos a los que hay que dar acceso dotado de servicios, sin olvidarnos que es una zona de playa a la que acceden los veraneantes, los vecinos de Creixell y negocios de la zona.

La Generalitat de Catalunya, vuelve a sacar después de 8 años, el "Pla únic d'obres i serveis de Catalunya para el periodo 2020-2024 (PUOSC)", Decret 169/2019 aprobado el pasado 23 de julio y publicado en el DOGC núm 7925 de 25 de julio, por el que se definen las bases reguladoras y de ejecución que han de regir para la obtención de subvenciones. El término de presentación de proyectos se abrió el día 3 de septiembre y terminará el 15 de noviembre, por lo que debería redactarse por parte del Ayuntamiento un Proyecto de acondicionamiento y mejora del Vial del Passeig del Ferrocarril, donde se incluyera, la canalización de las aguas pluviales que no se ejecutaron en 1987, la construcción de una acera con alumbrado para dar seguridad y facilitar a los vecinos el tránsito por dicha calle, y la reposición de la capa de rodadura dado el mal estado en que se encuentra.

En el punto 3.1.b anexo 2 de Decret 169/2019 que definen las bases reguladoras específicas de la línea de subvenciones para la inversión, estableciendo que son subvencionables las actuaciones de mejora de equipamientos e infraestructuras municipales que formen parte de una estrategia de desarrollo territorial, y dado que hablamos de un vial de titularidad municipal, es decir pública, que da acceso a una zona urbana como son los edificios de Constelación Creixell y a nuestra playa, sería subvencionable en un 80% del importe de su coste.

Por todo lo que aquí se ha expresado y puesto de manifiesto, desde el GM del PSC formulamos un,

RUEGO, A este Pleno, en el que pedimos se tome el acuerdo de que se encargue por parte del Ayuntamiento un Proyecto que recoja el acondicionamiento y



AJUNTAMENT
DE
C R E I X E L L
TARRAGONA

mejora del vial sur de la vía del ferrocarril denominado Passeig del Ferrocarril, que englobe la recogida de aguas pluviales, que no se realizó en su día, red de alumbrado público, definir un espacio de acera para el paso de peatones, y asfaltado, todo ello a lo largo de su recorrido desde la Avda. Del Mar hasta los edificios de Constelación Creixell, y que sea presentado al PUOSC 2020-2024 que ha aprobado la Generalitat de Catalunya según el Decret 169/2019, para que sea subvencionado como una infraestructura necesaria para el municipio, dado que es un vial que da acceso a una zona urbana como son los Edificios Constelación y a la gran mayoría de los vecinos de Creixell, visitantes, turistas y negocios al tratarse de un vial de acceso a una zona urbana y nuestra playa al ser Creixell un municipio turístico.

*Creixell, 19 de septiembre de 2019.
Montserrat Muñoz Madueño Portavoz GM PSC*

El regidor sr. Jordi Moliné Górriz, delegat de les àrees d'Urbanisme; Recursos humans; Noves tecnologies, comenta que s'està treballant en un projecte de l'asfaltat per entrar a la convocatòria del PUOSC o en altres subvencions.

El sr. president manifesta que a ell li agradaría que en tot el municipi hi haguessin voreres de dos mestres d'ample, i en quatre anys no es pot fer tot. En relació a les obres es va fer una reunió amb ADIF (directora territorial), Càmping Gavina i els serveis tècnics municipals, per solucionar el problema de la canonada de residus. Es va quedar que es faria una reunió amb els veïns dels dos blocs de CONSTELACIÓN i càmping Gavina. Es va parlar de dividir el pressupost de les obres a fer en tres parts i un bloc de CONSTELACIÓN va dir que no hi volia participar. Hi va haver problemes per fer la vorera perquè es tapa una arqueta en la zona d'evacuació. En resum, estem en mig de ADIF, Servei de COSTES, MEDI AMBIENT, i quan volem fer alguna cosa tot són impediments.

Continua la regidora sra. Montserrat Muñoz Madueño, portaveu del grup del Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura de progrés, posant de manifest el següent:

1.- Va enviar al mes juliol un e-mail al sr. secretari referent que volia fer un curs de formació, que sap que es va reenviar al sr. alcalde i encara no m'han contestat.

El sr. president diu que no en té constància.

El sr. secretari, amb el permís del sr. president manifesta a tot el consistori que tots tenen dret a la formació necessària per a desenvolupar les tasques del seu càrrec com a regidors/es i que l'ajuntament s'ha de fer càrrec de les despeses, que no cal que demanin permís si és per desenvolupar el seu càrrec.

2.- Hi ha carrers en el municipi que es posen bandes reguladores de velocitat i que no tenen molt trànsit. Al carrer Lleida, què és on tinc l'habitatge hi ha molt trànsit perquè és

per on passen els que van al mercat municipal, inclòs els que en venen i que van en contra direcció, allí ningú diu res. Hi ha moltes coses al poble que s'han de mirar i arreglar.

La regidora sra. Maria Dolores Juncal Santos, portaveu del grup del Partit Popular, parla sobre les tanques de les cases i parcel·les que donen a la via pública que són molt altes. Hi ha en concret una que ha parlat amb el tècnic i que ho revisaran.

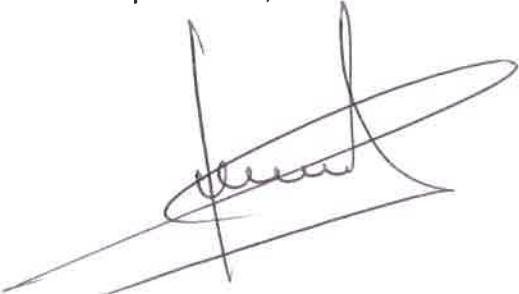
El regidor sr. Jordi Moliné Górriz, delegat de les àrees d'Urbanisme; Recursos humans; Noves tecnologies, diu que ja ha parlat amb el tècnic i que s'ha requerit a la propietat perquè ho rectifiquin.

El regidor sr. Jordi Moliné Górriz, Esquerra Republicana de Catalunya Acord Municipal, diu que tornaran a posar la pancarta dels presos polítics perquè es va aprovar pel consell plenari.

La regidora sra. Montserrat Muñoz Madueño, portaveu del grup del Partit dels Socialistes de Catalunya - Candidatura de progrés, diu que el seu grup no hi està d'acord en que es torni a posar la pancarta.

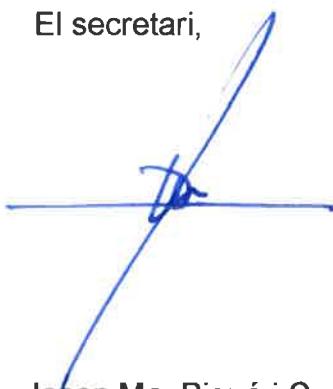
I no havent-hi cap més assumpte a tractar per ordre de la presidència s'aixeca la sessió a tres quarts de nou de la nit, de la qual s'estén aquesta acta de què certifico.

El president,



Jordi Llopart i Senent.

El secretari,



Josep Ma. Piqué i Cugat.